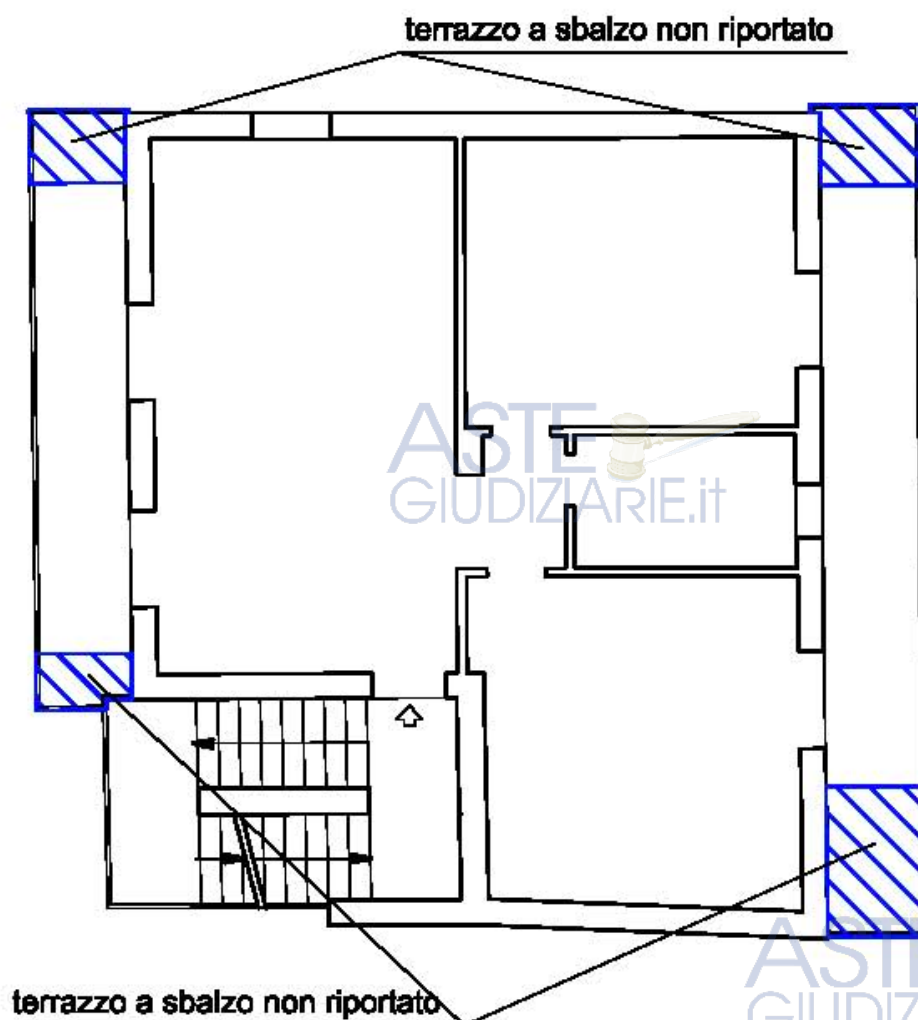


Planimetria dell'appartamento al piano primo con indicazione delle difformità catastali

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it

scala 1:100



Ispezione telematica

Richiedente SRRSVT

n. T1 372449 del 25/01/2024

Inizio ispezione 25/01/2024 18:07:00

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2012-12-21T15:14:40.113673+01:00

Registro generale n. 52176

Registro particolare n. 39364

Presentazione n. 126 del 24/12/2012

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 18/12/2012
Notaio COPPA FRANCESCO
Sede SALERNO (SA)

Numero di repertorio 16438/9395
Codice fiscale CPP FNC 73E24 F839 I

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 133 DONAZIONE ACCETTATA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 4
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO
POPOLARE
Indirizzo VIALE BERARDINELLI
Piano 1 S

Particella 284 Subalterno 5
Consistenza 4,5 vani

N. civico -

Immobile n. 2

Comune I483 - SCAFATI (SA)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 4
Natura L - LASTRICO SOLARE
Indirizzo VIALE BERARDINELLI
Piano 1

Particella 284 Subalterno 4
Consistenza -

N. civico -

Ispezione telematica

Richiedente SRRSVT

n. T1 372449 del 25/01/2024

Inizio ispezione 25/01/2024 18:07:00

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

UTC: 2012-12-21T15:14:40.113673+01:00

Registro generale n. 52176

Registro particolare n. 39364

Presentazione n. 126 del 24/12/2012

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune I483 - SCAFATI (SA)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 4

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO

POPOLARE

Indirizzo VIALE BERARDINELLI

Piano 1

Particella 284

Consistenza 6,0 vani

Subalterno 3

N. civico -

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di DONATARIO

Cognome

Nome

Nato il

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

In regime di BENE PERSONALE

- Relativamente all'unità negoziale n. 2

Per la quota di 1/1

Per il diritto di NUDA PROPRIETA'

