

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI GENOVA

CANCELLERIA FALLIMENTARE

Concordato Centro Progetti Informatici Srl

R.G. 27/2014

Giudice: Dott. Daniele Bianchi

VERBALE DI INVENTARIO

In data odierna 29 maggio 2015 alle ore 15.00 il sottoscritto Rezzano Sebastiano, Commissario Giudiziale della Procedura di Concordato della società "Centro Progetti Informatici Srl" si è recato presso la sede della società sita in Genova, Via Lungobisagno Dalmazia 71 al fine di procedere alla redazione definitiva dell'inventario dei beni di proprietà della stessa, in esito alle diverse ricognizioni effettuate nelle settimane precedenti.

E' presente il dott. Pietro Jacassi, rappresentante legale della società, ed il dott. Alberto Galletto, procuratore della società, i quali in via preliminare rappresentano che i locali sede della società sono in parte di proprietà della società CPIS Srl ed in parte condotti in locazione finanziaria dalla stessa società CPIS Srl in forza di contratto di leasing stipulato con il Mediocredito Italiano Spa.

Il sottoscritto prende atto di quanto dichiarato e precisa che i locali costituiscono di fatto un unico complesso immobiliare completamente arredato in struttura open space composto di 18 stanze come da piantina allegata al presente atto. (allegato 1)

Il rappresentante legale della società dichiara, inoltre, che gli arredi, le attrezzature, le macchine elettroniche e gli impianti presenti all'interno dei locali sono di proprietà della società CPI Srl, salvo per quanto contenuto nei locali "Sala Riunioni 1" e "Sala Riunioni 2" ove i beni in essi contenuti sono di proprietà della società [REDACTED] nonché di quanto di proprietà della [REDACTED] come da distinta allegata (Allegato 2).

Il rappresentante legale fa presente, inoltre, che alla data odierna sono presenti nei locali sede della società alcune macchine elettroniche (computers, ecc.) di proprietà delle società attualmente locatarie dei locali e che vengono escluse dal presente inventario.

Il Commissario procede, quindi, alla ricognizione dei beni rinvenuti in loco assistito dal rappresentante legale e dal dott. Galletto e constata la presenza di quanto segue:

UFFICIO 1

q.tà	Descrizione
2	scrivanie angolari
1	portatile Toshiba + monitor 15" Samsung
3	cassettiere
2	cestini
1	portaombrelli
1	portabiti

3	N° 2 sedie operative e n° 1 poltroncina operativa
1	mobiletto basso a 2 ante scorrevoli mt 1 x cm 87 h
1	mobiletto basso a 2 ante mt 1 x cm 82 h
2	armadi (2 ante scorrevoli) mt 1 x 2 h cad.
1	armadio a muro mt 2,70 x mt 2,6 (6 ante)

UFFICIO 2

q.tà	Descrizione
1	armadio a muro (6 ante) mt. 2,70 x 2,94h
1	scrivania + penisola
1	cassettiera
1	poltrona direzionale
2	sedie
1	portaombrelli
1	cestino
1	appendiabiti
1	lavagna a fogli mobili
1	armadio mt. 2,32 x mt 2h (2 ante+ 2 vani a giorno)

UFFICIO 3

q.tà	Descrizione
	pre ingresso:
1	mobiletto basso 2 ante scorrevoli mt 1 x cm 87 h
1	cassettiera
1	stampante HP
	uffici:
6	scrivanie angolari
6	PC completi HP (monitor 15" Belinea)
6	sedie
1	appendiabiti
7	cassettiere
1	armadio a muro mt 5,4 x mt 2,94 (12 ante)
1	scaffalatura in ferro a vista mt 6 x mt 2,5 h
6	cestini
2	mobiletto basso 2 ante scorrevoli mt 2 x cm 87 h
2	carrello portacarta
1	scaletta 3 piani
2	pedane

RECEPTION

q.tà	Descrizione
1	bancone in vetro semicircolare completo di scrivania in vetro
1	PC completo HP di monitor 15" Belinea
1	mobile basso 4 ante scorrevoli in vetro mt 2,70 x cm 96 h

