



BENI IMMOBILIARI

**Tribunale di Cagliari**

**Fallimento 21/2021**

[astetelematiche.it](http://astetelematiche.it)

*Aste Telematiche è un servizio*

**ASTE**  
GIUDIZIARIE

**Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A**

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno  
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

[www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)  
[info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)



**TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021**

**COMUNE DI ISILI (SU)  
VIA SAN MAURO**

UDIENZA: 12/11/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 11/11/2025 ore 12:00



 **LOTTO 1.** Fabbricato d'angolo composto dai blocchi B1, B2 e B3 con accesso dalla Via S. Mauro e dal Corso Vittorio Emanuele al n.c. 100. Giardino 1 (antistante il corpo B1) e accessibile esclusivamente dalla Via S. Mauro.

**PREZZO BASE: € 146.094,72**

**RIALZO MINIMO: € 20.000,00**

**OFFERTA MINIMA: € 109.571,04**



TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021

COMUNE DI ISILI (SU)  
CORSO VITTORIO EMANUELE

UDIENZA: 12/11/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 11/11/2025 ore 12:00



 **LOTTO 4.** Unità immobiliare composta da una cappella non destinata all'esercizio pubblico, con sagrato antistante e un locale adibito a sacrestia con bagno attiguo, collegato anche al cortile.

**PREZZO BASE: € 33.725,09**

**RIALZO MINIMO: € 5.000,00**

**OFFERTA MINIMA: € 25.294,49**



**TRIBUNALE DI CAGLIARI | Fallimento 21/2021**

**COMUNE DI ISILI (SU)  
CORSO VITTORIO EMANUELE**

UDIENZA: 12/11/2025 ore 11:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 11/11/2025 ore 12:00



 **LOTTO 5.** Edificio isolato, di circa 1472,19 mq di superficie lorda, destinato a scuola materna (E), composto da piano seminterrato, piano terra e piano primo con sottotetto, è edificato all'interno di un ampio lotto adattato a giardino, con accesso rispettivamente dalla via San Mauro e dal Corso Vittorio Emanuele al n.c. 96. Rudere costruito a filo strada con accesso dal cortile interno. Giardino 3 accessibile dalla Via S. Mauro e in continuità con il giardino 2.

**PREZZO BASE: € 191.312,23**

**RIALZO MINIMO: € 20.000,00**

**OFFERTA MINIMA: € 143.484,17**

