



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE® COPIA

COMUNE DI PATERNO'

PROVINCIA DI CATANIA

U.O. URBANISTICA E TERRITORIO

ISCRITTA AL N.
REGISTRO NOTIFICHE
PATERNO'
IL MESSO NOTIFICATORE

019961 del 11 LUG 2006

DITTA:

PATERNO'

OGGETTO: Rilascio concessione edilizia in sanatoria ai sensi della L. 47/85 e L.R. 37/85 e certificato di abitabilità e/o agibilità.

Pratica n°: 3837 relativa all'immobile di Via Falconieri n° 101.

DITTA:

Considerato che la Ditta suindicata ha presentato domande di condono edilizio;

Vista la relazione d'Ufficio,

Si invita la Ditta suindicata, al fine del rilascio della concessione edilizia in sanatoria, a far pervenire all'Ufficio Sanatoria:

1) Attestazione del versamento di € 276,70 per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione da versare sul c.c. n° 24689176- intestato a COMUNE DI PATERNO' - Ufficio Urbanistica con la seguente causale " OO.UU./ CC.CC. per pratica di sanatoria n° 3837.

Si fa presente che il suddetto importo dovrà essere versato entro il **TERMINE PERENTORIO** di 60 giorni dalla data di notifica della presente, maggiorato degli interessi legali dopo tale termine ai sensi dell'art.50 della L. 71/78.

Trascorso detto termine, si provvederà alla riscossione coattiva mediante iscrizione a ruolo esattoriale delle somme non pagate incrementate degli interessi moratori, come previsto dall'art. 16 della L.47/85 e dalla Circolare Ministero dei LL.PP. n.142 del 6/2/1989 art. 8.

2) Copia del versamento di € 100,00 con causale del versamento: "Diritti di Segreteria rilascio concessione edilizia in sanatoria" su c.c.n° 24689176 intestato a: intestato a COMUNE DI PATERNO' - Ufficio Urbanistica

3) Visura catastale aggiornata;

4) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nelle forme di cui all'art. 2 della L.15 del 4/1/68 sottoscritta dai richiedenti e dai proprietari se diversi dai richiedenti, con cui si attesti di non avere carichi pendenti in relazione ai delitti di cui agli artt. 416-bis, 648-bis e 648-ter del codice penale;

5) Parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA..

Al momento del rilascio della concessione edilizia dovranno inoltre essere integrati:

a) n° due marche da bollo di € 14,62;

Attestazione del versamento di € 262,00 su modello F23, quali diritti per la trascrizione della concessione edilizia presso la Conservatoria dei RR.II.;

Al fine del rilascio del certificato di abitabilità e/o agibilità la Ditta dovrà produrre inoltre:

1) Richiesta in carta legale del certificato medesimo;

2) Perizia giurata redatta da un tecnico abilitato che attesti la conformità al contenuto della concessione, alle norme igienico - sanitarie e ad ogni altra norma di legge o di regolamento connessa all'oggetto della richiesta;

3) Autorizzazione allo scarico dei liquami nella pubblica rete fognante rilasciata dall'U.O. I.G.A. di questo Comune

4) Adempimenti connessi alla L.46/90 (certificato di conformità degli impianti ecc...);

5) Certificato di idoneità statica;

6) Marca da bollo da € 14,62;

ALLEGATO N° 13/12

**COMUNE DI PATERNO'**

PROVINCIA DI CATANIA

U.O. URBANISTICA E TERRITORIO

7) Attestazione del versamento di € 15,50 con causale del versamento: "Diritti di Segreteria per il rilascio del certificato di abitabilità e/o agibilità" su c.c.n. 24689176 intestato a: Comune di Paternò Ufficio Urbanistica

8) Attestazione del versamento di € 2,84 per vano catastale con causale: "Tassa comunale per il rilascio del certificato di abitabilità e/o agibilità" su C.C. n. 24689176 intestato a : Comune di Paternò Ufficio Urbanistica

Attestazione del versamento di € 1.10 su C.C. n. 24689176 intestato a Comune di Paternò- Ufficio Urbanistica, con causale: *carpetta edilizia*

Si comunica altresì che ai sensi dell'art.9 della L.R.10/91 e della L.R.17/94 il responsabile del procedimento è il

Geom. CASTELLI Alfio

L'istruttore tecnico

Geom. Giovanni Strano



Il C.U.O. Urbanistica e Territorio

Arch. Francesco Ali

Il Responsabile del procedimento

Geom. Alfio Castelli

IO SOTTOSCRITTO MESSO NOTIFICATORE DICHIARO DI
AVERE NOTIFICATO IN DATA ODIERNA IL PRESENTE.....

