

TRIBUNALE DI GENOVA
ESECUZIONE IMMOBILIARE R.G. N. ____/____
OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO
(ai sensi dell'art. 571 c.p.c.)

(Persona fisica)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ codice fiscale _____ residente in _____
in Via / Piazza / Corso _____ N. _____, tel. _____
mail _____, di stato civile _____ (se coniugato/a) in regime
patrimoniale di comunione / separazione dei beni con _____ nato/a
a _____ il _____, codice fiscale _____

(in nome e per conto di società)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il _____ codice fiscale _____ residente in _____
in Via / Piazza / Corso _____ N. _____, tel. _____
nella sua qualità di _____ della società _____
codice fiscale _____ partita iva _____ con sede in _____
Via / Piazza / Corso _____ N. _____, R.E.A. _____
Mail _____

CHIEDE

di partecipare alla vendita della procedura esecutiva indicata in epigrafe che si terrà il giorno ____/____/____ alle
ore ____:____ presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria n.1, piano 3°, aula n. 46,

OFFRE

la somma di EURO ____/____ (€ ____/____)
per l'acquisto del Lotto _____, costituito dall'immobile/dagli immobili sito nel Comune di _____
in Via _____, ed a tal fine deposita unitamente alla presente istanza:
- Assegno circolare non trasferibile n°. _____ della Banca _____
intestato a "Tribunale di Genova - RGE n. ____/____" a titolo di deposito cauzionale pari ad € _____,
(in lettere) _____ come stabilito nell'avviso di vendita.

DICHIARA

- di aver preso visione della perizia di stima, di ogni sua eventuale integrazione e dell'avviso di vendita;
- di aver preso visione dell'immobile;
- di essere a conoscenza che la presente asta si svolgerà mediante la modalità della vendita sincrona mista e che il gestore della vendita telematica è la società Aste Telematiche in Linea Spa
- di impegnarsi a versare il saldo prezzo ed il fondo spese nella misura stabilita dall'avviso entro ____ giorni dall'eventuale aggiudicazione;
- di esser consapevole che la presente offerta è irrevocabile ex art. 571 c.p.c.;
- di aver preso visione dell'attestato di prestazione energetica n. _____ con validità al ____/____/____;

- di essere / non essere in possesso dei requisiti prescritti dalle vigenti disposizioni di legge per avvalersi dei benefici fiscali previsti per l'acquisto della "prima casa" e quindi di volersi / non volersi avvalere di tali benefici;
- di riservarsi, in caso di aggiudicazione, di richiedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 497, della legge n. 266 del 23 dicembre 2005 e successive modifiche e integrazioni, l'applicazione dell'imposta di registro sul cosiddetto prezzo/valore.

Dichiara/elegge domicilio ai sensi dell'art. 174 disp. att. c.p.c. in Genova, alla Via _____

_____, li _____

In fede

Allega alla presente:

- ☐ Copia fotostatica del documento di identità dell'offerente in corso di validità.
- ☐ Copia fotostatica della tessera sanitaria dell'offerente.
- ☐ Copia fotostatica del documento di identità in corso di validità e tessera sanitaria del coniuge.
- ☐ Copia fotostatica del documento di identità dell'offerente in corso di validità.
- ☐ Copia fotostatica della tessera sanitaria dell'offerente.
- ☐ Originale del certificato aggiornato rilasciato dalla Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente.
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____