



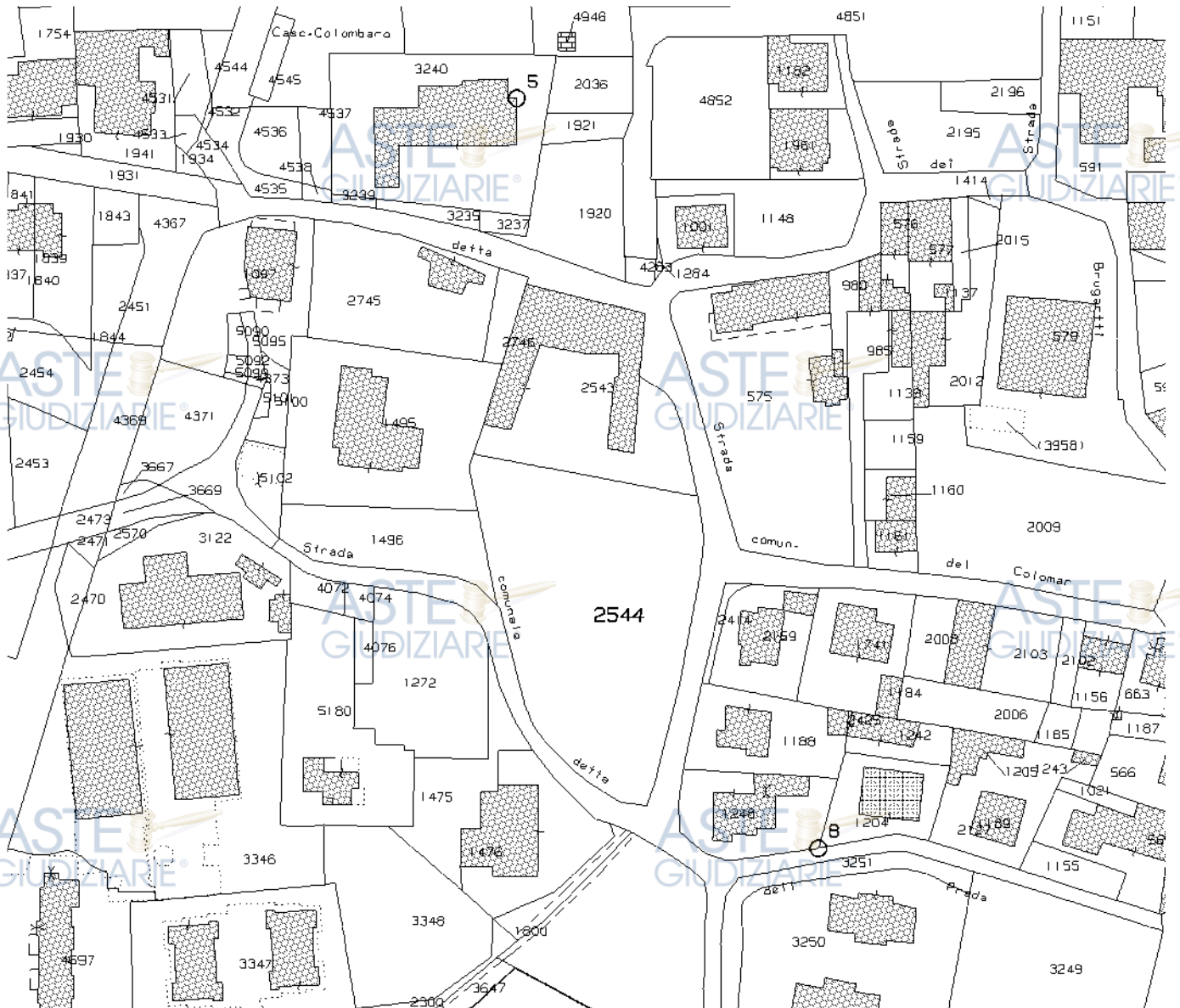
Mapp 2543

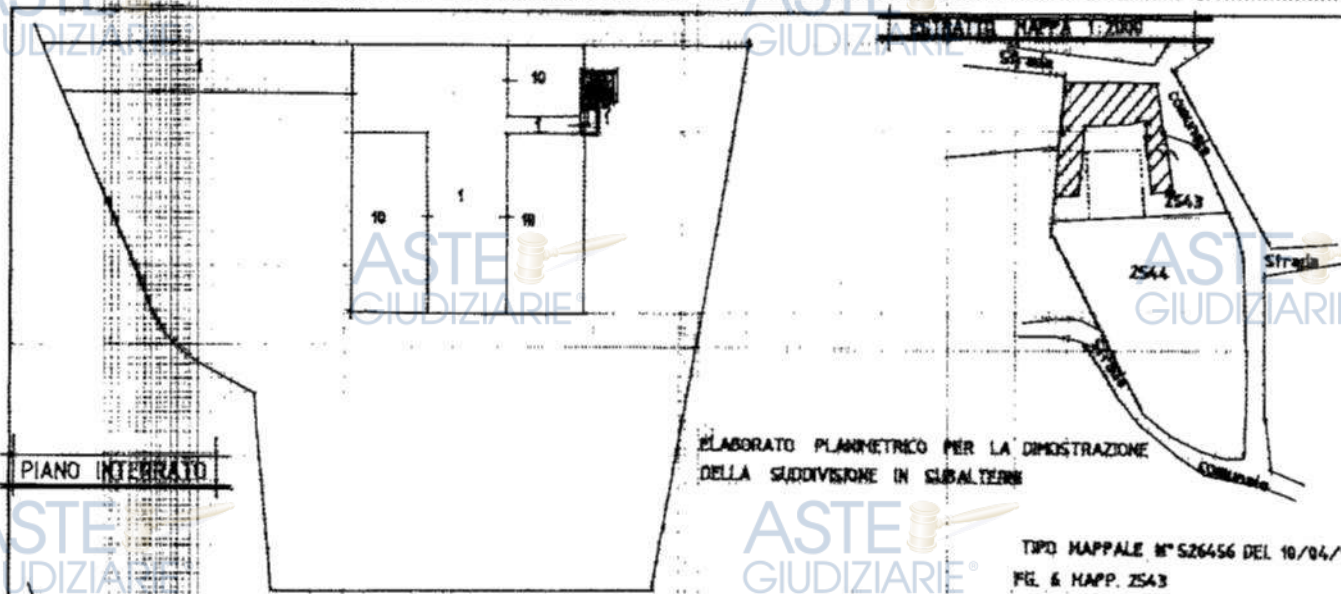


Architetto Elena Sparaco

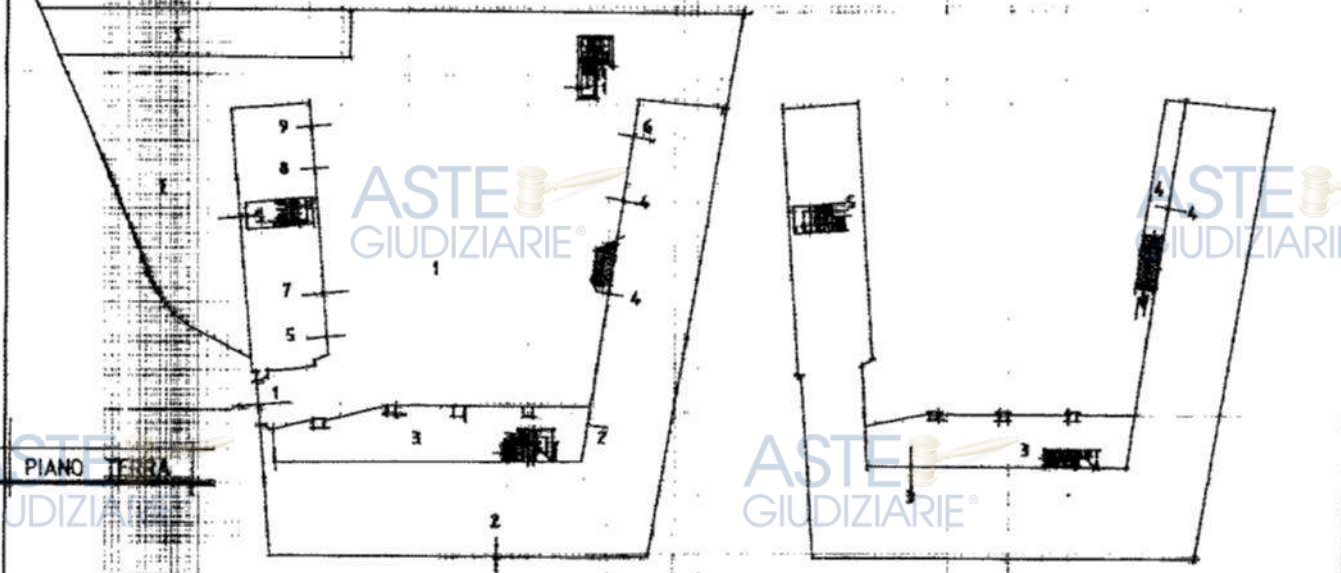
C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009





TIPO MAPPALE N° 526456 DEL 10/04/71
 FIG. 6 MAP. 2543



- SUB. 1 - PARTI COMUNI NON CENSIBILI (CORTILE-ANDRONE D'INGRESSO-SCIVOLO-SCALA AUTOPRESSE-
 - CORSELLO DI MANOVRA AL P.INT. E DISIMPEGNO
- SUB. 2 - OFFICINA (P.T.)
- SUB. 3 - ABITAZIONE (P.T.-1°)
- SUB. 4 - ABITAZIONE (P.T.-1°)
- SUB. 5 - ABITAZIONE (P.T.-1°)
- SUB. 6 - SPEDIZIONE AUTO COPERTO (P.T.)
- SUB. 7 - ABITAZIONE (P.T.)
- SUB. 8 - ABITAZIONE (P.T.)
- SUB. 9 - ABITAZIONE (P.T.)
- SUB. 10 - ABITAZIONE COLLETTIVA M° 10 (P.INT.)

