

TRIBUNALE DI CALTANISSETTA

SEZIONE CIVILE

■ ■ ■

Il G.E.

Dr. Francesco Lauricella

Letti gli atti, a scioglimento delle riserva assunta all'udienza cartolare del 17/9/2025;

Rilevato che il creditore procedente ha manifestato interesse alla celebrazione di un ultimo tentativo di vendita:

Rilevato che vi è un attivo da pregressa locazione utile alla celebrazione di tale tentativo e che un ultimo tentativo appare funzionale anche al recupero delle spese sostenute dal creditore procedente e non svilisce eccessivamente il prezzo originario di stima.

PQM

Dispone l'immediato prosiegua della vendita per un ultimo tentativo, praticando un ribasso del 10 % rispetto all'ultimo prezzo praticato ed utilizzando l'attivo da rapporto locatizio esistente nel rapporto bancario intestato alla procedura.

Atti al delegato.

Manda la Cancelleria per gli adempimenti di rito.

Caltanissetta, 22/9/2025

Il Giudice

Dr. Francesco Lauricella