In regime di BENE PERSONALE

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DONANTE

Cognome

Nome

Nato il

Sesso M

- Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

In regime di BENE PERSONALE

- Relativamente all'unità negoziale n. 2

Per la quota di 1/1

Per il diritto di NUDA PROPRIETA'

In regime di BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IL SIGNOR : DONA AL FIGLIO : CHE, CON ANIMO GRATO, ACCETTA I SEGUENTI DIRITTI SUI SEGUENTI IMMOBILI FACENTI PARTE DEL FABBRICATO SITO NEL COMUNE DI SCAFATI (SA) IN IN VIA BERARDINETTI, I TRAVERSA BARACCONI, N.27, E PRECISAMENTE: A) IL DIRITTO DELLA PIENA PROPRIETA' SUI SEGUENTI IMMOBILI: 1A) APPARTAMENTO SITO AL PIANO SEMINTERRATO DELLA CONSISTENZA CATASTALE DI VANI 4,5 (QUATTRO VIRGOLA CINQUE) E CONFINANTE PER TRE LATI CON CORTE CATASTALMENTE CENSITA CON IL SUBALTERNO 8 DI MEDESIMI

Ispezione telematica

n. T1 372449 del 25/01/2024

Inizio ispezione 25/01/2024 18:07:00

Tassa versata € 3,60

Richiedente SRRSVT

Nota di trascrizione

UTC: 2012-12-21T15:14:40.113673+01:00

Registro generale n. 52176

Registro particolare n. 39364

Presentazione n. 126 del 24/12/2012

FOGLIO E P.LLA E CON PROPRIETA' AMBRUOSO NUNZIO O AVENTI CAUSA, SALVO ALTRI. RIPORTATO NEL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI SCAFATI, IN DITTA CONFORME, AL FOGLIO 4, P.LLA 284, SUB.5, VIALE BERARDINELLI, PIANO 1-S, CAT.A/4, CL.1, VANI 4,5, RENDITA EURO 218,46; 2A) LASTRICO SOLARE DI COPERTURA DEL SUDDETTO APPARTAMENTO SITO AL SECONDO PIANO (IN CATASTO PIANO PRIMO) DELLA CONSISTENZA CATASTALE DI MQ.156 (CENTOCINQUANTASEI) E CONFINANTE PER TRE LATI CON ZONA DI RISPETTO SULLA CORTE CATASTALMENTE CENSITA CON IL SUBALTERNO 8 DI MEDESIMI FOGLIO E P.LLA E CON PROPRIETA' AMBRUOSO NUNZIO O AVENTI CAUSA, SALVO ALTRI. RIPORTATO NEL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI SCAFATI, IN DITTA CONFORME, AL FOGLIO 4, P.LLA 284, SUB.4, VIALE BERARDINELLI, PIANO 1, LASTRICO SOLARE, MQ.156; B) IL DIRITTO DELLA NUDA PROPRIETA', RISERVANDOSI L'USUFRUTTO VITALIZIO, PER SE' ED IN CASO DI PREMORIENZA DOPO DI SE' AL COSTITUITO CONIUGE, CHE CON ANIMO GRATO DICHIARA DI ACCETTARE DEL SEGUENTE IMMOBILE: 1B) APPARTAMENTO SITO AL PIANO RIALZATO (IN CATASTO PRIMO PIANO), DELLA CONSISTENZA CATASTALE DI VANI 6 (SEI) E CONFINANTE PER TRE LATI CON ZONA DI RISPETTO SULLA CORTE CATASTALMENTE CENSITA CON IL SUBALTERNO 8 DI MEDESIMI FOGLIO E P.LLA E CON PROPRIETA' AMBRUOSO NUNZIO O AVENTI CAUSA, SALVO ALTRI. RIPORTATO NEL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI SCAFATI, IN DITTA CONFORME, AL FOGLIO 4, P.LLA 284, SUB.3, VIALE BERARDINELLI, PIANO 1, CAT.A/4, CL.3, VANI 6, RENDITA EURO 402,84. LA DONAZIONE E' FATTA A CORPO CON OGNI DIRITTO, RAGIONE ED AZIONE ED IL DONATARIO SBREGLIA PIETRO CONSEGUENDO DA OGGI IL POSSESSO DEGLI IMMOBILI AD ESSO DONATI IN PIENA PROPRIETA', ED IL SOLO POSSESSO LEGALE DELL'IMMOBILE AD ESSO DONATO IN NUDA PROPRIETA', IL CUI POSSESSO MATERIALE RESTA IN CAPO AL DONANTE STANTE LA SUPERIORE RISERVA DI USUFRUTTO, CON TUTTE LE ANNESSIONI, ACCESSIONI, DIPENDENZE, PERTINENZE, SERVITU' ATTIVE E PASSIVE LEGALMENTE ESISTENTI E CON I PROPORZIONALI DIRITTI CONDOMINIALI SULLE PARTI COMUNI ED INDIVISE DEI FABBRICATI DI CUI I CESPITI FANNO PARTE COME PER LEGGE E PER CONVENZIONE. SI PRECISA CHE SONO DI PERTINENZA DEGLI IMMOBILI IN OGGETTO IL VANO SCALA CENSITO CON IL SUBALTERNO 2, LA CORTE CENSITA CON IL SUBALTERNO 8, ENTRAMBI DELLA P.LLA 284 DEL FOGLIO 4 E LA CORTE CENSITA CON IL SUB.9 DELLA P.LLA 285 DEL FOGLIO 4. SI PRECISA ALTRESI' CHE AL FABBRICATO SI ACCEDE TRAMITE UNA STRADA INDIVIDUATA CON LA P.LLA 720 DEL FOGLIO 4, CON IL SUBALTERNO 9 DELLA P.LLA 285 DEL FOGLIO 4 E CON IL SUBALTERNO 6 DELLA P.LLA 284 DEL FOGLIO 4. IL TUTTO CON ESPRESSO RINVIO ALLE ULTERIORI PRECISAZIONI DI CUI AL TITOLO DI PROVENIENZA, DI CUI APPRESSO, CHE I DONATARI DICHIARANO DI BEN CONOSCERE ED ACCETTARE.