PIANO PRIMO

ORIENTAMENTO



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Comune CENATE SOTTO	Sezione	Foglio 6	Particella 2543	Tipo mappale	del:
------------------------	---------	-------------	--------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	VIA GIUSEPPE VERDI	37	1 - S1 - T			Bene comune non censibile
2	VIA GIUSEPPE VERDI	37	T			UFFICI E STUDI PRIVATI
3	VIA GIUSEPPE VERDI	37	1 - T			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
4	VIA GIUSEPPE VERDI	37	1 - T			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
5	VIA GIUSEPPE VERDI	37	1 - T			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
6	VIA GIUSEPPE VERDI	37	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
7	VIA GIUSEPPE VERDI	37	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
8	VIA GIUSEPPE VERDI	37	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
9	VIA GIUSEPPE VERDI	37	T			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE
10	VIA GIUSEPPE VERDI	37	INT			STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
 ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

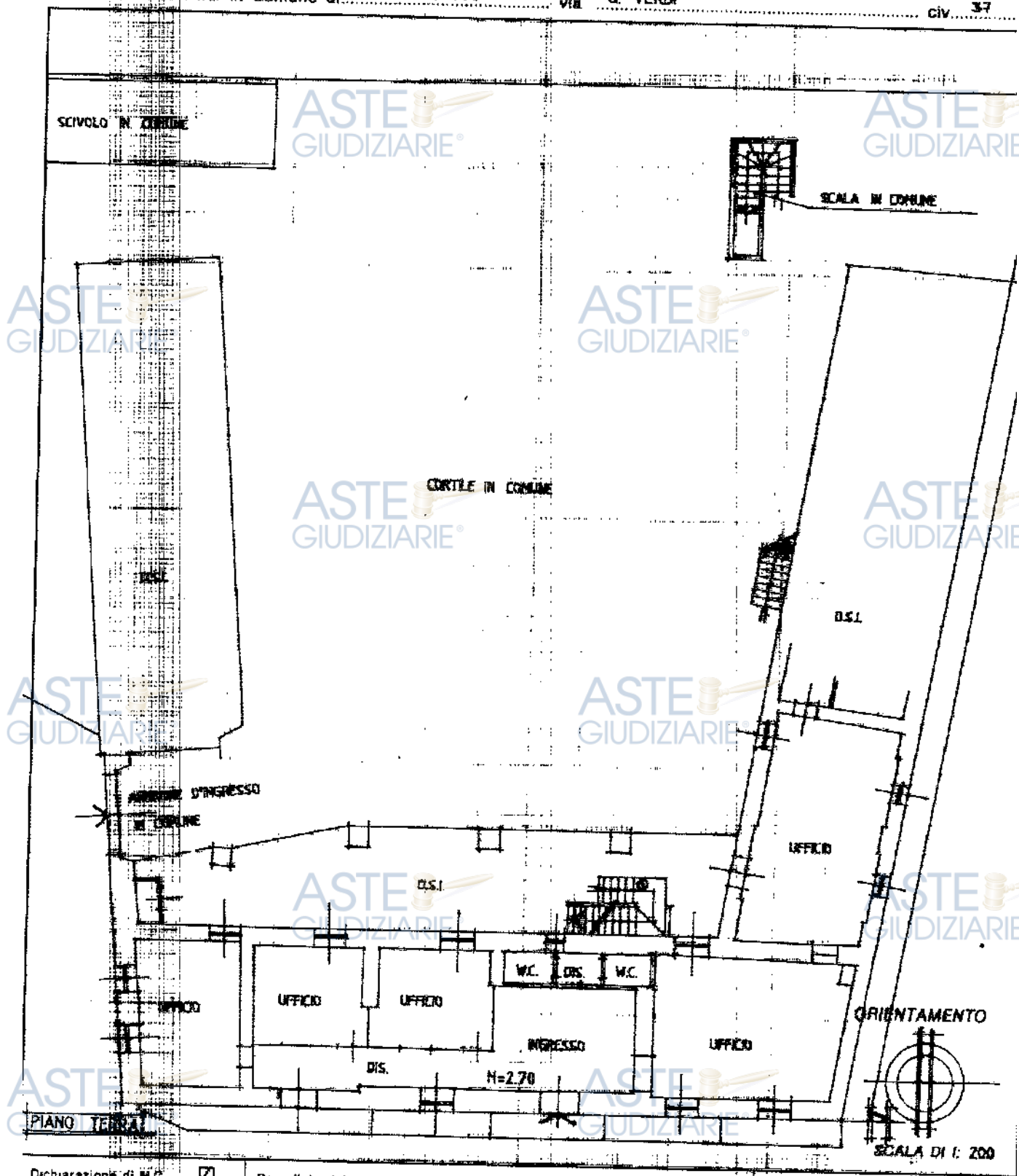
PROGETTO EDIFICIO URBANO (HDL T3-4-1939, n. 852)

500

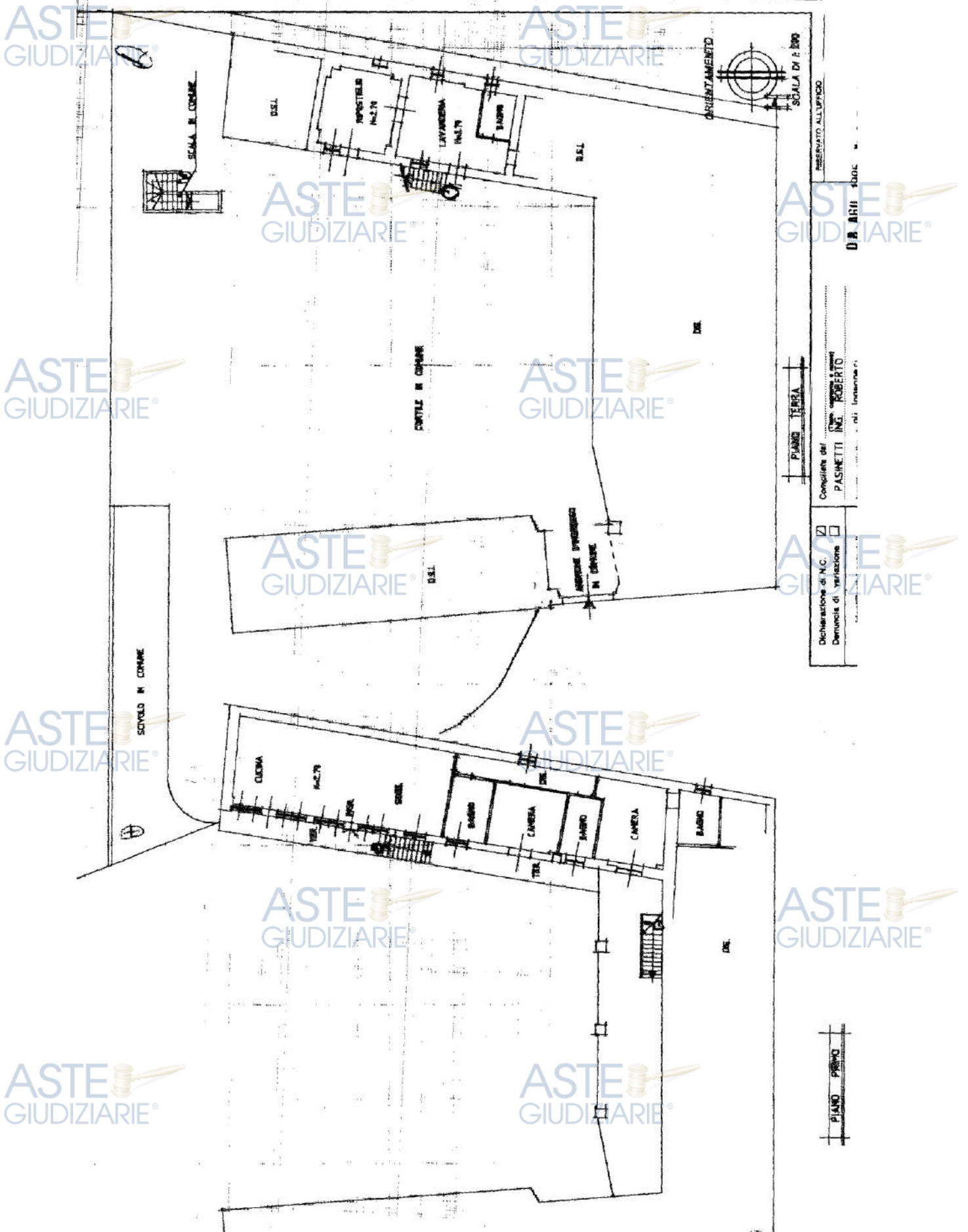
Planimetria di u.i.u. in Comune di CENATE SOTTO