1	monitor 15" Belinea
1	armadio a 2 ante scorrevoli mt 1,22 x mt 2 h
3	cassettiere
1	cestino
1	portaombrelli
1	seduta formata da 3 sedie
2	sedie
1	espositore a muro
1	parete in vetro divisoria mt 2 x 2,7 h

CAFFETTERIA

q.tà	Descrizione
1	bancone in vetro e acciaio a semicerchio
2	tavolini bar alti rotondi
4	sedie bar alte
2	tavolini quadrati in legno con gambe in acciaio
4	tavolini rotondi
14	Sedie
1	scaffale cm 88 x mt 1,88
1	Frigo Ardo
3	Microonde (LG – Sinudyne – Shaub Lorenz)
1	Piastra Princess
1	mobile cucina mt 3,3 x cm 92 h con incorporato lavandino acciaio rotondo non funzionante
1	Macchina caffè De longhi
1	cestino
3	portarifiuti

SALA RIUNIONI 3

q.tà	Descrizione
1	tavolo quadrato
4	sedie in legno
1	scaffale legno bianco a giorno mt 2 x mt 2h
1	cestino
1	espositore a muro

OPEN SPACE 1

q.tà	Descrizione
28	scrivanie rettangolari con divisori
1	scrivania rettangolare
2	PC HP Completi di monitor 15" (Samsung +Belinea)
2	PC Fujitsu Completi di monitor 15" (Samsung + Acer)
1	PC Portatile HP
1	PC portatile Sony Vaio
26	sedie

1	sedia ergonomica
2	porta abiti
1	porta abiti a muro
5	armadi a 2 ante scorrevoli mt 1 x mt 2 h cad.
26	cassettiere
14	cestini
2	mobiletti bassi a 4 ante mt 2 x cm 82 h. cad
1	Divisorio in Cristallo di mt 11.5 a soffitto + 3 porte in cristallo

OPEN SPACE 2

q.tà	Descrizione
5	mobiletti bassi a 2 ante mt 2 x cm 82 cad
32	scrivanie rettangolari con divisorio
10	PC desktop HP e marche varie completi di monitor
11	monitor 15" varie marche (HP – Belinea)
7	PC Portatili HP
1	PC Portatile Fujtzu
4	PC Portatili Lenovo
1	PC Portatile Acer
1	PC Portatile Asus
1	scrivania rettangolare
30	sedie
1	sedia ergonomica
28	cassettiere
3	appendiabiti
14	cestini
1	armadio a muro mt 6,3 x mt 2,65 h (14 ante)
1	mobiletto mt 1,10 x cm 90 h
3	stampanti di cui 1 per etichette

OPEN SPACE 4

q.tà	Descrizione
9	scrivanie angolari
5	scrivanie rettangolari
2	PC Desk Top Acer
1	PC portatile HP
1	PC Portatile Sony Vaio
15	cassettiere
15	sedie
13	cestini
2	appendiabiti
1	appendiabiti a muro
1	mobiletto a giorno 4 ripiani cm. 60 x mt 2,10 h
1	mobiletto a giorno mt 1,10 x cm 90 h
1	armadio a muro (13 ante) mt 5,80 x mt 2,94 h

1	parete divisoria mt 2,50 x mt 1,70 h
---	--------------------------------------

SALA RIUNIONI 4

q.tà	Descrizione
2	tavoli rettangolari
8	sedie
1	lavagna fogli mobili
1	tavolino con ruote
1	cestino
1	PC acer
1	telo proiezione

OPEN SPACE 3

q.tà	Descrizione
1	appendiabiti grande
4	scrivanie rettangolari con divisorio
6	scrivanie angolari (90°)
13	sedie
4	cassettiere in legno
6	cassettiere
8	cestini
10	mobiletti a due ante mt. 1 x cm 82 h
1	parete divisoria mt 4 x mt 1,70 h
1	armadio a muro mt. 5,40 x mt 2,94 h (12 ante)
1	frigo Ocean basso
1	portaombrelli
1	distruggidocumenti piccolo
2	stampanti (OKI e HP)