 **ASTE
GIUDIZIARIE.it** **ASTE
GIUDIZIARIE.it**



Francesco Coppa
Notaio

N.ro 16438 del Repertorio

N.ro 9395 della Raccolta

DONAZIONI
(in parte con i benefici della prima casa)
REPUBBLICA ITALIANA

ASTE
GIUDIZIARIE.it

L'anno duemiladodici il giorno diciotto del mese di dicembre in Scafati, nel mio ufficio secondario in via Cesare Battisti n.115.

Innanzitutto a me Dott. FRANCESCO COPPA, Notaio in Salerno, con studio ivi al Corso Vittorio Emanuele n.ro 95, iscritto nel Ruolo del Collegio del Distretto Notarile di Salerno, Nocera Inferiore, Vallo della Lucania e Sala Consilina, e assistito dai testimoni noti ed idonei come confermano i signori:

Registrato a Salerno

il 21 dicembre 2012

al Numero 12113/1T

SI SONO COSTITUITI

da una parte:

Trascritto a Salerno

il 24 dicembre 2012

dall'altra:

ai nn. 52176/39364
52177/39365
52178/39366
52179/39367
52180/39368

ASTE
GIUDIZIARIE.it

E' altresì presente, ai fini della dichiarazione di cui ai successivi articoli 1 e 12, la signora

e domiciliata a Scafati (SA) in via Berardinetti, I traversa Baracconi, n.27, codice fiscale MLF PMB 59R68 B076Z.

Dell'identità personale dei costituiti io Notaio sono certo.

PARTE PRIMA
I DONAZIONE
ARTICOLO 1

ASTE
GIUDIZIARIE.it

(consenso ed oggetto)

Il signor _____ dona al figlio _____ che, con animo grato, accetta i seguenti diritti sui seguenti immobili facenti parte del fabbricato sito nel comune di Scafati (SA) in via Berardinetti, I traversa Baracconi, n.27, e precisamente:

A) il diritto della piena proprietà sui seguenti immobili:

1a) appartamento sito al piano seminterrato della consistenza catastale di

vani 4,5 (quattro virgola cinque) e confinante per tre lati con corte catastalmente censita con il subalterno 8 di medesimi foglio e p.lla e con proprietà Ambruoso Nunzio o aventi causa, salvo altri.

Riportato nel catasto fabbricati del comune di Scafati, in ditta conforme, al **foglio 4, p.lla 284, sub.5**, viale Berardinelli, piano 1-S, cat.A/4, cl.1, vani 4,5, rendita euro 218,46;

2a) lastrico solare di copertura del suddetto appartamento sito al secondo piano (in catasto piano primo) della consistenza catastale di mq.156 (centocinquantasei) e confinante per tre lati con zona di rispetto sulla corte catastalmente censita con il subalterno 8 di medesimi foglio e p.lla e con proprietà Ambruoso Nunzio o aventi causa, salvo altri.

