



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Bari

Volontaria giurisdizione 6367/2019

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI BARI | Volontaria giurisdizione 6367/2019

COMUNE DI BARI (BA)
VIA VENEZIA, 67

UDIENZA: 02/10/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 01/10/2025 ore 12:00

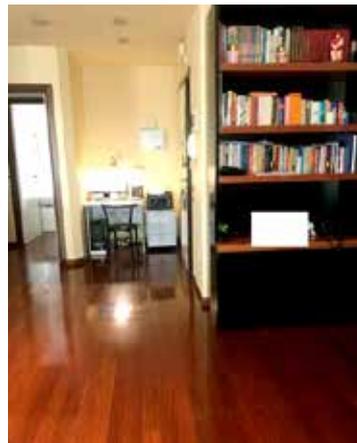


LOTTO 1. Piena e perfetta proprietà del compendio immobiliare composto di un appartamento, con posto auto scoperto, box auto e cantinola di pertinenza, facenti parte del maggior fabbricato con accesso dalla via Venezia n. 67, nell'ex-Frazione di Carbonara, e più precisamente: A) un appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano secondo, scala A1, composto di: un soggiorno con angolo cottura, due bagni, due camere da letto singolo, una camera da letto matrimoniale e un piccolo ripostiglio di pertinenza di una delle camere da letto. Le camere da letto affacciano su un balcone, mentre dal soggiorno e dalla zona cucina si accede ad un'ampia terrazza. B) un posto auto scoperto al piano terra, della superficie di metri quadri 3,12 circa; C) un box auto, posto al piano interrato, della superficie di metri quadri 15,50 circa; D) una cantinola, posta al piano interrato, della superficie di metri quadri 1,85 circa. B) un posto auto scoperto al piano terra, della superficie di metri quadri 3,12 circa. C) un box auto, posto al piano interrato, della superficie di metri quadri 15,50 circa.

PREZZO BASE: € 168.000,00

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 168.000,00



TRIBUNALE DI BARI | Volontaria giurisdizione 6367/2019

COMUNE DI BARI (BA)
VIA GIUSEPPE DE MARINIS, 7

UDIENZA: 02/10/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 01/10/2025 ore 12:00



 **LOTTO 3.** Quota indivisa pari ad $\frac{1}{2}$ (un mezzo) della nuda proprietà del compendio immobiliare composto di due immobili, con accesso dalla via Giuseppe De Marinis n. 7, nell'ex-Frazione di Carbonara, fusi in un unico appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano primo, composto di: tre stanze, una cucina abitabile, un bagno e un piccolo ripostiglio. Una scala interna, sovrapposta a quella proveniente dal piano stradale, sbarca sul sovrastante lastrico solare praticabile dal quale emerge un locale tecnico, occupato dalla caldaia dell'impianto di riscaldamento e dalla riserva idrica a servizio del sottostante appartamento..

PREZZO BASE: € 21.692,00

RIALZO MINIMO: € 600,00

OFFERTA MINIMA: € 21.692,00