UFFICIO 5

q.tà	Descrizione
1	scrivania in vetro
1	sedia direzionale
4	sedie
1	tavolo quadrato
1	mobiletto basso
1	armadio nero mt 2 x 1,60 h (4 ante)
1	lampada sospesa
1	lampada scrivania
1	cestino

SALA RIUNIONI 5

q.tà	Descrizione
1	tavolo rettangolare

6	sedie
1	lavagna a fogli mobili
1	appendiabiti grande
1	cestino

UFFICIO 4

q.tà	Descrizione
1	Scrivania rettangolare con angolo 90°
1	sedia direzionale
2	sedie
1	cassettiera
1	appendiabiti
1	cestino
1	stampante
1	mobiletto basso a 2 ante scorrevoli mt 1 x cm 87 h
1	armadio a due ante scorrevoli mt 1,22 x mt 2 h

MAGAZZINO

q.tà	Descrizione
17	scaffalature in ferro da terra al soffitto (mt. 16 x 5 mt. h)
1	tavolo nero a trapezio
1	fotocopiatrice
1	carrello
2	scale (di cui 1 grande)

SALA SERVER

q.tà	Descrizione
2	Mobili Rack -
1	Mobile Rack HP
1	Mobile Rack EMC2
1	Server IBM
16	Server HP
3	Server Dell
2	apparati di rete - Sonicwall
9	apparati di rete - HP
1	apparati di rete - Cisco
1	Storage EMC2
1	Storage Buffalo
1	gruppo di continuità - Riello

Si dà atto che tutti i beni sono in buono stato manutentivo e che i macchinari elettronici sono funzionanti.

Con riferimento alla presenza di merci all'interno dei locali sede della società il sottoscritto rinviene la presenza di materiale informatico e di cancelleria di natura diversa come dettagliato nell'elenco allegato al presente atto. (allegato 3)

Si dà atto che è stata effettuata anche una ricognizione fotografica dei beni presenti all'interno dei locali che viene allegata al presente atto.

Il Commissario dà atto della dichiarazione resa dal rappresentante legale della società, Dott. Pietro Jacassi, con la quale si rappresenta che la società CPI Srl è proprietaria dell'arredo completo delle stanze ad uso ufficio site in Sassari (GE), Via Coppino 22, immobile condotto in locazione finanziaria dalla società CPIS Srl in forza di contratto di leasing stipulato con la società [REDACTED]

Il rappresentante legale dichiara che i beni presenti nei locali di Sassari sono costituiti dai beni elencati nell'offerta di acquisto della società [REDACTED] di Genova che aveva a suo tempo fornito l'arredamento completo dei locali alla società [REDACTED] con la quale la società CPI Srl aveva stipulato inizialmente un contratto di leasing successivamente riscattato alla scadenza.

Si allega al presente verbale il dettaglio dei beni costituenti l'arredo dei locali di Sassari (allegato 4) di cui viene fornita anche ricognizione fotografica.

Il Commissario prende atto delle ulteriori dichiarazioni del dott. Pietro Jacassi rese con riferimento al possesso di una autovettura marca Suzuki - modello

Jimny 1.5 diesel targata CV405BX – telaio JSAFJB53V00203838 (allegato 5) per

la quale si è provveduto richiedere la trascrizione del decreto di ammissione al concordato preventivo al PRA.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 17.00

Genova 29 maggio 2015

Dott. Sebastiano Rezzano

Dott. Pietro Jacassi

Dott. Alberto Galletto

Allegati:

1. Piantina locali in Genova, Lungobisagno Dalmazia 71
2. Distinta beni di proprietà di CPIS Srl
3. Distinta inventario delle merci presenti nei locali sede della società
4. Distinta beni costituenti l'arredo dei locali in Sassari
5. Copia Libretto Auto Suzuki – modello Jimny 1.5 diesel targata CV405BX