PER AVERNE LEGALE CONOSCENZA A TUTTI GLI EFFETTI
DI LEGGE CONSEGNAVDOLO A MANI.....

PATERNO'

IL MESSO NOTIFICATORE

ISCRITTA AL N.
REGISTRO NOTIFICHE
PATERNO'

IL MESSO NOTIFICATORE

Prot. n.

020066

Paterno', li

12 LUG 2006

DITTA [REDACTED]

OGGETTO : Rilascio concessione edilizia in sanatoria ai sensi della L. 724/94 e successive modifiche ed integrazioni e certificato di abitabilità e/o agibilità.

Pratica n.: 310 relative all'immobile di Via Falconieri, n° 101.

Considerato che la Ditta su indicata ha presentato domande di condono edilizio;
Vista la relazione d'Ufficio,

Si invita la Ditta su indicata, al fine del rilascio della concessione edilizia in sanatoria, a far pervenire all'Ufficio Sanatoria:

- Copia del versamento di € 100,00 con causale del versamento: "Diritti di Segreteria rilascio concessione edilizia in sanatoria" su c.c.n° 24689176 intestato a: intestato a COMUNE DI PATERNO' - Ufficio Urbanistica
- Visura catastale aggiornata;
- Certificato di idoneità statica depositato al Genio Civile di Catania;
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nelle forme di cui all'art. 2 della L.15 del 4/1/68 sottoscritta dai richiedenti e dai proprietari se diversi dai richiedenti, con cui si attesti di non avere carichi pendenti in relazione ai delitti di cui agli artt. 416-bis, 648-bis e 648-ter del codice penale, di tutti gli aventi diritto;
- Parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA..

N.B. l'ufficio si riserva eventuale conguaglio.

Al momento del rilascio della concessione edilizia dovranno inoltre essere integrati:

- a) N° 2 marche da bollo di € 14,62;
- b) € 262,00 quali diritti per la trascrizione della concessione edilizia presso la Conservatoria dei RR. II. da versare tramite il modello F.23 presso gli sportelli bancari o postati. Il pagamento è subordinato al rilascio del numero di concessione;

Al fine del rilascio del certificato di abitabilità e/o agibilità la Ditta dovrà produrre inoltre:

- 1) Richiesta in carta legale del certificato medesimo;
- 2) Perizia giurata redatta da un tecnico abilitato che attesti la conformità al contenuto della concessione, alle norme igienico-sanitarie e ad ogni altra norma di legge o di regolamento connessa all'oggetto della richiesta;

- 3) Autorizzazione allo scarico dei liquami nella pubblica rete fognante;
4) Adempimenti connessi alla L.46/90 (certificato di conformità degli impianti ecc...);
5) Certificato di idoneità statica;
6) Marca da bollo da € 14,62;
7) Attestazione del versamento di € 15,49 con causale del versamento: "Diritti di Segreteria per il rilascio del certificato di abitabilità e/o agibilità" su c.c. n° 24689176 intestato a: Comune di Paternò - Serv. Tesoreria;
8) Attestazione del versamento di € 2,86 per vano catastale con causale: "Tassa comunale per il rilascio del certificato di abitabilità e/o agibilità" su c.c. n° 24689176 intestato a: Comune di Paternò - Serv. Tesoreria.

Si comunica altresì che ai sensi dell'art.9 della L.R.10/91 e della L.R.17/94 il responsabile del procedimento è il **Geom. CASTELLI Alfio.**

L'istruttore tecnico
Geom. [REDACTED]

Il resp. del procedimento
[REDACTED]

Il C.U.O. Urbanistica e Territorio
[REDACTED]

IO SOTTOSCRITTO MESSO NOTIFICATORE
DICHIARO DI AVERE NOTIFICATO IN DATA
ODIERNA IL PRESENTE

PER AVERNE LEGALE CONOSCENZA A TUTTI
GLI EFFETTI DI LEGGE CONSEGNANDOLO A
MANI

PATERNÒ IL MESSO NOTIFICATORE/