Riportato nel catasto fabbricati del comune di Scafati, in ditta conforme, al **foglio 4, p.lla 284, sub.4**, viale Berardinelli, piano 1, lastrico solare, mq.156;

B) il diritto della **nuda proprietà**, riservandosi l'usufrutto vitalizio, per sè ed in caso di premorienza dopo di sè al costituito coniuge

, che con animo grato dichiara di accettare del seguente immobile:

1b) appartamento sito al piano rialzato (in catasto primo piano), della consistenza catastale di vani 6 (sei) e confinante per tre lati con zona di rispetto sulla corte catastalmente censita con il subalterno 8 di medesimi foglio e p.lla e con proprietà Ambruoso Nunzio o aventi causa, salvo altri.

Riportato nel catasto fabbricati del comune di Scafati, in ditta conforme, al **foglio 4, p.lla 284, sub.3**, viale Berardinelli, piano 1, cat.A/4, cl.3, vani 6, rendita euro 402,84.

PARTE SECONDA

II DONAZIONE

ARTICOLO 2

(consenso ed oggetto)

III DONAZIONE

ARTICOLO 3

(consenso ed oggetto)

Il signor _____, che, con
animo grato, accetta la **piena proprietà** del seguente immobile facente
parte del fabbricato sito nel comune di Scafati (SA) in in via Berardinetti, I
traversa Baracconi, n.27, e precisamente:

- appartamento sito al primo piano, con annesse corte esclusiva al piano
terra e cantinola al piano seminterrato, della consistenza catastale di vani
4,5 (quattro virgola cinque) e confinante ad est con strada di accesso alla
p.lla 270, a sud con traversa Baracconi, ad ovest con proprietà Ambruoso
Raffaele o aventi causa e a nord con corte catastalmente censita con il su-
balterno 9 della p.lla 285 del foglio 4, salvo altri.

Riportato nel catasto fabbricati del comune di Scafati, in ditta conforme,
al **foglio 4, p.lla 285, sub.11**, viale Berardinelli n.139/A, piano T-1-S1,
cat.A/3, cl.1, vani 4,5, rendita euro 418,33.

PARTE QUARTA

IV DONAZIONE

ARTICOLO 4

(consenso ed oggetto)

PARTE QUINTA DISPOSIZIONI COMUNI ARTICOLO 5

(conformità catastale - planimetrie - precisazioni catastali)

Si precisa che:

- a) gli identificativi catastali di cui ai punti **1a)** e **3a)** della superiore prima
donazione sono stati generati in forza di "classamento" del 3 agosto 1985
n.163.1/1985;
- b) l'identificativo catastale di cui al punto **2a)** della superiore prima dona-
zione è stato generato in forza di "variazione" del 3 agosto 1985
n.163.2/1985;
- c) l'identificativo catastale di cui al punto **1)** della superiore seconda do-
nazione è stato generato con "costituzione" del 26 luglio 2000, protocollo
n.171326;

d) l'identificativo catastale di cui al punto 2) della superiore seconda donazione e gli identificativi catastali di cui alla terza ed alla quarta donazione, sono stati generati con "variazione per fusione, frazionamento e variazione della destinazione" del 30 novembre 2012, protocollo n.SA0585405, con cui sono stati soppressi i subalterni 1, 4, 6 e 7 di medesimi foglio e p.lla. Relativamente a detti ex subb.1, 4, 6 e 7 si precisa ulteriormente che:

-- gli ex subalterni 1 e 4 erano stati generati con la citata "costituzione" del 26 luglio 2000, protocollo n.171326;

-- gli ex subalterni 6 e 7 erano stati generati con "variazione per divisione, ristrutturazione e sopraelevazione" del 7 aprile 2009, protocollo n.SA0171600, con cui veniva soppresso il subalterno 5 anche esso generato con la citata "costituzione" del 26 luglio 2000, protocollo n.171326;

e) il suolo sul quale insiste il fabbricato di cui sono parte gli immobili oggetto della prima donazione, censito nel catasto terreni quale "ente urbano" di mq.466 (quattrocentosessantasei) con la p.lla 284, è stato generato con il "tipo mappale" del giorno 8 settembre 1985 n.1467.1/1985 con il quale la p.lla di terreno n.284 di mq.381 (trecentottantuno) di qualità "agrumeto" veniva ampliata ai detti mq.466 (quattrocentosessantasei) per incameramento della p.lla 717 di mq.85 (ottantacinque). Detta ex p.lla 717 di mq.85 (ottantacinque) era stata generata con il "frazionamento" n.85.1/1973 con il quale veniva variata la p.lla 283 di mq.55.508 (cinquantacinquemilacinquecentootto);

f) il suolo sul quale insiste il fabbricato di cui sono parte gli immobili oggetto della prima donazione, censito nel catasto terreni quale "ente urbano" di mq.374 (trecentosettantaquattro) con la p.lla 285, è stato generato con il "tipo mappale" del 5 ottobre 1999 n.5897.1/1999 con il quale ne veniva così modificata la qualità rispetto a quella precedente di "fabbricato rurale" e veniva così ampliata rispetto alla sua originaria estensione di mq.262 (duecentosessantadue) per incameramento della p.lla 721 di mq.112 (centododici). Detta ex p.lla 721 di mq.112 (centododici) era stata generata con il "frazionamento" n.8573 in atti dal 20 giugno 1986 con cui veniva variata la p.lla 287 di mq.172 (centosettantadue).