via G. VERDI

civ. 37

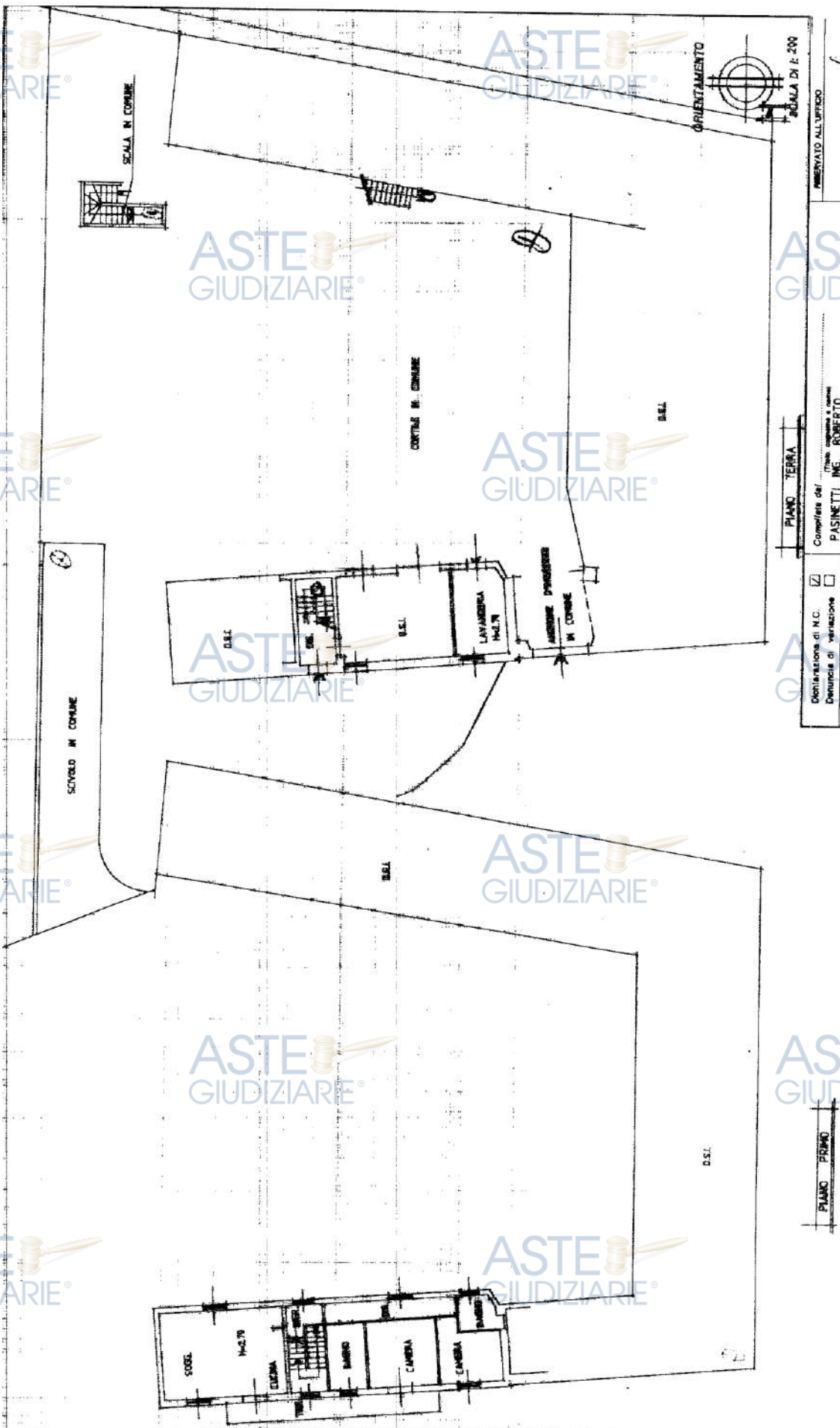


Dichiarazioni di M.C. Compilate dal



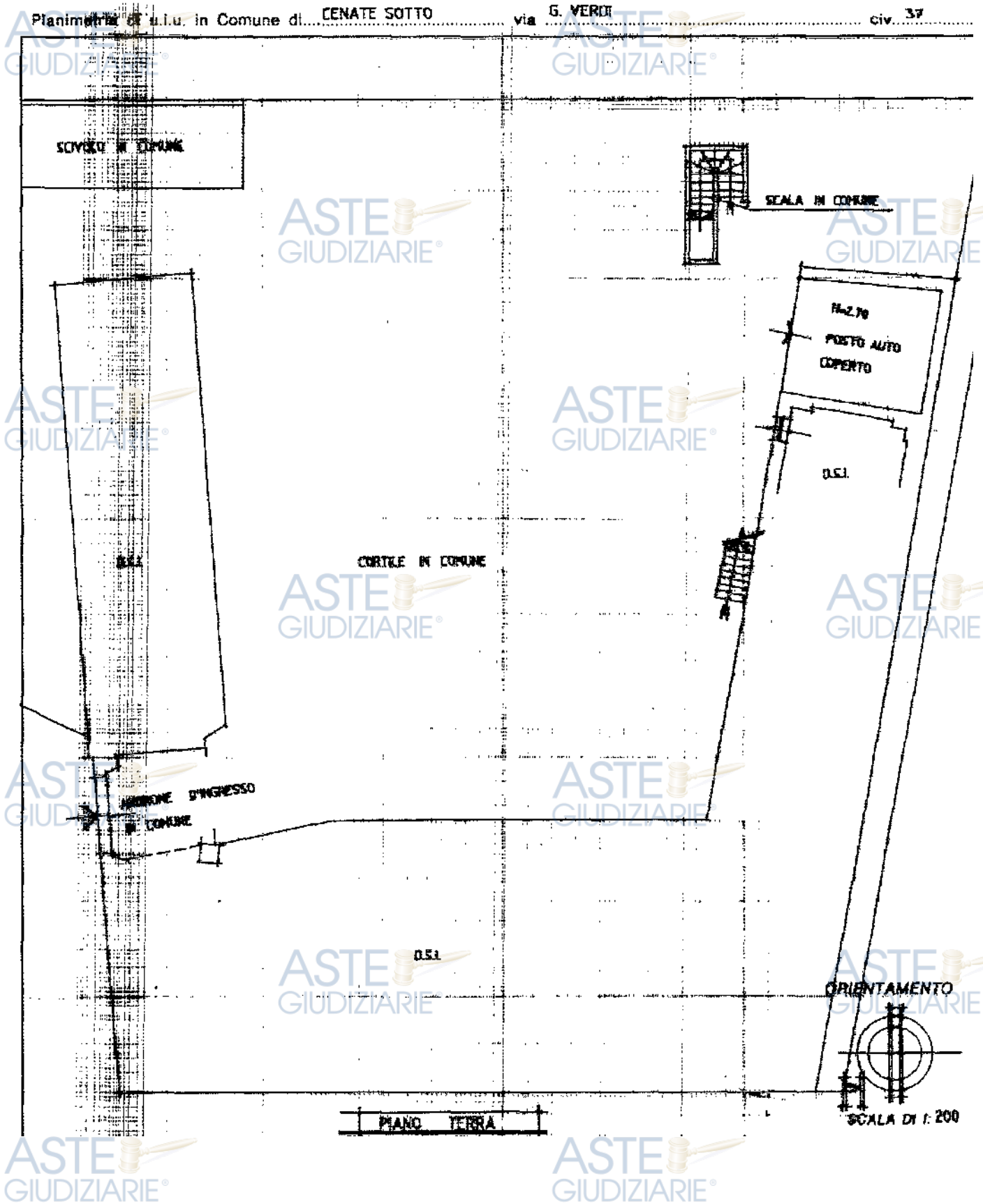
Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166



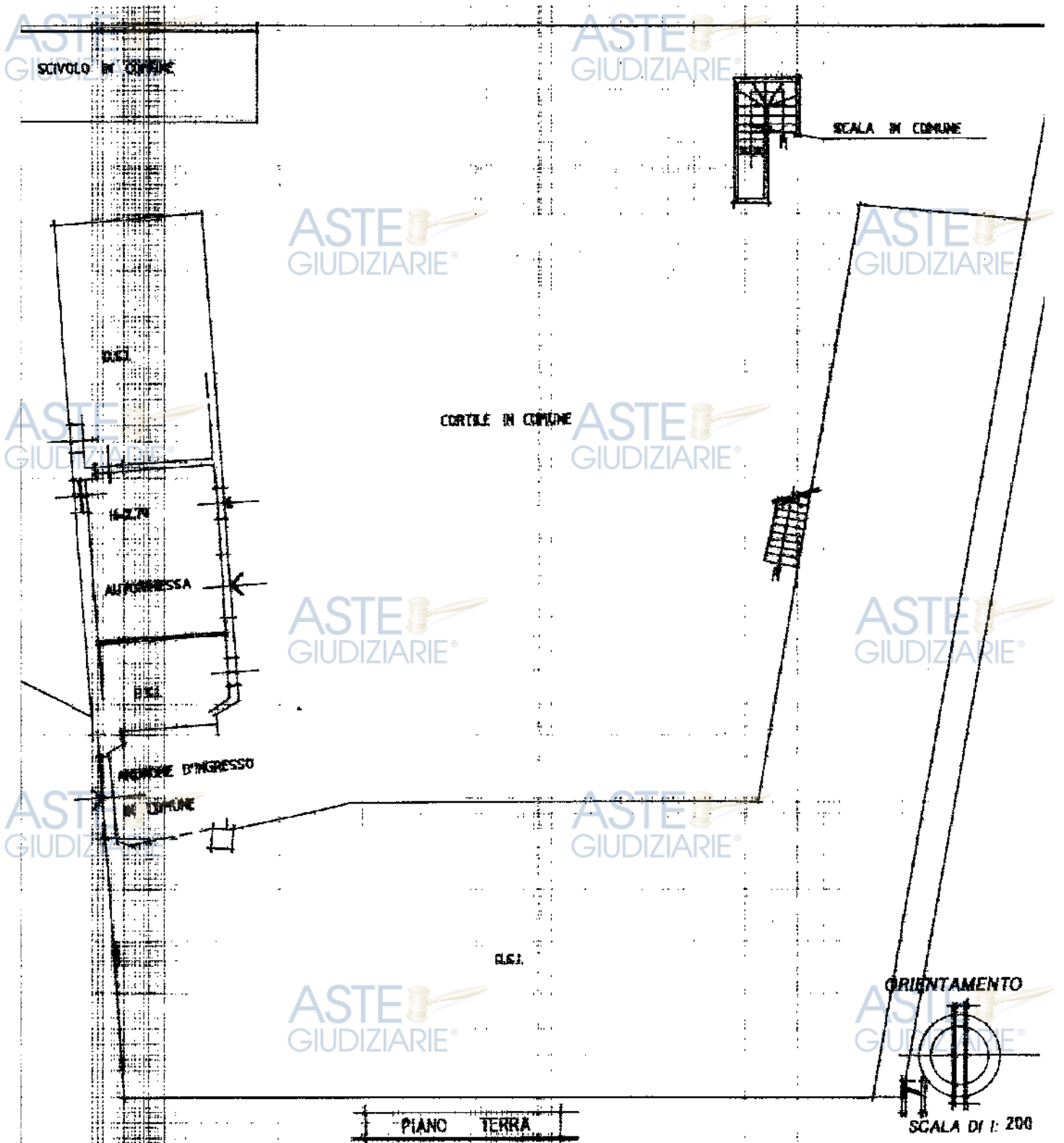
Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166



Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

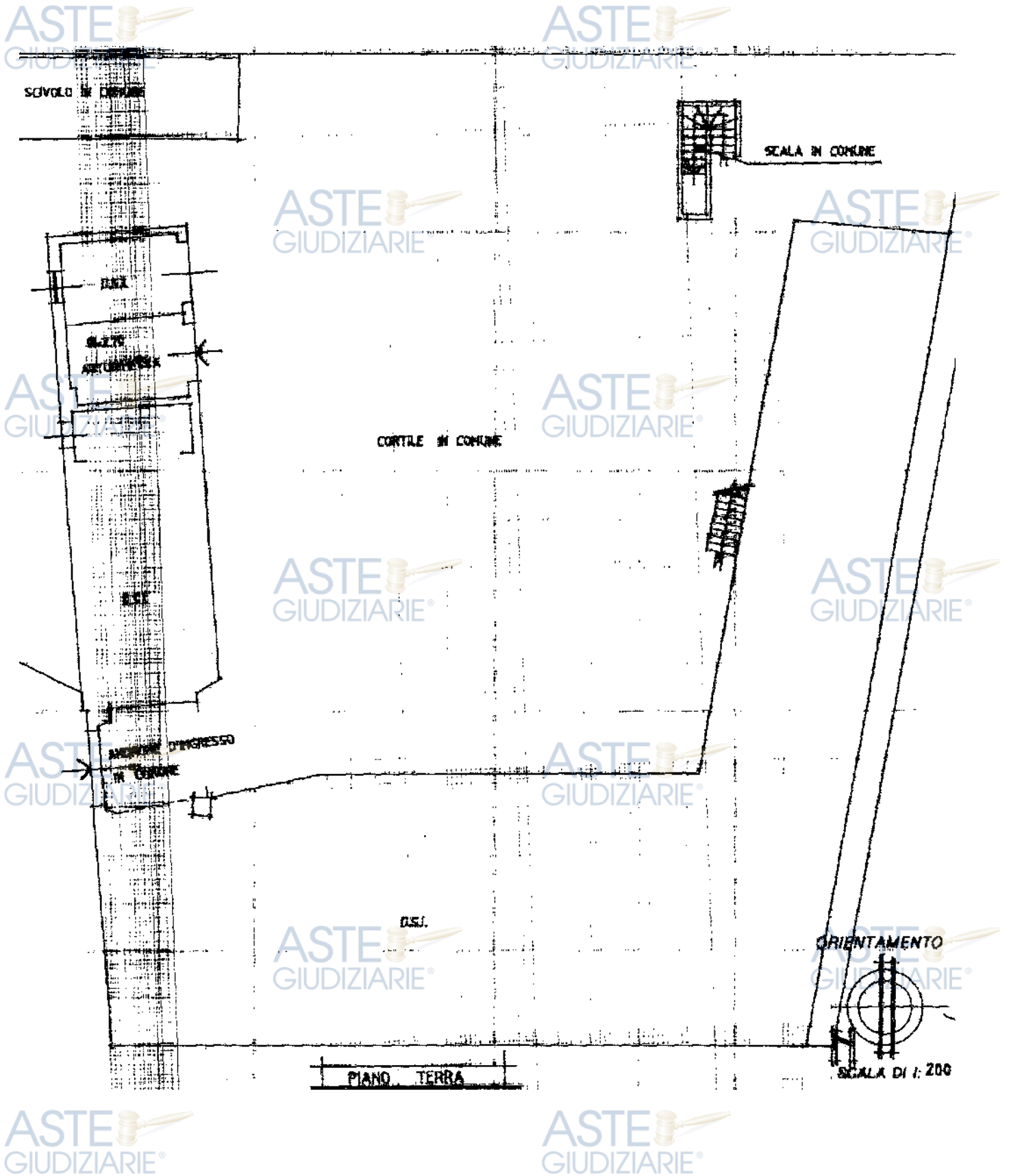
ASTE GIUDIZIARIE®

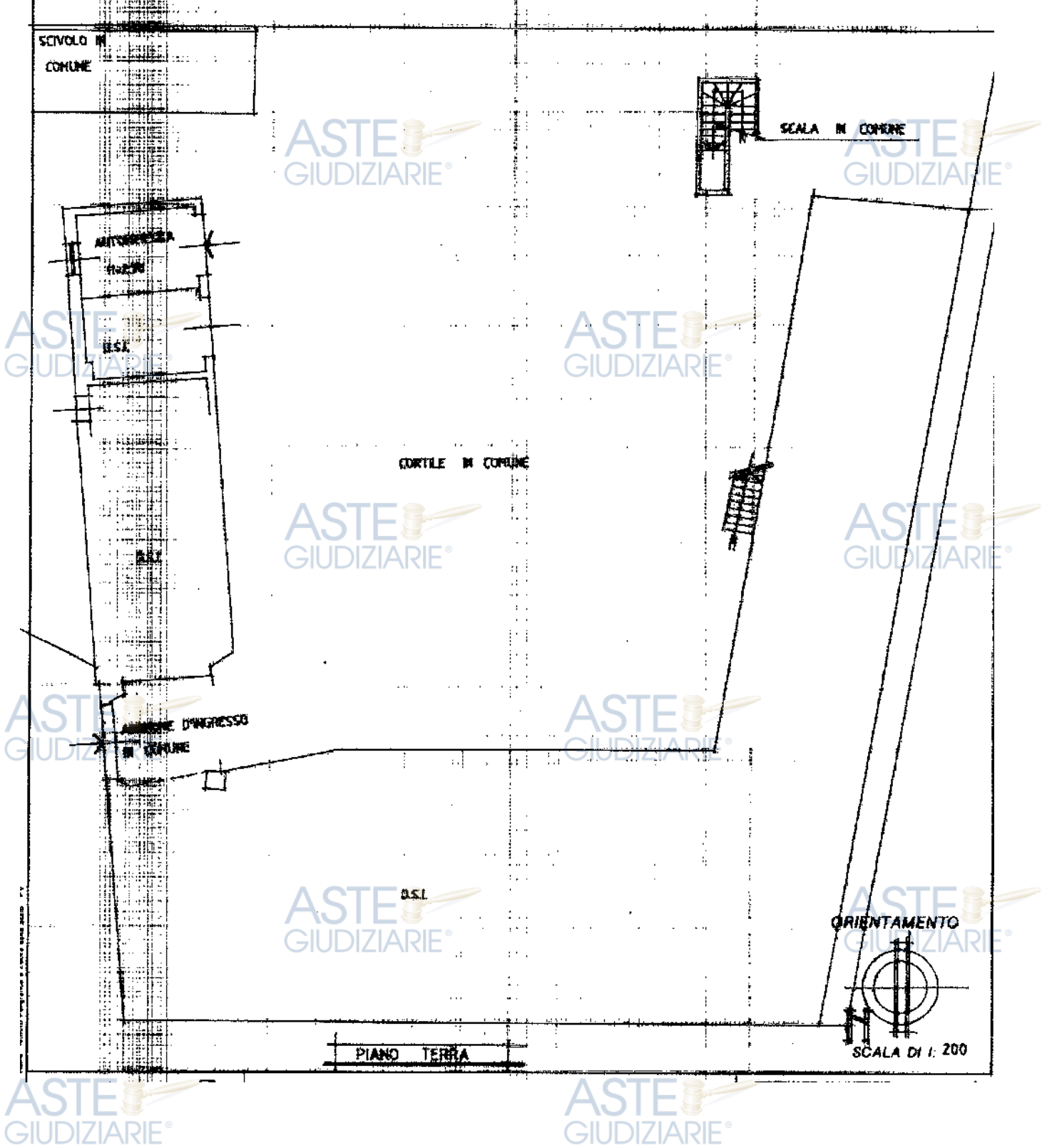
Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE®







PRECISAZIONI CATASTALI: Mapp 2543 sub 10 - PLANIMETRIA NON IN ATTI CATASTALI



COMUNE DI GENATE SOTTO

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ADOZIONE deliberazione del C.C. n. 6 del 22 marzo 2012
APPROVAZIONE deliberazione del C.C. n. 23 del 6 settembre 2012

PIANO DELLE REGOLE

MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI

tavola **A23**

titolo **Progetto: centri e nuclei storici**

scala 1:1.000

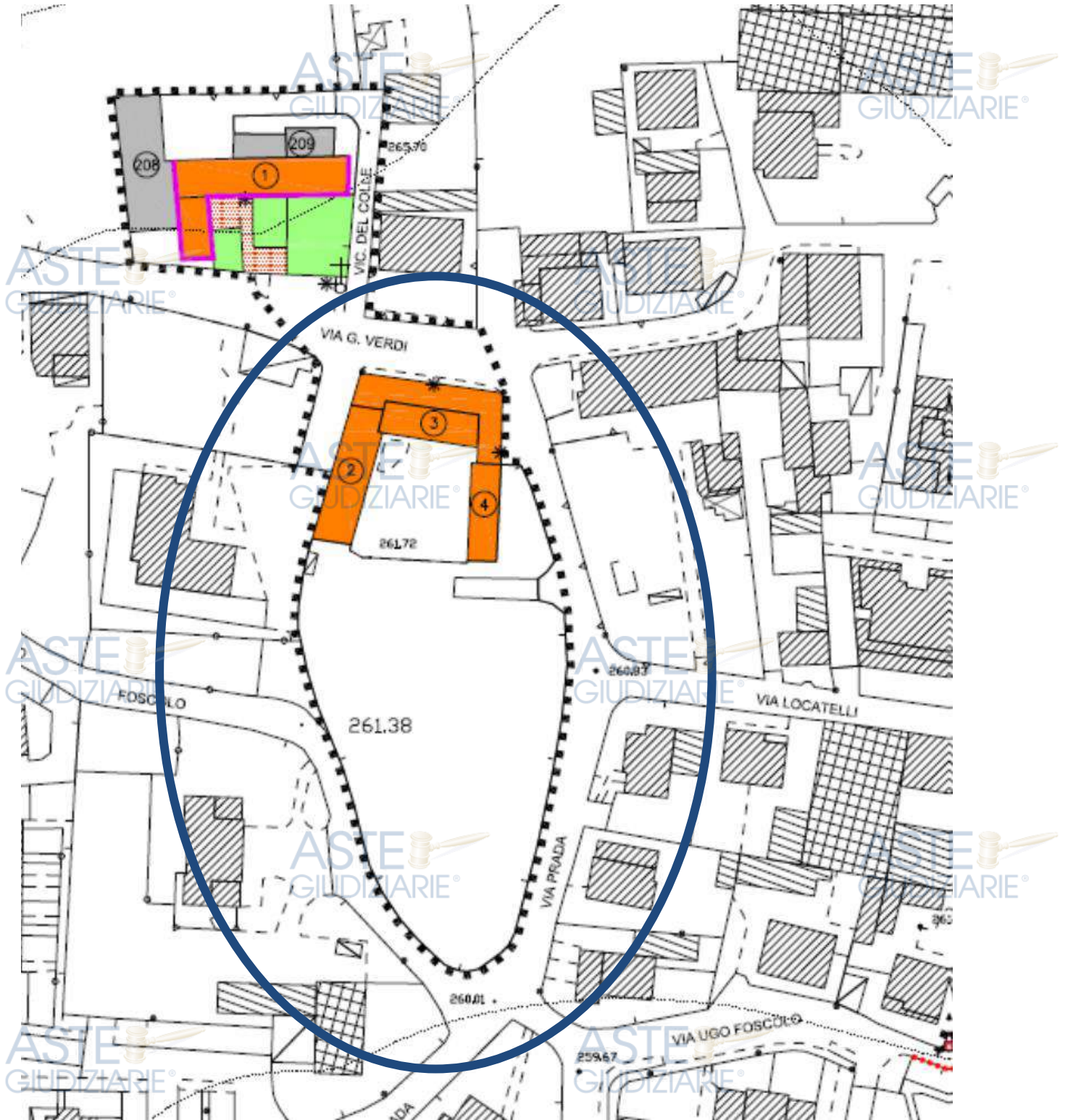
file 246 centro storico progetto

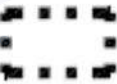













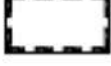
data 24 giugno 2011

agg. 6 settembre 2012

- A** progetto urbanistico
- B** studio socio economico
- C** studio geologico
- D** Valutazione Ambientale Strategica

arch. Marco Tomasi
Confindustria Bergamo
dott. Maurizio Facchin
dott. Umberto Locati - ERA



	perimetro del centro storico
	grado 1 edifici monumentali
	grado 2 emergenze architettoniche
	grado 3 edifici tipologicamente significativi
	grado 4 edifici antichi già recuperati
	grado 5 edifici di valore ambientale
	grado 6 edifici di recente costruzione
	grado 7 edifici destinati al recupero volumetrico
	spazi verdi alberati importanti agli effetti ambientali
	altri spazi importanti agli effetti ambientali (cortili interni, broli, cortili)
ELEMENTI ISOLATI SOGGETTI A TUTELA	
	muri di recinzione da salvaguardare e/o restaurare
	elementi architettonici da salvaguardare e/o restaurare (portali, murature, in pietra, elementi di valore tipologico/ambientale)
	fronti di particolare rilevanza da mantenere e/o restaurare
	piani attuativi vigenti
	Interventi specifici

