



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Bari

Concordato preventivo 37/2017

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio



Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI BARI | Concordato preventivo 37/2017

**COMUNE DI CAPURSO (BA)
S.P. TRIGGIANO-CARBONARA**

UDIENZA: 19/03/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 18/03/2026 ore 12:00



LOTTO 5 (5a-5b). Parte 1(5a) Due capannoni industriali, ubicati a poca distanza dall'ingresso al centro abitato del Comune di Triggiano con accesso direttamente dalla S.P.Triggiano-Carbonara, attraverso una fascia di terreno di circa ml. 20 identificata con la p.lla 733 di proprietà del Comune di Capurso. I due capannoni industriali sono della superficie lorda di circa mq. 1.000 ciascuno aventi altezza di ml. 6,50 destinato il primo ad officina con servizi mentre il secondo alla riparazione dei cassonetti con deposito attrezzi, laboratorio di falegnameria con servizi igienici oltre all'officina esterna ed ai depositi esterni della superficie complessiva di circa mq. 350,00. Nella pertinenza esterna, precisamente nella parte posta a Sud, vi è l'impianto di trasbordo rifiuti, nonché il vano riserva idrica ed il vano autoclave. Inoltre vi è una pertinenza esterna di mq. 23.933,00 (mq. 26.283 – mq 2.350,00) che ricade all'interno del medesimo lotto.

Parte 2 (5b) Piena proprietà di una palazzina uffici della superficie lorda complessiva di mq. 435, oltre terrazzi e balconi di mq. 279 riferita al piano rialzato e primo ed oltre mq. 369 al piano seminterrato sita nel Comune di Capurso (BA), alla S.P. Triggiano – Carbonara piano S1-T-1. Comprende, inoltre, la pertinenza esclusiva esterna di mq. 605, da cui occorre detrarre la superficie esterna posta a Sud-Est che di fatto è unita alla pertinenza esterna dei capannoni. 2b.

PREZZO BASE: € 1.535.478,40

RIALZO MINIMO: € 10.000,00

OFFERTA MINIMA: € 1.535.478,40



TRIBUNALE DI BARI | Concordato preventivo 37/2017

**COMUNE DI TRIGGIANO (BA)
CONTRADA TORRELONGA**

UDIENZA: 19/03/2026 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 18/03/2026 ore 12:00



**LOTTO 20 A/B -12BIS ABCD -13BIS -15BIS E
17BIS.**

Piena proprietà di un Lotto di terreno costituito da un fondo rustico della estensione complessiva di mq. 5.539 che risulta coltivato ad uliveto, con pochi alberi di ulivo in parte risultano bruciati; Altro lotto di terreno costituito da un fondo rustico della estensione complessiva di mq. 1.379, per il quale non è stato possibile effettuare il sopralluogo in quanto risulta interdetto l'accesso dal cantiere della ferrovia, ma dalla verifica dell'ortofoto- risulta coltivato ad uliveto. Altro terreno costituito da un fondo rustico, della estensione complessiva di mq. 165, che risulta coltivato ad uliveto.

PREZZO BASE: € 8.266,62

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 8.266,62