L'intestazione catastale delle unità immobiliari in oggetto è conforme alle risultanze dei Registri immobiliari.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29, comma 1-bis della legge del giorno 27 febbraio 1985 n.ro 52 la parte donante precisa ed i donatari prendono atto che i dati catastali e le planimetrie depositate in catasto, che si allegano in un unico corpo al presente atto sotto la lettera "A", e che identificano la consistenza immobiliare urbana oggetto delle presenti donazioni, sono conformi allo stato di fatto della stessa, e in particolare che non sussistono difformità rilevanti, tali da influire sul calcolo della rendita catastale ed a dar luogo all'obbligo di presentazione di nuove planimetrie catastali, ai sensi della vigente normativa.

ARTICOLO 6

(dispensa ed imputazione)

Le presenti donazioni sono fatte dalla parte donante ed accettate dai do-

natari a titolo di anticipata successione e devono essere imputate sulla legittima e per l'eccedenza sulla disponibile, con espressa dispensa dalla imputazione e dalla collazione. Il tutto anche relativamente all'usufrutto successivo a favore della signora

ARTICOLO 7

(possesso e precisazioni)

Le donazioni sono fatte a corpo con ogni diritto, ragione ed azione ed i donatari

conseguono da oggi il possesso degli immobili ad essi donati, mentre il donatario consegue da oggi il possesso degli immobili ad esso donati in piena proprietà, ed il solo possesso legale dell'immobile ad esso donato in nuda proprietà, il cui possesso materiale resta in capo al donante stante la superiore riserva di usufrutto, con tutte le annessioni, accessioni, dipendenze, pertinenze, servitù attive e passive legalmente esistenti e con i proporzionali diritti condominiali sulle parti comuni ed indivise dei fabbricati di cui i cespiti fanno parte come per legge e per convenzione.

Si precisa che:

-- sono di pertinenza degli immobili di cui alla prima donazione il vano scala censito con il subalterno 2, la corte censita con il subalterno 8, entrambi della p.lla 284 del foglio 4 e la corte censita con il sub.9 della p.lla 285 del foglio 4;

-- sono condominiali agli immobili di cui alla seconda donazione le corti censita con i subalterni 7 della p.lla 284 del foglio 4 ed 8 della p.lla 285 del foglio 4;

-- è condominiale agli immobili di cui alla seconda, terza e quarta donazione la corte censita con il subalterno 6 della p.lla 284 del foglio 4, e la corte censita con la p.lla 288 del foglio 4;

-- è condominiale all'immobile di cui al punto 2) della seconda donazione l'ingresso censito col subalterno 13 della p.lla 285 del foglio 4;

-- è condominiale agli immobili di cui alla terza ed alla quarta donazione la corte catastalmente censita col subalterno 12 della p.lla 285 del foglio 4.

Si precisa altresì che ai fabbricati di cui tutti gli immobili in oggetto sono parte si accede tramite una strada individuata con la p.lla 720 del foglio 4, con il subalterno 9 della p.lla 285 del foglio 4 e con il subalterno 6 della p.lla 284 del foglio 4.

Il tutto con espresso rinvio alle ulteriori precisazioni di cui al titolo di provenienza, di cui appresso, che i donatari dichiarano di ben conoscere ed accettare.

ARTICOLO 8

(garanzie)

La parte donante garantisce la piena proprietà e la libera disponibilità degli immobili in oggetto e che gli stessi non sono gravati da iscrizioni, trascrizioni od altre afficienze ipotecarie pregiudizievoli.

Dichiara, altresì, di essere al corrente con il pagamento di tasse, imposte ed oneri tutti afferenti i gli immobili in oggetto e che comunque, fino ad oggi, cederanno a suo esclusivo carico anche se accertati o liquidati suc-

cessivamente, relativamente agli immobili donati in piena proprietà, mentre continueranno a cedere a suo carico relativamente all'immobile donato per il diritto della nuda proprietà.

Le parti dichiarano di conoscere che l'indagine relativa alla titolarità e libertà dei beni è avvenuta sino al giorno 17 dicembre 2012 data di aggiornamento del competente Ufficio dei Registri Immobiliari, per ciò, stante la garanzia del donante, esonerano me Notaio da ogni responsabilità relativamente al periodo successivo.

