



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Bari

Liquidazione del patrimonio del debitore
3/2022

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it




TRIBUNALE DI BARI | Liquidazione del patrimonio del debitore 3/2022

COMUNE DI OLBIA (SS)
VIA PALUMBALZA, 22
MARINELLA SS

UDIENZA: 17/09/2025 ore 12:00


PRESENTAZIONE OFFERTE: 16/09/2025 ore 12:00

 **LOTTO 1.** Quota di multiproprietà immobiliare pari a 7,70/10.000 (sette virgola settanta decimillesimi) della Suite 1106 codice 29 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 29 7 dal 29° al 30° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 20.000,00
RIALZO MINIMO: € 1.000,00
OFFERTA MINIMA: € 20.000,00




 **LOTTO 2.** Quota di multiproprietà immobiliare pari a 14,40/10.000 (quattordici virgola quaranta decimillesimi) della Suite 1117 codice 26 e 27 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 26 7 dal 26° al 27° sabato dell'anno, 27 7 dal 27° al 28° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 35.000,00
RIALZO MINIMO: € 1.000,00
OFFERTA MINIMA: € 35.000,00



 **LOTTO 3.** Quota di multiproprietà immobiliare pari a 7,70/10.000 (sette virgola settanta decimillesimi) della Suite 1119 codice 29 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 29 7 dal 29° al 30° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 20.000,00
RIALZO MINIMO: € 1.000,00
OFFERTA MINIMA: € 20.000,00




TRIBUNALE DI BARI | Liquidazione del patrimonio del debitore 3/2022

COMUNE DI OLBIA (SS)
VIA PALUMBALZA, 22
MARINELLA SS

UDIENZA: 17/09/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 16/09/2025 ore 12:00


 **LOTTO 4.** Quota di multiproprietà immobiliare pari a 13,20/10.000 (tredici virgola venti decimillesimi) della Suite 1120 codice 26 e 27 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 26 7 dal 26° al 27° sabato dell'anno, 27 7 dal 27° al 28° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 32.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 32.000,00


 **LOTTO 7.** Quota di multiproprietà immobiliare pari a 14,52/10.000 (quattordici virgola cinquantadue decimillesimi) della Suite 1123 codice 27 e 28 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 27 7 dal 27° al 28° sabato dell'anno, 28 7 dal 28° al 29° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 35.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 35.000,00


 **LOTTO 5.** Quota di multiproprietà immobiliare pari a 14,52/10.000 (quattordici virgola cinquantadue decimillesimi) della Suite 1121 codice 27 e 28 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 27 7 dal 27° al 28° sabato dell'anno, 28 7 dal 28° al 29° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 35.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 35.000,00


 **LOTTO 8.** Quota di multiproprietà immobiliare pari a 6,30/10.000 (sei virgola trenta decimillesimi) della Suite 1206 codice 29 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 29 7 dal 29° al 30° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 15.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 15.000,00


 **LOTTO 6.** Quota di multiproprietà immobiliare pari a 14,52/10.000 (quattordici virgola cinquantadue decimillesimi) della Suite 1122 codice 27 e 28 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 27 7 dal 27° al 28° sabato dell'anno, 28 7 dal 28° al 29° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 35.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 35.000,00

 **LOTTO 9.** Quota di multiproprietà immobiliare pari a 13,20/10.000 (tredici virgola venti decimillesimi) della Suite 1217 codice 26 e 27 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 26 7 dal 26° al 27° sabato dell'anno, 27 7 dal 27° al 28° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 32.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 32.000,00

TRIBUNALE DI BARI | Liquidazione del patrimonio del debitore 3/2022

COMUNE DI OLBIA (SS)
VIA PALUMBALZA, 22
MARINELLA SS

UDIENZA: 17/09/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 16/09/2025 ore 12:00

 **LOTTO 10.**

Quota di multiproprietà immobiliare pari a 15,18/10.000 (quindici virgola diciotto decimillesimi) della Suite 1219 codice 28 e 29 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 28 7 dal 28° al 29° sabato dell'anno, 29 7 dal 29° al 30° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 37.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 37.000,00



LOTTO 13. Quota di multiproprietà immobiliare pari a 11,88/10.000 (undici virgola ottantotto decimillesimi) della Suite 1222 codice 27 e 28 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 27 7 dal 27° al 28° sabato dell'anno, 28 7 dal 28° al 29° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 30.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 30.000,00



LOTTO 11. Quota di multiproprietà immobiliare pari a 10,80/10.000 (dieci virgola ottanta decimillesimi) della Suite 1220 codice 26 e 27 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 26 7 dal 26° al 27° sabato dell'anno, 27 7 dal 27° al 28° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 26.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 26.000,00



LOTTO 14. Quota di multiproprietà immobiliare pari a 16,92/10.000 (sedici virgola novantadue decimillesimi) della Suite 1223 codice 26, 27 e 28 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 26 7 dal 26° al 27° sabato dell'anno, 27 7 dal 27° al 28° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 40.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 40.000,00



LOTTO 12. Quota di multiproprietà immobiliare pari a 13,20/10.000 (tredici virgola venti decimillesimi) della Suite 1221 codice 27 e 28 facente parte del complesso immobiliare adibito ad albergo, composto da più corpi di fabbrica, piscina, locali tecnici denominato "xxx" sito in località Golfo di Marinella, alla via Palumbalza n. 22. Decodifica periodi: Codice Giorni 27 7 dal 27° al 28° sabato dell'anno, 28 7 dal 28° al 29° sabato dell'anno.



PREZZO BASE: € 32.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 32.000,00




TRIBUNALE DI BARI | Liquidazione del patrimonio del debitore 3/2022

COMUNE DI CORTINA D'AMPEZZO (BL)
LARGO DELLE POSTE, 29

UDIENZA: 17/09/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 16/09/2025 ore 12:00



 **LOTTO 15.** Quota di comproprietà indivisa immobiliare pari a 1,72/1000 del complesso immobiliare alberghiero denominato Hotel xxx, con accesso principale da Largo Poste 29/32 e precisamente la suite n. 601, per il periodo 2/A e 2/B (dal 23 dicembre al 6 gennaio), ubicata al piano sesto.

PREZZO BASE: € 35.000,00

RIALZO MINIMO: € 1.000,00

OFFERTA MINIMA: € 35.000,00




TRIBUNALE DI BARI | Liquidazione del patrimonio del debitore 3/2022

COMUNE DI BADIA (BZ)
STR. NINZ, 62 LA VILLA

UDIENZA: 17/09/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 16/09/2025 ore 12:00



 **LOTTO 16.** Quota di comproprietà indivisa immobiliare pari a 32,870/1000 del complesso immobiliare, sito nel Comune di Badia (BZ) nel Paese di La Villa, con accesso principale da Strada Ninz n. 62, per il periodo 1 (corrispondente alla prima settimana di ogni anno) dal primo sabato del mese di gennaio, più precisamente della posizione dell'appartamento n. 15 ubicato al piano secondo, nonché del box auto n. G15 ubicato nel garage al piano interrato.

PREZZO BASE: € 12.000,00
RIALZO MINIMO: € 1.000,00
OFFERTA MINIMA: € 12.000,00