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO

Quadro conoscitivo e orientativo



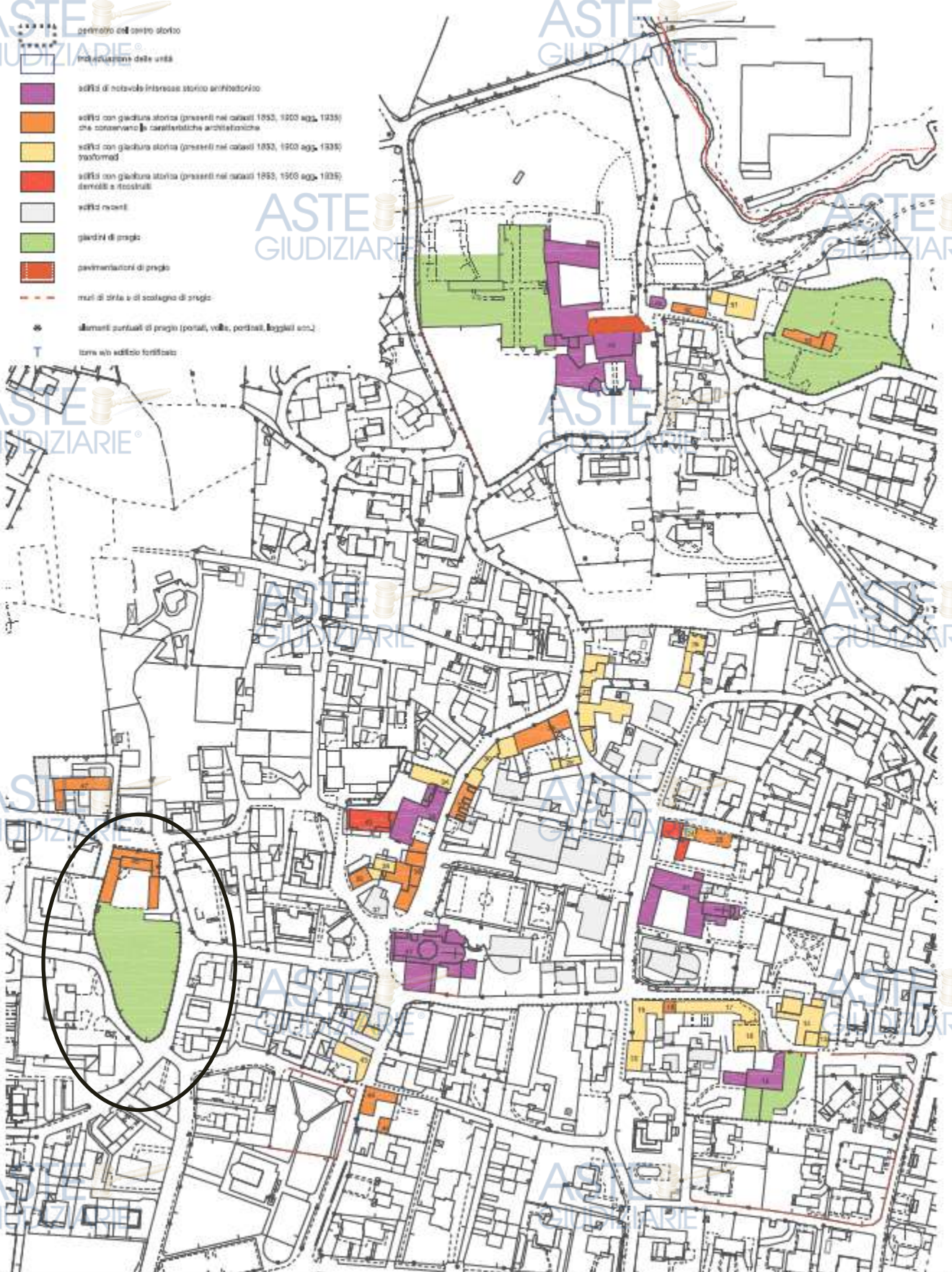
tavola **A5**

titolo **Stato di fatto: centri storici**

data **25 novembre 2009**
agg.

-  progetto urbanistico
-  studio socio economico
-  studio geologico
-  Valutazione Ambientale Strategica

arch. Marco Tomasi
Confindustria Bergamo
dott. Maurizio Facchin
dott. Umberto Locati - ERA



STATO DI FATTO: CENTRO STORICO CENATE E NUCLEI STORICI CASTELLO E VIA VERDI - COLO DEL COLLE
scale 1:2.000

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

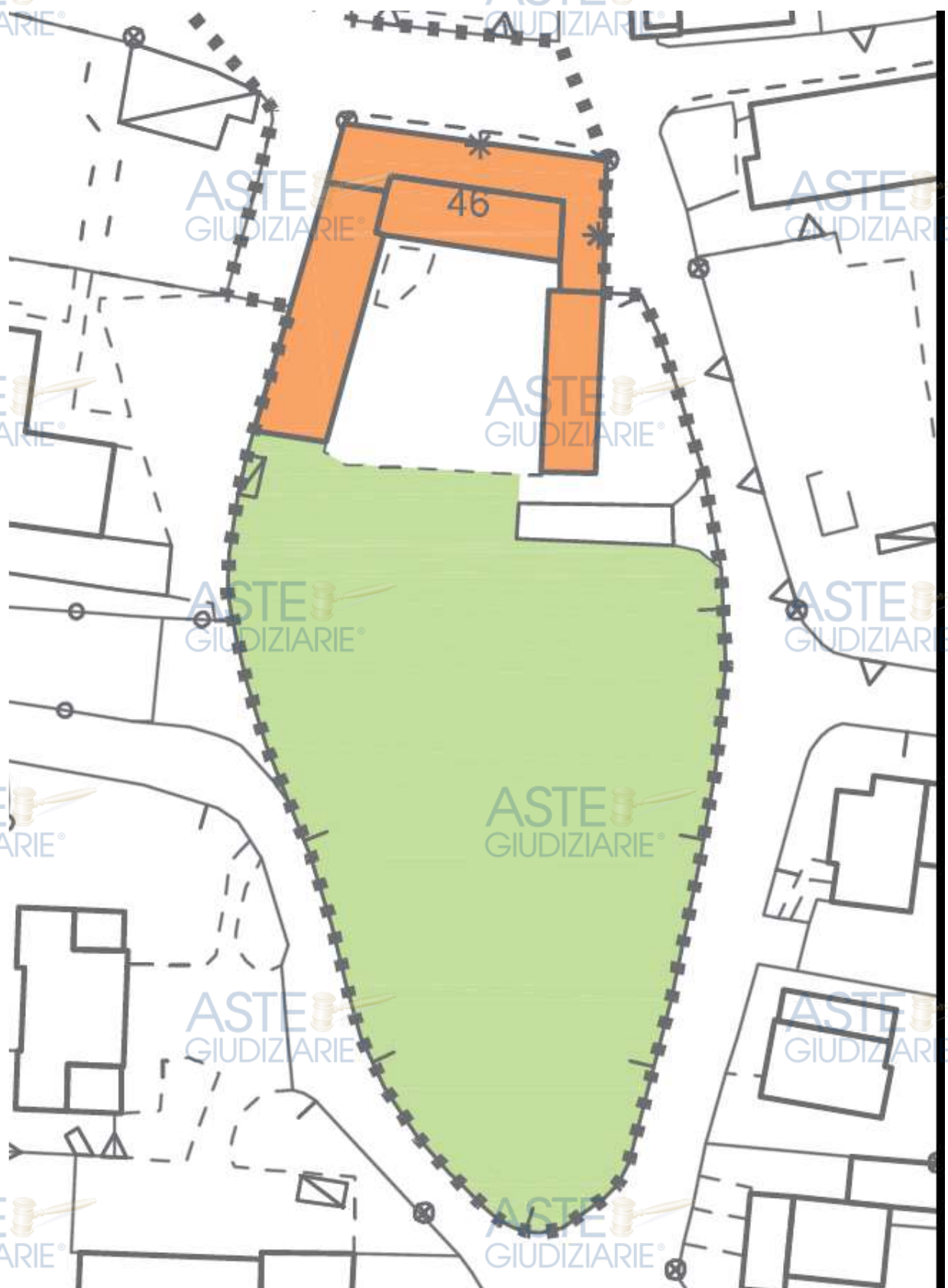
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



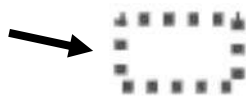
ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



perimetro del centro storico



individuazione delle unità



edifici di notevole interesse storico architettonico



edifici con giacitura storica (presenti nei catasti 1853, 1903 agg. 1935) che conservano le caratteristiche architettoniche



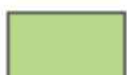
edifici con giacitura storica (presenti nei catasti 1853, 1903 agg. 1935) trasformati



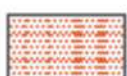
edifici con giacitura storica (presenti nei catasti 1853, 1903 agg. 1935) demoliti e ricostruiti



edifici recenti



giardini di pregio



pavimentazioni di pregio



muri di cinta e di sostegno di pregio



elementi puntuali di pregio (portali, volte, porticati, loggiati ecc.)



torre e/o edificio fortificato



COMUNE DI CENATE SOTTO

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ADOZIONE deliberazione del C.C. n. 4 del 27 febbraio 2014

APPROVAZIONE deliberazione del C.C. n. 28 del 24 luglio 2014

PIANO DELLE REGOLE - VARIANTE 1

MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI

tavola **A21**

titolo **Norme tecniche di attuazione**

data 24 luglio 2014

agg.

A progetto urbanistico

B Valutazione Ambientale Strategica

arch. Marco Tomasi

dott. Umberto Locati - ERA

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

A condizione che siano stati a suo tempo autorizzati, o siano riportati sulle mappe catastali, o condonati, o comunque presenti da almeno trent'anni, per essi è consentita la manutenzione ordinaria oppure la demolizione con recupero volumetrico.

La A.C. potrà decidere – previa presentazione di progetto planivolumetrico – o per la ricostruzione autonoma del volume recuperato, anche con eventuali contenuti spostamenti planimetrici e/o di posizione, o per l'aggregazione, assoggettata ad obbligatorio parere preliminare da parte della Commissione per il paesaggio, ad edifici classificati di grado 3, 4, 5, 6.

La aggregazione può essere prevista ai soli piani terra e primo e deve essere progettata per il migliore inserimento ambientale.

Sono ammessi, in attesa della demolizione, esclusivamente interventi di manutenzione per necessità igienica e per la salvaguardia della incolumità pubblica e degli immobili confinanti con divieto di cambio di destinazione d'uso.

Sono classificati di grado 7 tutti i manufatti per i quali non è riportato nella cartografia di piano il simbolo relativo al grado.

Per gli edifici classificati con i gradi come sopra descritti può essere ammessa per finalità di tutela la deroga alle norme igienico sanitarie.

I locali d'abitazione esistenti che hanno altezza inferiore a quella consentita dalle norme vigenti sono confermati all'uso residenziale con le altezze esistenti così come previsto dall'articolo 1 del Decreto Ministero della Sanità 9 giugno 1999.