ARTICOLO 9

(provenienza)

In ordine alla provenienza la parte donante dichiara che la piena proprietà del suolo e dell'originario fabbricato rurale, successivamente demolito, sul quale ha edificato i fabbricati di cui gli immobili in oggetto sono parte, è ad essa pervenuta per acquisto fattone dai signori

nato a Terzigno (NA) il 24 novembre 1920 ed .

nato a Terzigno (NA) il 7 agosto 1925 con atto di compravendita per Notar Domenico Raiola di Boscotrecase del 12 dicembre 1973, repertorio n.76.583, registrato a Napoli il 29 gennaio 1974 al n.1039 serie 3 e trascritto a Salerno il 13 febbraio 1974 ai nn.5296/4809.

ARTICOLO 10

(dichiarazione fiscali)

Agli effetti del Registro le parti dichiarano:

- che tra donante e donatari esistono rapporti di parentela di primo grado in linea retta;

- che il valore della prima donazione a favore del signor

è di complessivi **euro 88.284,00 (ottantottomiladuecentottantaquattro virgola zero zero);**

- che il valore della terza donazione a favore del signor

è di complessivi **euro 48.318,00 (quarantottomilatrecentodiciotto virgola zero zero);**

- che le presenti sono le prime donazioni che intercorrono tra le parti.

All'uopo i signori

chiedono di godere delle agevolazioni fiscali di cui al D.P.R. 26 aprile 1986 n.ro 131 tariffa parte I art.1 comma 1 e nota 2/bis, come modificato da ultimo dall'art.7 comma 6 della legge 23 dicembre 1999 n.ro 488, trattandosi di trasferimento della proprietà di casa di abitazione non di lusso, e relativa pertinenza relativamente alla sola , secondo i criteri di cui al D.M. 2 agosto 1969 pubblicato sulla G.U. n.ro 218 del 27 agosto 1969.

All'uopo i signori

dichiarano:

a) che gli immobili ricevuti in donazione con il presente atto sono ubicati

nel comune di Scafati (SA), ove risiedono;

b) di non essere titolari esclusivi o in comunione con il coniuge dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio di Scafati (SA), in cui sono situati gli immobili come sopra ricevuti in donazione;

c) di non essere titolari, neppure per quote, anche in regime di comunione legale, su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata da essi donatari con le agevolazioni di cui alla suddetta normativa ovvero con le agevolazioni precedentemente istituite con tutte le disposizioni di legge integralmente richiamate nella citata nota 2/bis, comma "c" dell'art.1 della Tariffa parte I allegata al detto D.P.R. 131/86.

Le parti, relativamente all'immobile di cui al punto 2) della superiore seconda donazione, e relativamente ad entrambi gli immobili di cui alla terza ed alla quarta donazione, dichiarano di volersi avvalere delle disposizioni di cui all'articolo 12 del D.L. 14 marzo 1988 n.ro 70 convertito in legge con modificazioni dalla legge 13 maggio 1988 n.ro 154, al fine di ottenere l'attribuzione del classamento e della rendita delle dette unità immobiliari in oggetto.

ARTICOLO 11

(dichiarazioni urbanistiche)

La parte donante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. n.ro 445/2000, con riferimento al disposto del II comma dell'art.40 della legge 28 febbraio 1985 n.47 ed ai sensi e per gli effetti dell'articolo 46 del D.P.R. n.ro 380 del giorno 6 giugno 2001, consapevole delle responsabilità penali cui possono andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, dichiarano che:

-- il fabbricato di cui sono parte gli immobili oggetto della prima donazione è stato costruito in assenza di un idoneo titolo edilizio, e che per detto abuso è stata rilasciata dal Comune di Scafati in data 15 febbraio 2001 la concessione edilizia in sanatoria n.530, pratica sanatoria edilizia n.145 (domanda di condono presentata al detto ente il 25 marzo 1986, protocollo n.7009);

-- l'originario fabbricato rurale acquistato nel 1973, dal donante era stato costruito anteriormente alla data del giorno 1 settembre 1967 e che successivamente per i lavori di demolizione di una parte del fabbricato e di ricostruzione dello stesso di cui fanno parte gli immobili di cui alla seconda, terza e quarta donazione, è stato rilasciato dal Comune di Scafati il 28 agosto 2007 il permesso di costruire n.33/07, pratica edilizia n.25151 - anno 2005.

ARTICOLO 12

(regime patrimoniale)

Ai sensi e per gli effetti della legge 19 maggio 1975 n.ro 151, le parti dichiarano:

- di essere coniugato in regime di comunione legale dei beni, ma di aver disposto di beni personali;
- di essere coniugato in regime di comunione legale dei

beni, ma che quanto in oggetto sono beni personali;

-

(

- di essere coniugato in regime di comunione legale dei beni, ma che quanto in oggetto sono beni personali;

- di essere coniugata in regime di comunione legale dei beni, ma che quanto in oggetto sono beni personali.

