

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2026

Dati della richiesta	Comune di BERGAMO (Codice:A794)
Catasto Fabbricati	Provincia di BERGAMO Foglio: 77 Particella: 16109 Sub.: 5

Unità immobiliare dal 25/09/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		77	16109	5			A/2	7	7 vani	Totale: 144 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 122 m ²	Euro 1.102,64	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 24/09/2025 Pratica n. BG0276287 in atti dal 25/09/2025 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 276287.1/2025)	
Indirizzo		VIA BERNARDO ZENALE n. 13 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A794 - Foglio 77 - Particella 16109

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		77	16109	5			A/2	7	7 vani	Totale: 160 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 132 m ²	Euro 1.102,64	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA BERNARDO ZENALE n. SNC Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita validati											

Visura storica per immobile senza intestati

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/09/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		77	16109	5			A/2	7	7 vani		Euro 1.102,64	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2014 Pratica n. BG0156140 in atti dal 20/09/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 73544.1/2014)
Indirizzo		VIA BERNARDO ZENALE n. SNC Piano T										
Notifica		Partita					Mod.58					
Annotazioni		-classamento e rendita validati										

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/12/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		77	16109	5			A/2	7	7 vani		Euro 1.102,64	Variazione del 20/12/2013 Pratica n. BG0253286 in atti dal 20/12/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 86615.1/2013)
Indirizzo		VIA BERNARDINO ZENALE n. SNC Piano T										
Notifica		Partita					Mod.58					
Annotazioni		di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez bo fgl 15 pla 16109 sub 5 per allineamento mappe -classamento e rendita validati										

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 20/02/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	BO	15	16109	5			A/2	7	7 vani		Euro 1.102,64 L. 2.135.000	COSTITUZIONE del 20/02/1998 in atti dal 20/02/1998 (n. C00585.1/1998)
Indirizzo		VIA BERNARDINO ZENALE n. SNC Piano T										
Notifica		Partita					1029234		Mod.58		-	
Annotazioni		-classamento e rendita validati										

Visura storica per immobile senza intestati

Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2026

Visura telematica

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