15. Permesso di costruire convenzionato

Il piano individua con apposito perimetro o con specifica indicazione le aree dove il permesso di costruire debba essere condizionato alla cessione delle aree ed alla realizzazione della dotazione di parcheggi pubblici e/o di altre aree per servizi indicate in modo specifico dal piano.

Il titolo abilitativo, a condizione di inefficacia, è accompagnato da convenzione, da trasciversi a cura e spese degli interessati, volta a disciplinare la cessione delle aree e la realizzazione di tali parcheggi e delle opere di urbanizzazione primaria pertinenti l'intervento e la eventuale monetizzazione di aree per servizi.

Le convenzioni relative ai permessi di costruire convenzionati sono approvate dalla Giunta Comunale salvo i casi in cui sia prevista la cessione di beni immobili al Comune: in tal caso è necessaria l'approvazione del Consiglio Comunale

Per gli interventi che, a giudizio dell'Amministrazione Comunale, siano di modesta entità la convenzione può essere sostituita da atto unilaterale d'obbligo da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale.

16. Zona R1: centri e nuclei storici

Il piano fissa il perimetro dei centri e dei nuclei storici.

La destinazione d'uso di tale zone è quella residenziale.

Per tali zone il piano stabilisce specifiche modalità d'intervento al fine di tutelare i valori storici, artistici ed ambientali attribuendo a ciascun immobile un grado d'intervento di cui all'articolo 14.

I gradi d'intervento e le eventuali prescrizioni relative alle aree libere, alle facciate ed ai manufatti isolati sono riportati nella tavola A23 e nell'Allegato A "Modalità

d'intervento sugli edifici nei centri e nuclei storici e sugli edifici isolati di valore storico e artistico”

L'altezza massima degli edifici ed il volume massimo ammesso nelle zone R1 sono quelle esistenti salvo specifica previsione del grado d'intervento.

Gli spazi inedificati pavimentati e non pavimentati (cortili, giardini, orti, vigneti, aree agricole, ecc.) dovranno essere mantenuti liberi da manufatti e costruzioni fuori terra, anche provvisorie, di qualunque genere.

In dette aree sono vietate tettoie, autorimesse e costruzioni in genere, recinzioni, alterazioni morfologiche quali ribassamenti o sopralzi.

Il piano individua con apposito segno grafico le aree esterne con pavimentazioni tradizionali per le quali è prescritto il mantenimento e, per le parti alterate o mancanti, il ripristino con materiali e tecniche tradizionali.

Gli elementi di valore storico, artistico, documentario, indipendentemente dalle modalità d'intervento previste dal piano per gli edifici e per le aree libere, sono vincolati alla conservazione in loco ed al ripristino.

In particolare sono soggetti a vincolo di conservazione, anche se non espressamente vincolati dal piano, i seguenti elementi

- le volte, gli archi, i solai in legno di pregevole fattura;
- i manufatti lapidei storici (contorni di finestre, davanzali, elementi decorativi, scale ecc.);
- gli affreschi e le decorazioni pittoriche in genere sia all'interno che all'esterno degli edifici;
- i manufatti storici in ferro quali inferriate, parapetti, cancelli, recinzioni, ecc.;
- le murature in pietra di pregevole fattura;
- le pavimentazioni in ciottoli o in lastre di pietra di pregevole fattura;
- ogni altro manufatto o elemento che possa avere interesse storico, artistico, documentario.

Nei centri e nuclei storici l'installazione di pannelli solari e/o fotovoltaici è subordinata al parere della Commissione per il paesaggio.

Il PGT conferma le UMI (Unità Minime di Intervento) già previste dal PRG.

In relazione ad esse ogni intervento che riguardi le caratteristiche esterne dovrà riguardare una interna UMI e dovrà tendere al recupero della unitarietà di immagine della UMI stessa.

Potranno altresì essere realizzati interventi interni anche su singole parti di una medesima UMI se e in quanto consentiti dal grado al quale la UMI stessa appartiene.

In relazione a quanto sopra sono confermate le tabelle già previste dal PRG che, per ogni UMI, prescrivono grado di intervento e caratteristiche di intervento.

In sede di rilascio dei provvedimenti abilitativi possono essere dettate prescrizioni di carattere architettonico e morfologico per il miglior inserimento ambientale delle opere da realizzare, ivi comprese quelle relative ai materiali di finitura delle fronti, ai tipi ed ai colori dei materiali, all'andamento ed alle caratteristiche di coperture.

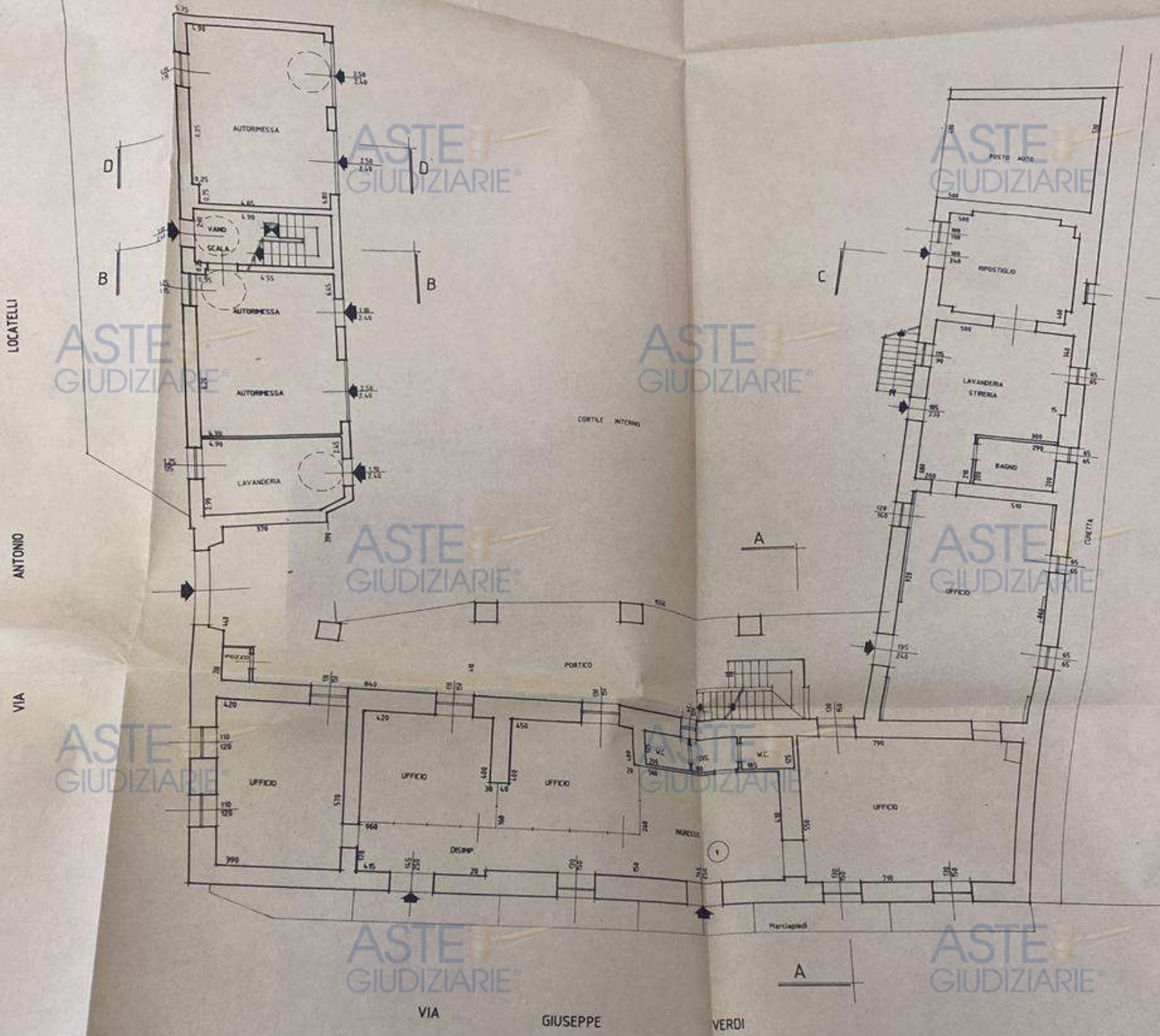
17. Zone R2 e R3: residenziali esistenti

Il piano classifica, in ragione della loro collocazione e della densità edificatoria, le aree residenziali consolidate di recente formazione nelle zone R2 ed R3.

PRATICA EDILIZIA n. 17/94 (variante alla C.E n. 21/92)
E DOCUMENTAZIONE COMUNALE ANNESSA