ARTICOLO 13

(spese)

Le spese tutte del presente atto e dipendenti cedono come per legge.

Le parti dispensano me Notaio dalla lettura di quanto allegato per averne preso visione in precedenza.

Di

quest'atto scritto in parte da me ed in parte da persona di mia fiducia con sistema elettronico sotto la mia direzione io Notaio, alla presenza dei testimoni, ho dato lettura alle parti costituite che lo approvano, lo dichiarano conforme alla loro volontà e meco lo sottoscrivono con i testimoni alle ore diciotto e quaranta.

L'atto consta di quattro fogli per pagine scritte quindici fin qui.

F.to

F.to

F.to

F.to

F.to

F.to

F.to

F.to

FIRMATO NOTAIO FRANCESCO COPPA

IMPRONTA E SIGILLO

AL COMUNE DI SCAFATI
SETTORE URBANISTICARICHIESTA DI ACCESSO DOCUMENTALE
Legge n. 241/90 Testo Vigente

Il sottoscritto arch. Talarico Gianluca nato a Vico Equense (NA) il 08/03/1970, C.F. TLRGLC70C08L845D, residente in Castellammare di Stabia (NA) alla via Gaeta n.7, con studio in Mercato San Severino (SA) alla via Rimembranza 3/2, [redacted] pec: talarico.gianluca@archiworldpec.it, [redacted]

CHIEDE

ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, del D.P.R. 12 aprile 2006, n. 184 e del regolamento comunale di accesso agli atti e documenti amministrativi, la visione dei seguenti atti e documenti amministrativi:

Concessione Edilizia in Sanatoria n. 530 del 23/02/2001 (prat. San. Ed. n. 145)

Permesso di costruire n. 33/07 del 28/08/2007 (pratica n. 25151)

per la seguente motivazione:

C.T.U. esperto stimatore nell'ambito del Fallimento n. 22/2022 - Tribunale di Asti - della società [redacted] ed in proprio di [redacted] delle unità immobiliari site in Scafati (SA) alla via Berardinetti, I traversa Baracconi, n.27 e via Berardinetti, riportati al NCEU di detto comune al Foglio 4, part. 285, sub.11 e Foglio 4, part. 284, sub.3, sub. 4 e sub.5.

N. copie dell'atto

- ☐ in carta semplice
☐ in copia conforme all'originale

Informativa sulla privacy

I dati sopra riportati saranno trattati ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003 e verranno utilizzati esclusivamente per il tipo di richiesta effettuato

Data, 12/06/2024

Il richiedente

Si allega copia di documento di identità valido

(in caso di invio a mezzo pec si può prescindere dall'allegare il documento di identità)

CITTÀ DI SCAFATI

Provincia di Salerno

PERMESSO DI COSTRUIRE

Pratica Edilizia
N. 25151
Anno 2005

P. di C.
N. 33/07
del 28.08.07

IL RESPONSABILE DEL SETTORE S7

“demolizione di un immobile esistente e ricostruzione sullo stesso sito d'impianto, con piano cantinato, piano terra adibito a deposito, e piano primo adibito a residenza”;

identificato con il mappale n. 285 del foglio n. 4, sito alla via Via Berardinetti Trav. Baracconi di questo Comune, il tutto ricadente nella sottozona B2 del P.R.G.;

Visto il progetto inerente i lavori di cui sopra redatto dall'Ing. Acanfora Giuseppe, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 1030;

Vista la proposta favorevole per la definizione della suddetta richiesta di P. di C. del Responsabile del Procedimento in fase Tecnica Dott. Ing. Aniello Cirillo, inviata al Dirigente del Settore in data 20.12.06 prot. Settore S7 n. 01 del 02.01.07, accolta dal Dirigente in data 02.01.07;

Visto il parere favorevole dell'Ufficio Sanitario espresso in data 25.05.07;

Accertato che è stato soddisfatto all'obbligo previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 380 del 06.06.01 e successive modifiche ed integrazioni;

a) contributo per opere di urbanizzazione primaria e secondaria: **esente**;

b) contributo ragguagliato al costo della costruzione: **€ 4486,32 versato con C.C. Postale del 21.06.07 alla Banca di Credito Cooperativo di Scafati e Cetara, tesoriere del Comune di Scafati**;

Preso atto che il richiedente ha dimostrato di essere proprietario e/o di avere titolo al Permesso di Costruire;

Vista la direttiva del Responsabile del Settore del 13.06.05 prot. S7 n. 303;

