



## BENI IMMOBILIARI

**Tribunale di Cassino**  
**Fallimento 23/2015**

**astetelematiche.it**

Aste Telematiche è un servizio



**Aste Giudiziarie In linea S.p.A**  
Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno  
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

[www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)  
[info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)



## TRIBUNALE DI CASSINO | Fallimento 23/2015

COMUNE DI CASSINO (FR)  
VIA VALENTE, 16

UDIENZA: 19/02/2026 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 18/02/2026 ore 12:00



 **LOTTO 5.** Diritti di piena proprietà di complesso industriale ubicato a Cassino (FR) - via Valente,16 categoria D/7, costituito da un lotto di terreno di complessivi mq.43.520 catastali (tra coperto e scoperto) con le soprastanti strutture di seguito indicate: 1) Capannone industriale di circa mq. 6.064,00 lordi - esente dalla classificazione energetica ai sensi del D.M. 26.06.2015 entrato in vigore il 18/01/2015 - Appendice "A" - di cui:a) Opificio mq. 5.553,00 ivi compresi mq. 280,00 circa di deposito materiale e ufficio interno;b)Tettoie mq.511,00 circa; 2)Capannone industriale di circa mq. 2.172,00 lordi, realizzato nell'anno 1993/1994; 3) Locale deposito di circa mq. 340,00 lordi; 4) Cabina elettrica di mq. 50,00 circa; 5) Palazzina Uffici - in classe energetica "G" - di circa mq. 547,00 lordi tra piano terra e primo, di cui mq. 402,00 al piano terra e mq. 145,00 al piano primo oltre mq. 29,00 di balconi e mq. 258,00 di terrazzo; 6) Piazzale residuo dall'occupazione dei predetti fabbricati di mq. 33.952 interamente recintato e in gran parte asfaltato, oltre a piccole aree a verde e parcheggi per le autovetture dotati di pensilina metallica di protezione;7) Terreno confinante in catasto al Foglio n. 67 map. 12 di mq. 2.130, trattasi di area confinante ed esterna alla proprietà sopra brevemente descritta.

**PREZZO BASE: € 2.392.000,00**

**RIALZO MINIMO: € 100.000,00**

**OFFERTA MINIMA: € 2.392.000,00**

