



ASTE GIUDIZIARIE

RELAZIONE EX ART. 567 G.P.G.

ASTE GIUDIZIARIE

**RICHIEDENTE:** Avv. Vincenzo Tragno, quale procuratore della "Banca Antonveneta S.p.A.", con sede in Padova; -----

**PIGNORAMENTO:** del 13 settembre 2008, Tribunale di Catania, trascritto il 13 ottobre 2008 al nn.58056/37130; -----

**A FAVORE:** "Banca Antonveneta S.p.A."; -----

**CONTRO:** [redacted] nato a [redacted] e [redacted] nata a [redacted] -----



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE NELL'ATTO DI PIGNORAMENTO: -----

- casa di abitazione in villino in Misterbianco Via Dottor Gianni Marchese n.5 (c.da Ficarelli) al piano terra, composta di salone, n.4 camere, cucina ed accessori, con terreno a corte di pertinenza, confinante nell'insieme con Via Dottor Gianni Marchese, con proprietà [redacted] o suoi aventi causa, con proprietà [redacted] o suoi aventi causa e con proprietà di terzi, salvi migliori e più esatti confini, al Catasto Fabbricati di Misterbianco fg.4, part.178, ctg.A/7. -----

----- oo ooo oo -----

Lo sottoscritto Dott. **Giuseppe Balestrazzi**, Notaio in Zafferana Etnea, con studio alla Via Giuseppe Garibaldi n.142, iscritto al ruolo del Collegio Notarile del Distretto di Catania, -----

CERTIFICATO

oggetto, alla data di trascrizione del pignoramento, risulta

essere di titolarità di: [REDACTED], nato a [REDACTED]

----- **RISULTA CENSITO:** -----

al Catasto Fabbricati del Comune di Misterbianco al **Foglio 4,**

**Particella 178,** Contrada Ficarelli, Piano T, Categoria A/7,

Classe 2, Vani 7,5, Rendita Euro 581,01, in ditta a [REDACTED]

[REDACTED] Proprietà

per 1/2, e [REDACTED]

[REDACTED] Proprietà per 1/2. -----

**ESISTONO NEL VENTENNIO ANTERIORE ALLA TRASCRIZIONE DEL**

----- **PIGNORAMENTO LE SEGUENTI FORMALITÀ:** -----

- **ipoteca** iscritta in data 17 dicembre 2003 ai nn.51492/9002,

per Euro 240.000,00 (duecentoquarantamila), di cui Euro

120.000,00 (centoventimila) per sorte capitale, a favore del-

la "Banca Antoniana Popolare Veneta S.p.A.". -----

**QUADRO SINOTTICO DELLA PROVENIENZA DELL'IMMOBILE IN OGGETTO**

- **NEL VENTENNIO ANTERIORE ALLA TRASCRIZIONE DEL PIGNORAMENTO:**

Pervenuto ai signori [REDACTED] nato a [REDACTED]

il [REDACTED] nata a [REDACTED] il

[REDACTED] in regime di comunione legale dei beni, per

edificazione di terreno acquistato (ex Particelle 175 e 178)

giusta atto ai rogiti Notar A. Milazzo in data 4 giugno 1980,

trascritto in data 21 giugno 1980 ai nn.23814/20179, da pote-