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE



PIANTA PIANO TERRA

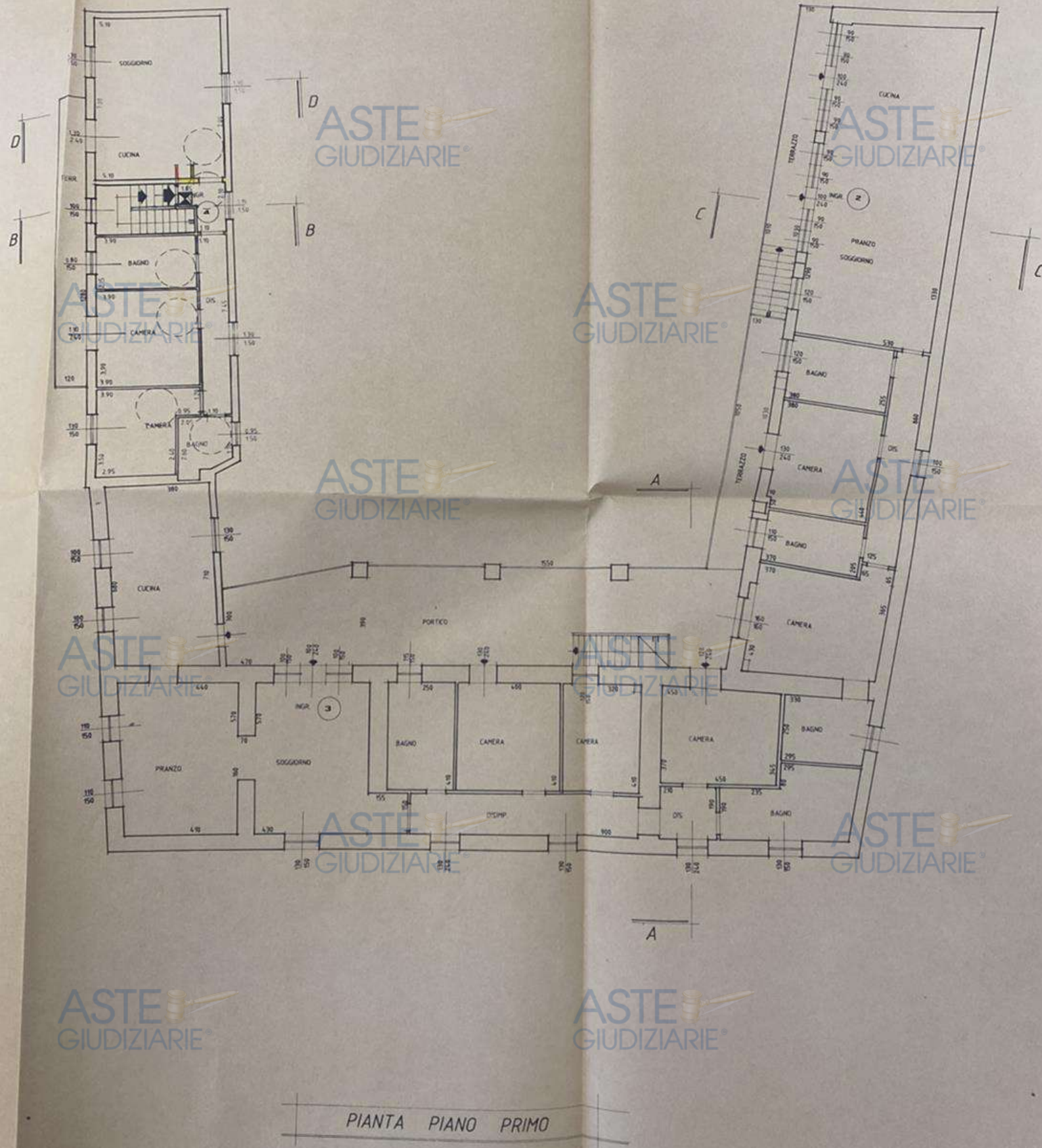
ASTE GIUDIZIARIE

Architetto Elena Sparaco

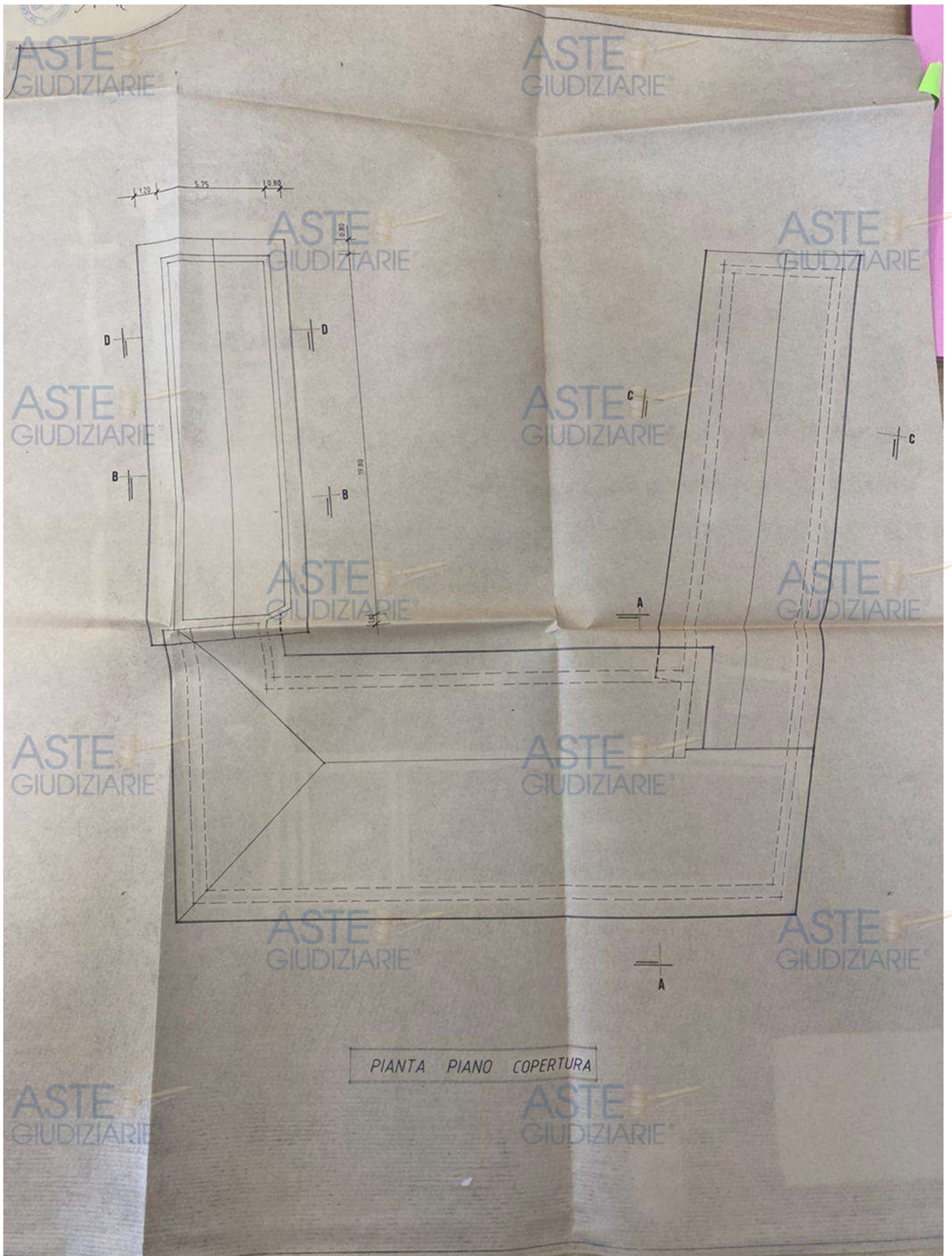
C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO COPERTURA

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
 riproduzione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

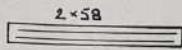


Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

LEGENDA SIMBOLI:



CORPO ILLUMINANTE IP65 2x58W STAGNA



PUNTO LUCE DI EMERGENZA



PULSANTIERA STAGNA



INTERRUPTORI LUCI STAGNA



MOTORE CANCELLA



PULSANTE DI SGANCIO DI EMERGENZA



FOTOCELLULA



QUADRO (Q1=Q2=Q3) PRESE DI SERVIZIO GW 4800/1 (4x) PRESE DIZZO W E 380 V

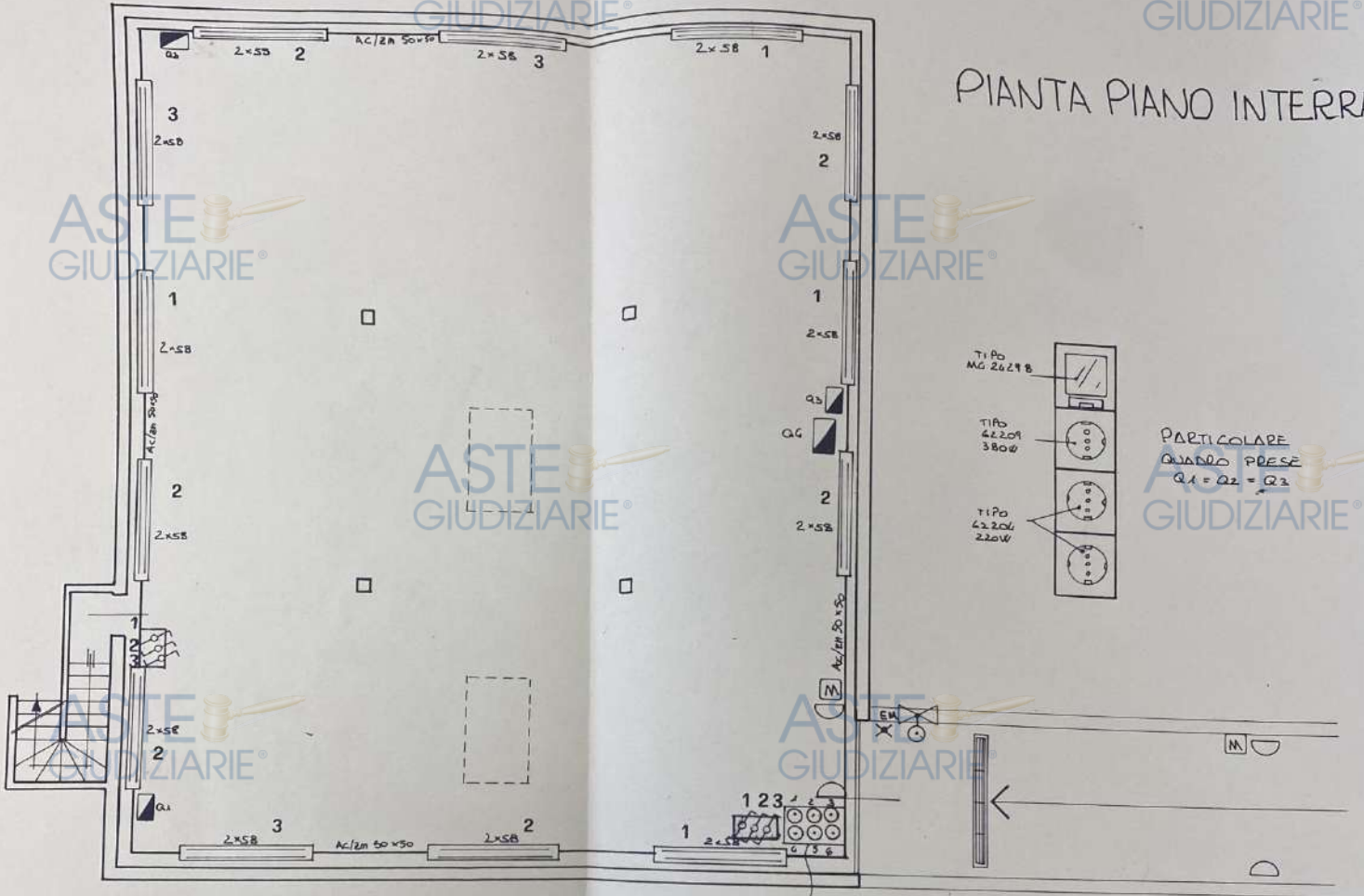


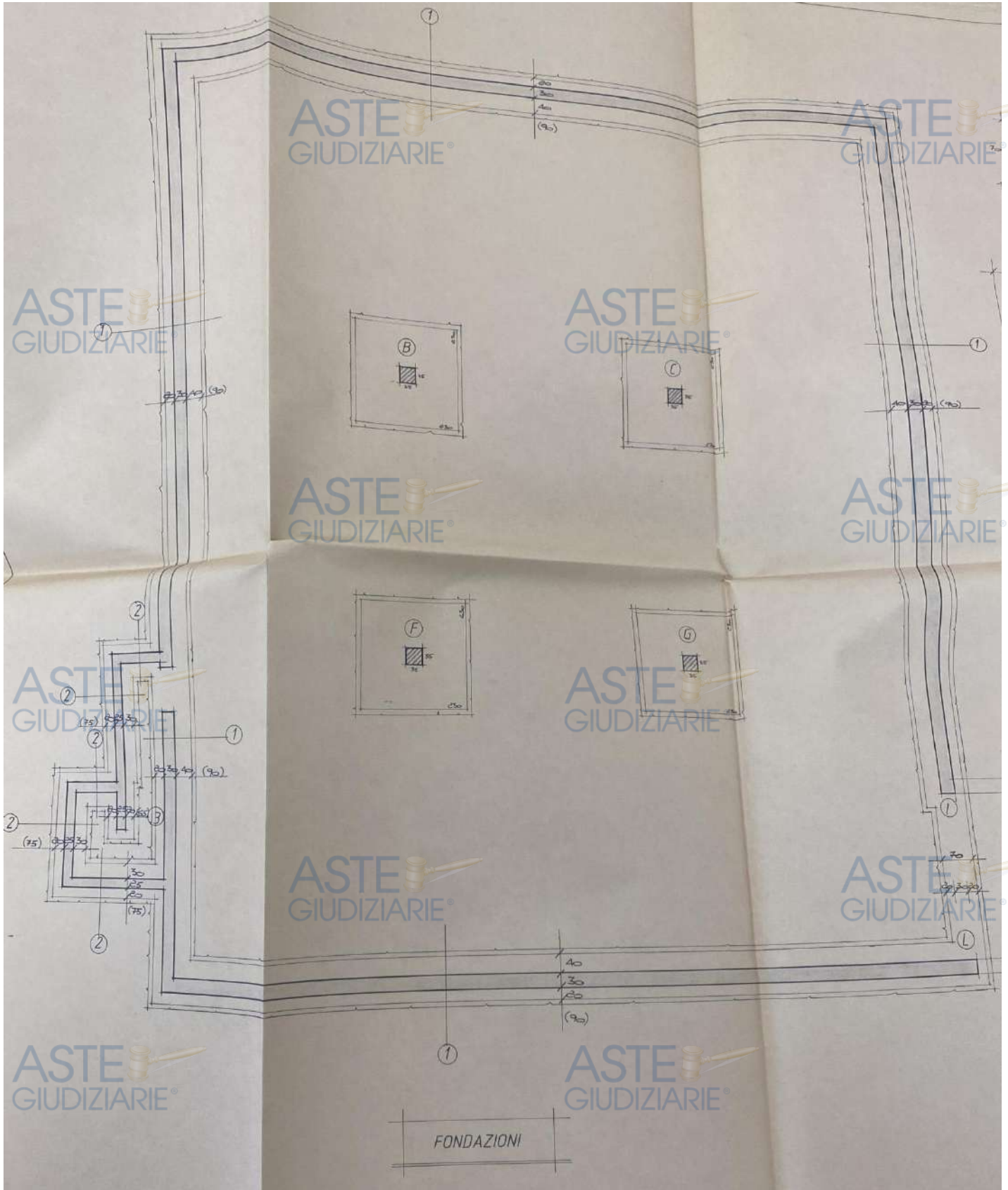
QUADRO ELETTRICO GENERALE BOX E GENERALE PIANO MERLIN-GERIN / CASSETTE G. IP 43 PORTA TRASPARENTE 800x250x200



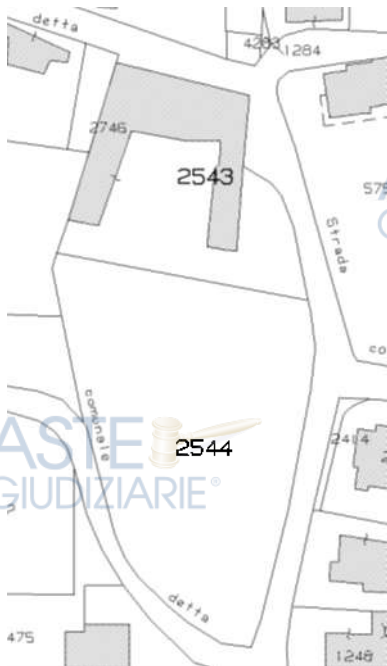
LINEA IN PASSEBELLA ACCIAIO ZINCATO 50x50 GAMMAP.

PIANTA PIANO INTERRATO





LOCALIZZAZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE MAPPALI 2543 e 2544



Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

MAPPALE 2543- IL COMPLESSO EDILIZIO



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®



Androne d'ingresso comune

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

VISTA DALLA CORTE INTERNA

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE®

MAPPALE 2544- IL TERRENO (GIARDINO PIANTUMATO pertinenziale al mappale 2543)

VISTA DALLA STRADA



Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

MAPPALE 2544 - VISTA DALLA CORTE INTERNA DEL COMPLESSO EDILIZIO MAPPALE 2543

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE®

UFFICIO sub 2 (facente parte del LOTTO 1)



ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE®





ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

APPARTAMENTO sub 5 (facente parte del LOTTO 2)



Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Piano Primo
Appartamento

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE



ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

Piano Terra
Lavanderia

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

AUTORIMESSA sub 7 (facente parte del LOTTO 2)



Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

APPARTAMENTO sub 4 (facente parte del LOTTO 3)



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Piano Terra -Locali Accessori e Vano Scala interna

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Scala accesso al Piano Primo



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Piano Primo
Appartamento

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE
GIUDIZIARIE®

POSTO AUTO COPERTO sub 6 (facente parte del LOTTO 3)



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

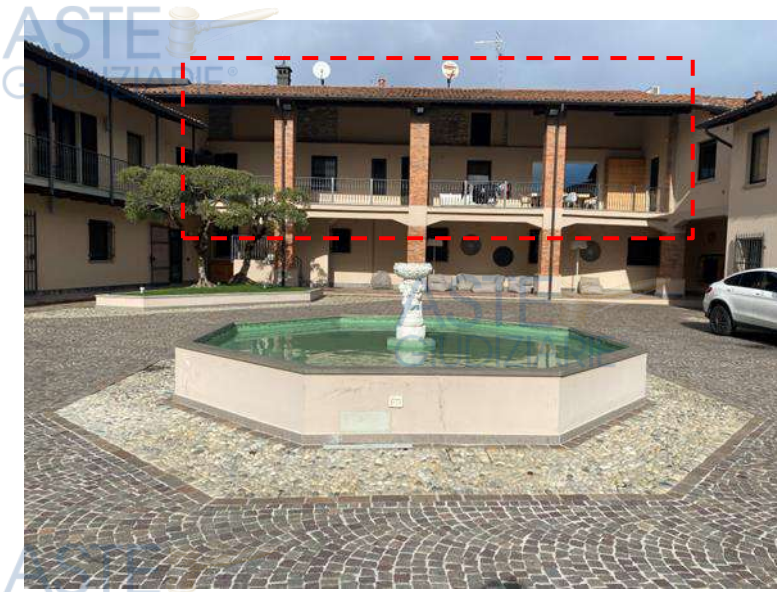
Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

ASTE GIUDIZIARIE®

APPARTAMENTO sub 3 (facente parte del LOTTO 4)



ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

Portico esclusivo P1°



ASTE GIUDIZIARIE®

Portico esclusivo PT

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

PIANO TERRA - Locali accessori

Portico e scala esclusiva di accesso al P1°



Pozzo chiuso con inferriata per motivi di sicurezza



PIANO PRIMO

Portico

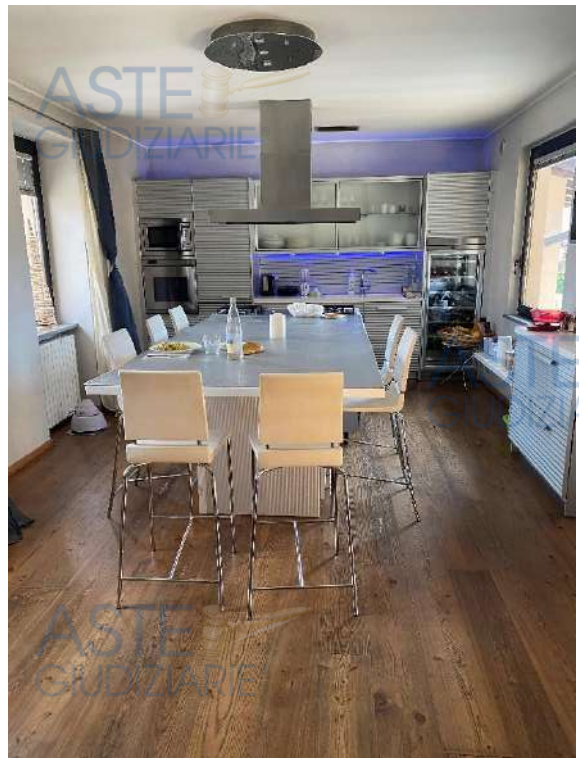




ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

APPARTAMENTO



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



ASTE
GIUDIZIARIE

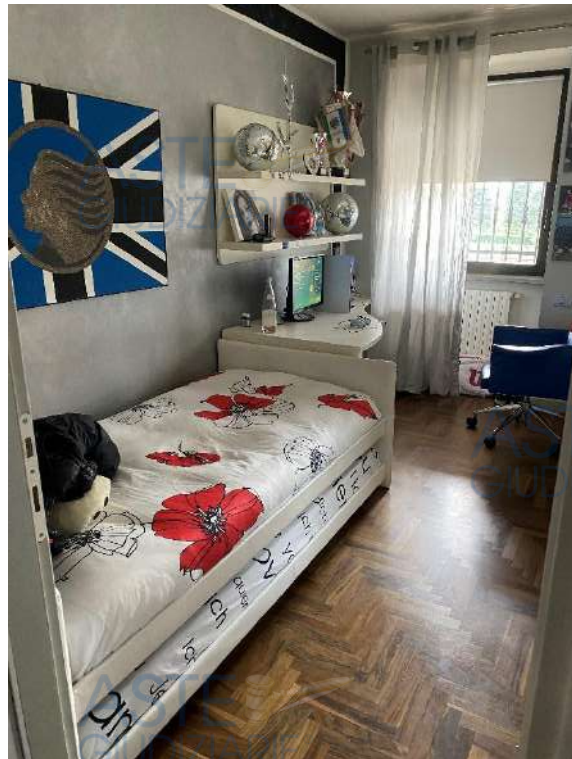


ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE



ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE

ASTE
GIUDIZIARIE



Camera (Destinazione Bagno e Disimpegno in atti comunali e catastali)



BAGNO annesso all'unità immobiliare sub 3
(in atti comunali e catastali Bagno dell'u.i. adiacente sub 4)

Disimpegno Zona Giorno-Zona Notte



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

AUTORIMESSA DOPPIA sub 8 e sub 9 (facente parte del LOTTO 4)

Piano terra



Architetto Elena Sparaco

C.F. SPRLNE72E50A794J P.I. 02640360166

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

AUTORIMESSA COLLETTIVA sub 10

Piano Interrato

COMPROPRIETA' TRA TUTTI I LOTTI INDIVIDUATI PER LA VENDITA



Accesso Carrale



Accesso Pedonale



ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®



ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®