



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Cagliari

Liquidazione Giudiziale 73/2023

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI CAGLIARI | Liquidazione Giudiziale 73/2023

COMUNE DI CAGLIARI (CA)
VIA MONFALCONE, 58

UDIENZA: 26/06/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 1.** Appartamento destinato ad uso abitazione, facente parte di un maggior complesso immobiliare ubicato in angolo tra via Monfalcone e via delle Argonne. Nel contesto del maggior fabbricato si sviluppa al piano seminterrato ed ha accesso dalla Via Monfalcone n. 58 (scala D, int. 2) ed è composto da ingresso, ampio disimpegno, tre camere, cucina, bagno e ripostiglio.

PREZZO BASE: € 82.026,00

RIALZO MINIMO: € 2.500,00

OFFERTA MINIMA: € 61.519,50



TRIBUNALE DI CAGLIARI | Liquidazione Giudiziale 73/2023

COMUNE DI CAGLIARI (CA)
VIA MONFALCONE, 58

UDIENZA: 26/06/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 25/06/2025 ore 12:00



 **LOTTO 2.** Appartamento destinato ad uso abitazione, facente parte di un maggior complesso immobiliare ubicato in angolo tra via Monfalcone e via delle Argonne. Nel contesto del maggior fabbricato si sviluppa al piano seminterrato ed ha accesso dalla Via Monfalcone n. 58 (scala D, int. 1) ed è composto da ingresso su vano pranzo, soggiorno, disimpegno, quattro camere, cucina, bagno, bagno di servizio e ripostiglio, oltre ad un piccolo balcone con accesso dal vano cucina.

PREZZO BASE: € 120.960,00

RIALZO MINIMO: € 3.000,00

OFFERTA MINIMA: € 90.720,00

