

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/01/2024



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/01/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **351** Subalterno **31**

Partita: **1019980**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **351**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 282,76**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **6**, Consistenza **1,5 vani**

Foglio **31** Particella **351** Subalterno **31**

**Indirizzo:** VIA OTTAVIO FERRARETTO n. 10 Interno 5 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **18 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **18 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**> 1.** 

nato a 

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

**> Dati identificativi**

 **dall'impianto al 06/06/2005**

**Immobile predecessore**

Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **1057** Subalterno **31**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 **dal 06/06/2005**

**Immobile attuale**

Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **351** Subalterno **31**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
06/06/2005 Pratica n. GE0134222 in atti dal 06/06/2005  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -  
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 28051.29/2005)

> **Indirizzo**

 dal 08/04/1982 al 08/04/1982 antecedente  
l'impianto meccanografico

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **1057** Subalterno **31**

VIA OTTAVIO FERRARETTO n. 2-6/5 Piano T  
Partita: **8820**

 dal 08/04/1982 al 06/06/2005

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/04/1982 in  
atti dal 26/05/1989 (n. 1212/1982)

**Immobile predecessore**

Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **1057** Subalterno **31**

VIA OTTAVIO FERRARETTO n. 10 Interno 5 Piano T  
Partita: **1015192**

 dal 06/06/2005

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del  
06/06/2005 Pratica n. GE0134222 in atti dal 06/06/2005  
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -  
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 28051.29/2005)

**Immobile attuale**

Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **351** Subalterno **31**

VIA OTTAVIO FERRARETTO n. 10 Interno 5 Piano T  
Partita: **1019980**

> **Dati di classamento**

 dal 08/04/1982 al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **1057** Subalterno **31**

Rendita: **Lire 450**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **6**, Consistenza **1,5 vani**

Partita: **8820**

 dal 01/01/1992 al 01/01/1994

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **1057** Subalterno **31**

Rendita: **Lire 547.500**

Categoria **A/3<sup>o</sup>**, Classe **6**, Consistenza **1,5 vani**

Partita: **1015192**

📅 dal 01/01/1994 al 06/06/2005

**Immobile predecessore**

Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **1057** Subalterno **31**

Rendita: **Euro 282,76**

Rendita: **Lire 547.500**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>9</sup>**, Classe **6**, Consistenza **1,5 vani**

Partita: **1019980**

📅 dal 06/06/2005

**Immobile attuale**

Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **351** Subalterno **31**

Rendita: **Euro 282,76**

Zona censuaria **1**

Categoria **A/3<sup>9</sup>**, Classe **6**, Consistenza **1,5 vani**

Partita: **1019980**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 24/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 06/06/2005 Pratica n. GE0134222 in atti dal 06/06/2005 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 28051.29/2005)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **RAPALLO (H183) (GE)**

Foglio **31** Particella **351** Subalterno **31**

Totale: **18 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **18 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 04/05/1988, prot. n. 1210

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **RAPALLO (H183)(GE)** Foglio **31** Particella **1057** Sub. **31**

➤ **1. POLA Luigi (CF PLOLGU02A29H528J)**  
nato a RONCEGNO TERME (TN) il 29/01/1902

📅 dall'impianto al 08/04/1982 antecedente l'impianto meccanografico (deriva dall'atto 1)

➤ **1. TORGHELE Lidia (CF TRGLDI32L61F205K)**  
nata a MILANO (MI) il 21/07/1932

📅 dal 08/04/1982 al 25/05/1987 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. Atto del 08/04/1982 Pubblico ufficiale MAGGIO Sede RAPALLO (GE) Repertorio n. 23581 - UR Sede RAPALLO (GE) Registrazione n. 529 registrato in data 15/04/1982 - Voltura n. 1212/1982 in atti dal 26/05/1989

3. SCRITTURA PRIVATA del 25/05/1987, Pubblico ufficiale CORTESE GIOVAN GIU Sede MILANO (MI) Repertorio n. 44081 - AP Sede MILANO (MI) Registrazione Volume 2V n. 501 registrato in data

➤ **1. CONIUGI IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE**

📅 dal 25/05/1987 al 27/11/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **2. PREVIATO Annamaria  
(CF PRVNM32B47F205B)**  
nata a MILANO (MI) il 07/02/1932

📅 dal 25/05/1987 al 27/11/2002  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 3)

➤ **3. ROSSETTI Fabio  
(CF RSSFCH59M31F205R)<sup>d</sup>**  
nato a MILANO (MI) il 31/08/1959

📅 dal 25/05/1987 al 27/11/2002  
(deriva dall'atto 3)

➤ **4. ZILIOI Brunella (CF ZLLBNL61C49F205J)**  
nata a MILANO (MI) il 09/03/1961

📅 dal 25/05/1987 al 27/11/2002  
(deriva dall'atto 3)

➤ **1. GAUDENZI Antonella  
(CF GDNNL34D50F257I)**  
nata a MODENA (MO) il 10/04/1934

📅 dal 27/11/2002 al 06/06/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 4)

04/06/1987 - Voltura n. 6146/1988 in atti dal 26/05/1989

4. Atto del 27/11/2002 Pubblico ufficiale NOTAI LUIGI ORSO Sede CAMOGLI (GE) Repertorio n. 33060 - PU Sede RAPALLO (GE) Registrazione n. 813 registrato in data 10/12/2002 - C/VENDITA Voltura n. 168.1/2003 - Pratica n. 4672 in atti dal 09/01/2003

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di RAPALLO (H183)(GE) Foglio 31 Particella 351 Sub. 31**

➤ **1. GAUDENZI Antonella  
(CF GDNNL34D50F257I)**  
nata a MODENA (MO) il 10/04/1934

📅 dal 06/06/2005 al 13/09/2005  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 Regime: bene personale (deriva dall'atto 5)

5. del 06/06/2005 Pratica n. GE0134222 in atti dal 06/06/2005 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 28051.29/2005)

➤ **[REDACTED]**  
📅 dal 13/09/2005 al 01/08/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 13/09/2005 Pubblico ufficiale MONACO FILOMENA Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 57104 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6903.1/2005 Reparto PI di CHIAVARI in atti dal 03/10/2005

➤ **[REDACTED]**  
📅 dal 01/08/2006  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 01/08/2006 Pubblico ufficiale GRECO MARIO Sede RAPALLO (GE) Repertorio n. 6078 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6455.1/2006 Reparto PI di CHIAVARI in atti dal 07/08/2006



**Legenda**

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico
- d) Codice fiscale non validato in anagrafe tributaria