

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2025

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>BARGAGLI</b> (Codice:A658)
	Provincia di <b>GENOVA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: <b>6</b> Particella: <b>858</b>

#### Area di enti urbani e promiscui dal 15/04/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	6	858		-	ENTE URBANO	06 50				
VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 15/04/2003 Pratica n. 153322 in atti dal 15/04/2003 (n. 1183.1/2003)										
Notifica						Partita	1			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:6 Particella:169 ;

#### Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune A658 - Foglio 6 - Particella 858/

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 19/01/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	6	169		-	ENTE URBANO	06 50				
VARIAZIONE GEOMETRICA del 19/01/2000 in atti dal 19/01/2000 ATTO IN DEROGA (n. 304.1/2000)										
Notifica						Partita	1			

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 12/03/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	6	169		-	ENTE URBANO	06 50				TIPO MAPPALE del 12/03/1998 in atti dal 29/10/1998 (n. 3902.513/1988)
Notifica				Partita		1				

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/11/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	6	169		-	ENTE URBANO	06 50				VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/11/1996 in atti dal 29/10/1998 N.T. (n. 327365.1/1996)
Notifica				Partita		1				

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/04/1979

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	6	169		-	ENTE URBANO	06 50				VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/04/1979 in atti dal 22/01/1980 (n. 5480)
Notifica				Partita		1				

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	6	169		-	SEM IRR ARR	06 50	A1	L. 14.625	L. 12.025	Impianto meccanografico del 03/01/1977
Notifica				Partita		1				

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2025

Notifica		Partita	3410	
----------	--	---------	------	--



L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ato a il		(3) Comproprietario fino al 18/04/1979
2	Impianto meccanografico del 03/01/1977		(3) Comproprietario fino al 18/04/1979

DATI DERIVANTI DA

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.





**Visura storica per immobile**  
**Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2024**

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	858	1			A/3	2	7 vani		Euro 542,28 L. 1.050.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano 1										
Notifica		Partita			1001028			Mod.58		-		

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	858	1			A/3	2	7 vani		L. 1.260.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano 1										
Notifica		Partita			1001028			Mod.58		-		

**Situazione dell'unità immobiliare dal 17/05/1976**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	858	1			A/3	2	7 vani		Euro 0,32 L. 616	SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 17/05/1976 in atti dal 31/10/1996 (n. 2370.1/1976)
Indirizzo		VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano 1										
Notifica		Partita			1001028			Mod.58		-		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 17/05/1976**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2	nato a _____ il _____		(1) Proprieta' 1/2

**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2024

**DATI DERIVANTI DA** SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 17/05/1976 in atti dal 31/10/1996 (n. 2370.1/1976)

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/05/1976**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1976	2370			A/3	2	7 vani		L. 616	COSTITUZIONE del 17/05/1976 in atti dal 27/07/1993 PIANO FINALIZZATO (n. 2370.1/1976)
Indirizzo		VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano I									
Notifica		Partita		1001028		Mod.58					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 17/05/1976**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	...	...	(1) Proprieta' 1/2 fino al 17/05/1976
2	...	...	(1) Proprieta' 1/2 fino al 17/05/1976
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 17/05/1976 in atti dal 27/07/1993 PIANO FINALIZZATO (n. 2370.1/1976)	

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



**Visura storica per immobile**  
 Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2025

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	858	2			C/2	2	113 m <sup>2</sup>		L. 734.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano T										
Notifica		Partita		1001028		Mod.58						

**Situazione dell'unità immobiliare dal 17/05/1976**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	858	2			C/2	2	113 m <sup>2</sup>		Euro 0,43 L. 836	SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 17/05/1976 in atti dal 31/10/1996 (n. 2371.1/1976)
Indirizzo		VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano T										
Notifica		Partita		1001028		Mod.58						

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**Situazione degli intestati dal 17/05/1976**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2	33		(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA		SOSTITUZIONE RIFERIMENTI DI MAPPA del 17/05/1976 in atti dal 31/10/1996 (n. 2371.1/1976)	

**Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/05/1976**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Tipo	Anno	Protocollo	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	P	1976	2371			C/2	2	113 m <sup>2</sup>		L. 836	COSTITUZIONE del 17/05/1976 in atti dal 27/07/1993 PIANO FINALIZZATO (n. 2371.1/1976)

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2025

Data: 14/05/2025 Ora: 15.55.33

Fine

Visura n.: T444426 Pag: 3

Indirizzo	VIA AIMONE MARTINI n. 63B Piano T		
Notifica	Partita	1001028	Mod.58 -

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 17/05/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2 fino al 17/05/1976
2			(1) Proprieta' 1/2 fino al 17/05/1976
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 17/05/1976 in atti dal 27/07/1993 PIANO FINALIZZATO (n. 2371.1/1976)	

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni



Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/10/2025

Dati identificativi: Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**  
Foglio **6** Particella **858** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni  
Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**  
Foglio **6** Particella **858**

Classamento:

Rendita: **Euro 97,35**

Categoria **C/2<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **29 m<sup>2</sup>**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **3**

Indirizzo: **VIA MARTINI AIMONE n. 99 Piano T-S1**

Dati di superficie: Totale: **35 m<sup>2</sup>**

> **Intestati catastali**

> 1. **...** a (CF **...** T)

nata a **...** il **...**

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> 2.

nato a **...**

Diritto di: Proprieta' per 1/2


> **Dati identificativi**

 dal **28/02/1991**

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **3**



COSTITUZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997  
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO  
(n. 1944.1/1991)

> Indirizzo

📅 dal 28/02/1991 al 20/09/2011

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

VIA AIMONE MARTINI n. 99 Piano 1SS

Partita: 1001629

COSTITUZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997  
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO  
(n. 1944.1/1991)

📅 dal 20/09/2011 al 20/03/2014

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

VIA MARTINI AIMONE n. 99 Piano 1SS

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2011  
Pratica n. GE0333584 in atti dal 20/09/2011  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL  
COMUNE (n. 70137.1/2011)

📅 dal 20/03/2014

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

VIA MARTINI AIMONE n. 99 Piano T-S1

VARIAZIONE del 20/03/2014 Pratica n. GE0049768 in  
atti dal 20/03/2014 G.A.F. CODIFICA PIANO  
INCOERENTE (n. 12227.1/2014)

> Dati di classamento

📅 dal 28/02/1991 al 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

Rendita: Lire 214

Categoria C/2<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 29 m<sup>2</sup>

Partita: 1001629

COSTITUZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997  
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO  
(n. 1944.1/1991) Notifica in corso con protocollo n. 1308  
del 19/03/1997

📅 dal 01/01/1992

Immobile attuale

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

Rendita: Euro 97,35

Rendita: Lire 188.500

Categoria C/2<sup>a</sup>, Classe 2, Consistenza 29 m<sup>2</sup>

Partita: 1001629

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 3

Totale: 35 m<sup>2</sup>

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
28/02/1991, prot. n. 000001944

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BARGAGLI (A658)(GE) Foglio 6 Particella 858 Sub. 3**

> 1.  
(CF (

nata a

📅 dal 28/02/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 28/02/1991 in atti dal  
19/03/1997 UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA'  
CENSITO (n. 1944.1/1991)

> 2. I

nato a

📅 dal 28/02/1991

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

**Legenda**

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

  
Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/10/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 17/10/2025

Dati identificativi: Comune di BARGAGLI (A658) (GE)

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 4

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di BARGAGLI (A658) (GE)

Foglio 6 Particella 858

Classamento:

Rendita: Euro 76,54

Categoria C/6<sup>al</sup>, Classe 2, Consistenza 19 m<sup>2</sup>

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 4

Indirizzo: VIA MARTINI AIMONE Piano T

Dati di superficie: Totale: 19 m<sup>2</sup>

> Intestati catastali

> 1

nata a il 1

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> 2.

nato a

Diritto di: Proprieta' per 1/2

> Dati identificativi

📅 dal 28/02/1991

Immobile attuale

Comune di BARGAGLI (A658) (GE)

Foglio 6 Particella 858 Subalterno 4

  
VARIAZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997  
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO  
(n. 1946.1/1991)

> **Indirizzo**

📅 dal 28/02/1991 al 20/09/2011

**Immobile attuale**

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **4**

VIA AIMONE MARTINI Piano T

Partita: **1001629**

VARIAZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997  
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO  
(n. 1946.1/1991)

📅 dal 20/09/2011

**Immobile attuale**

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **4**

VIA MARTINI AIMONE Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2011  
Pratica n. GE0333585 in atti dal 20/09/2011  
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL  
COMUNE (n. 70138.1/2011)

> **Dati di classamento**

📅 dal 28/02/1991 al 01/01/1992

**Immobile attuale**

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **4**

Rendita: Lire **126**

Categoria **C/6<sup>al</sup>**, Classe **2**, Consistenza **19 m<sup>2</sup>**

Partita: **1001629**

VARIAZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997  
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO  
(n. 1946.1/1991) Notifica in corso con protocollo n. 1308  
del 19/03/1997

📅 dal 01/01/1992

**Immobile attuale**

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **4**

Rendita: Euro **76,54**

Rendita: Lire **148.200**

Categoria **C/6<sup>al</sup>**, Classe **2**, Consistenza **19 m<sup>2</sup>**

Partita: **1001629**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **BARGAGLI (A658) (GE)**

Foglio **6** Particella **858** Subalterno **4**

Totale: **19 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
28/02/1991, prof. n. 000001946

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di BARGAGLI (A658)(GE) Foglio 6 Particella 858 Sub. 4

> 1. **CENSO**  
(CF  
nata a  
dal 28/02/1991  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 28/02/1991 in atti dal 19/03/1997  
UNITA' AFFERENTE A FABBRICATO GIA' CENSITO  
(n. 1946.1/1991)

> 2.1  
nato a  
dal 28/02/1991  
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse