



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Catania

Volontaria giurisdizione 3615/2019

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI CATANIA | Volontaria giurisdizione 3615/2019

**PIEDIMONTE ETNEO (CT)
VIA REGIA CORTE**

UDIENZA: 12/12/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 11/12/2025 ore 12:00



LOTTO 1. Piena e perfetta proprietà del terreno della superficie complessiva di metri quadri 8.000,00 circa, ubicato nella via Regia Corte, in parte utilizzato come parcheggio, per metri quadri 2.000,00 circa, e nella restante parte coltivato ad uliveto.

PREZZO BASE: € 51.200,00

RIALZO MINIMO: € 1.600,00

OFFERTA MINIMA: € 51.200,00



TRIBUNALE DI CATANIA | Volontaria giurisdizione 3615/2019

**PIEDIMONTE ETNEO (CT)
VIA REGIA CORTE**

UDIENZA: 12/12/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 11/12/2025 ore 12:00



LOTTO 2. Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare, ubicato nella via Regia Corte, composto di: A. un giardino con varie piantumazioni; B. un locale adibito a cantina; C. un fabbricato adibito ad agriturismo. Completano la consistenza del lotto tutti i beni mobili attualmente presenti all'interno del compendio.

PREZZO BASE: € 472.736,00

RIALZO MINIMO: € 15.000,00

OFFERTA MINIMA: € 472.736,00



TRIBUNALE DI CATANIA | Volontaria giurisdizione 3615/2019

PIEDIMONTE ETNEO (CT)
VIA REGIA CORTE

UDIENZA: 12/12/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 11/12/2025 ore 12:00

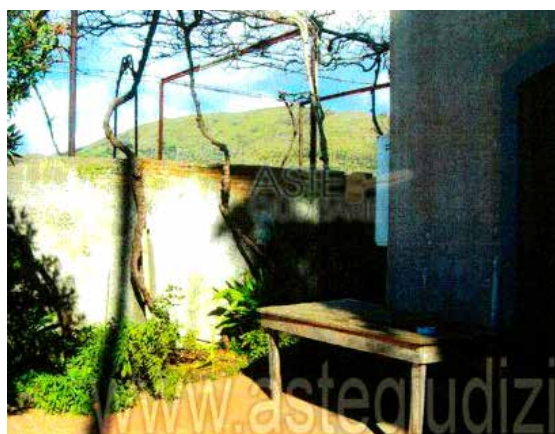


LOTTO 3. Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare, ubicato nella via Regia Corte, composto di: A. una corte della superficie di metri quadri 1.300; B. un fabbricato adibito ad agriturismo al piano terra. Completano la consistenza del lotto tutti i beni mobili attualmente presenti all'interno del compendio.

PREZZO BASE: € 280.256,00

RIALZO MINIMO: € 9.000,00

OFFERTA MINIMA: € 280.256,00



TRIBUNALE DI CATANIA | Volontaria giurisdizione 3615/2019

**PIEDIMONTE ETNEO (CT)
VIA REGIA CORTE**

UDIENZA: 12/12/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 11/12/2025 ore 12:00

 **LOTTO 4.** Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare, ubicato nella via Regia Corte, composto di: A. un terreno originariamente coltivato a vigneto; B. un fabbricato rurale utilizzato come deposito.



PREZZO BASE: € 299.458,56

RIALZO MINIMO: € 9.500,00

OFFERTA MINIMA: € 299.458,56

 **LOTTO 5.** Piena e perfetta proprietà del terreno, ubicato nella via Regia Corte, della superficie di metri quadri 1.639 circa, attualmente ricadente ove esiste una strada.



PREZZO BASE: € 11.591,68

RIALZO MINIMO: € 400,00

OFFERTA MINIMA: € 11.591,68

 **LOTTO 6.** Piena e perfetta proprietà del terreno, ubicato nella via Regia Corte, della superficie di metri quadri 23.845 circa, originariamente coltivato a vigneto, attualmente incolto ed in stato di abbandono.



PREZZO BASE: € 152.608,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 152.608,00

 **LOTTO 7.** Piena e perfetta proprietà del terreno, ubicato nella via Regia Corte, della superficie di metri quadri 5.470 circa, originariamente coltivato a vigneto, attualmente incolto ed in stato di abbandono.



PREZZO BASE: € 35.008,00

RIALZO MINIMO: € 1.200,00

OFFERTA MINIMA: € 35.008,00

 **LOTTO 8.** Piena e perfetta proprietà del terreno, ubicato nella via Regia Corte, della superficie di metri quadri 33.080 circa.



PREZZO BASE: € 211.712,00

RIALZO MINIMO: € 7.000,00

OFFERTA MINIMA: € 211.712,00

 **LOTTO 9.** Piena e perfetta proprietà del fabbricato rurale utilizzato come deposito, della superficie di metri quadri 70 circa, ubicato nella via Regia Corte.



PREZZO BASE: € 15.680,00

RIALZO MINIMO: € 600,00

OFFERTA MINIMA: € 15.680,00

TRIBUNALE DI CATANIA | Volontaria giurisdizione 3615/2019

PIEDIMONTE ETNEO (CT)
VIA REGIA CORTE

UDIENZA: 12/12/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 11/12/2025 ore 12:00



 **LOTTO 10.** Piena e perfetta proprietà del locale deposito posto al piano terra, ubicato nella via Regia Corte, della superficie di metri quadri 360 circa.

PREZZO BASE: € 138.240,00

RIALZO MINIMO: € 4.500,00

OFFERTA MINIMA: € 138.240,00



TRIBUNALE DI CATANIA | Volontaria giurisdizione 3615/2019

PIEDIMONTE ETNEO (CT)
VIA REGIA CORTE

UDIENZA: 12/12/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 11/12/2025 ore 12:00



 **LOTTO 11.** Piena e perfetta proprietà dell'appartamento ad uso civile abitazione, attualmente fatiscente ed in parte pericolante, posto al piano terra.

PREZZO BASE: € 35.840,00

RIALZO MINIMO: € 1.200,00

OFFERTA MINIMA: € 35.840,00



TRIBUNALE DI CATANIA | Volontaria giurisdizione 3615/2019

PIEDIMONTE ETNEO (CT)
VIA REGIA CORTE

UDIENZA: 12/12/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 11/12/2025 ore 12:00



 **LOTTO 12.** Piena e perfetta proprietà dell'appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo con ingresso al piano terra.

PREZZO BASE: € 248.640,00

RIALZO MINIMO: € 8.000,00

OFFERTA MINIMA: € 248.640,00

