



## Tribunale di Civitavecchia



### PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE



N° Gen. Rep. **125/2025**



Giudice Dell'Esecuzione: **Dott. Stefano Palmaccio**



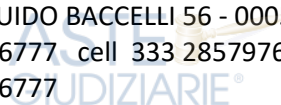
Custode: **Avv. Stefania Zafrani**



### DOCUMENTAZIONE CATASTALE RIASSUNTIVA



**Esperto alla stima:** FRANCESCO PEPI  
**Codice fiscale:** PPEFNC86E05C773E  
**Partita IVA:** 14218851005  
**Studio in:** VIALE GUIDO BACCELLI 56 - 00053 CIVITAVECCHIA  
**Telefono:** 0766 546777, cell 333 2857976  
**Fax:** 0766 546777  
**Email:** francepepi@virgilio.it  
**Pec:** f.pepi@pec.ording.roma.it



Bene periziato:

- Abitazione in Via Tevere 10/A, Anguillara Sabazia (RM) - Piani S1-T-1. Catasto Fabbricati.

| Sez.<br>Urbana | Foglio | Particella | Sub. | Zona<br>cens. | Micro<br>zona | Categoria | Classe | Consistenza | Sup. Catastale                                                                    | Rendita  |
|----------------|--------|------------|------|---------------|---------------|-----------|--------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                | 14     | 1099       | 504  |               |               | A/7       | 2      | 7 vani      | Totale: 173 m <sup>2</sup><br>Totale escluse aree<br>scoperte: 173 m <sup>2</sup> | € 849,57 |

L'Esperto Stimatore

**FRANCESCO PEPI**