Visti i Regolamenti Comunale di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

F.elli

Visto il P.R.G. vigente pubblicato sul B.U.R.C. n. 32/98;

Visto il D.P.R. n. 380 del 06.06.01 e successive modifiche ed integrazioni;

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE

alla **Via Berardinetti Trav. Baracconi**, per la:

“demolizione di un immobile esistente e ricostruzione sullo stesso sito d'impianto, con piano cantinato, piano terra adibito a deposito, e piano primo adibito a residenza”;

identificato con il mappale n. 285 del foglio n. 4, sito alla via Via Berardinetti Trav. Baracconi di questo Comune, il tutto ricadente nella sottozona B2 del P.R.G.;

sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e polizia locale, il tutto conformemente alla documentazione progettuale redatta dal tecnico incaricato e costituita da **Relazione Tecnica Illustrativa del 18.11.05 prot. 27352, Relazione Tecnica Smaltimento Acque Reflue del 26.10.05 prot. 25151, Relazione Tecnica Integrativa, Tavola n. 1, Tavola n. 2 del 22.09.06 prot. 22005**, che allegati alla presente e controfirmati dallo scrivente, costituiscono parte integrante del presente permesso di costruire.

CONDIZIONI GENERALI

- 1- I diritti dei terzi debbono essere salvati, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori.
- 2- Devesi evitare in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose.
- 3- Il luogo destinato alla costruzione di cui trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree o spazi pubblici.
- 4- Per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dell'Ufficio Comunale. Le aree e spazi così occupati debbono essere restituiti nel pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio Comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo.
- 5- Per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi di speciale autorizzazione dell'Ente competente.
- 6- Gli assiti di cui al paragrafo 3 od altri ripari debbono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto a levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale.
- 7- L'Ufficio Comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti.
- 8- L'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato, verranno dati da un funzionario dell'Ufficio Tecnico previo sopralluogo da effettuarsi a richiesta e in presenza del Direttore dei Lavori.
- 9- E' assolutamente vietato apportare modifiche di qualsiasi genere al progetto approvato, pena l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge.
- 10- Il rilascio del permesso di costruire non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianto idrico, ecc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.
- 11- Il Direttore dei lavori è tenuto a comunicare, per iscritto, entro 5 giorni, l'avvenuto inizio dei lavori.
- 12- Prima dell'inizio dei lavori dovrà esser collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni: Titolare del Permesso - Impresa - Progettista - Direttore dei Lavori - Estremi del permesso di costruire - Destinazione d'uso e unità immobiliari consentite.

Fenu

13- Il Titolare del Permesso, il Direttore dei Lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nel presente permesso di costruire.

14- Il titolare del permesso dovrà notificare gli estremi del permesso di costruire alle aziende erogatrici di pubblici servizi, ai fini degli allacciamenti, anche provvisori, riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari (acqua, telefono, energia elettrica ecc.).

15- Trascorso il termine assegnato per l'inizio dei lavori senza che questi siano stati iniziati, il permesso di costruire si intenderà decaduto e non potrà essere nuovamente rilasciato se non in seguito ad altra domanda da presentarsi nei termini indicati dal programma pluriennale di attuazione o comunque, ove ricorrano le condizioni per il rilascio stesso. Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il titolare del permesso deve presentare istanza diretta ad ottenere un nuovo permesso di costruire; in tal caso il nuovo permesso di costruire riflette la parte non ultimata.

CONDIZIONI PARTICOLARI

Si prescrive di preavvertire la Soprintendenza Beni Archeologici con venti giorni di anticipo dell'inizio dei lavori.

I lavori dovranno avere inizio entro 1 anno dalla data di notifica della nota con la quale è stata data notizia del rilascio del Permesso di Costruire, ed essere portati a termine, in modo che l'opera sia abitabile od agibile entro 3 anni dalla data di inizio dei lavori.

Scafati li, 28.08.07

IL RESP.LE DELLA SEGRETERIA URBANISTICA

(D.ssa Emma ESPOSITO)



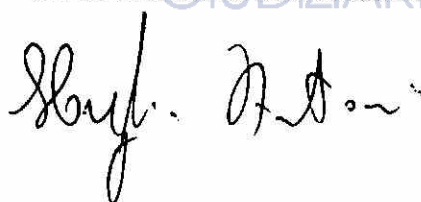
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE S7
(Dott. Arch. Mario Donato FANELLI)**



Il sottoscritto dichiara di accettare il presente permesso di costruire e di obbligarsi alla osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui è subordinata.

Dichiara altresì che la data da cui decorre il termine di inizio dei lavori è il giorno 30/08/07, nel quale gli è stata notificata la notizia del rilascio della presente.

IL TITOLARE DEL PERMESSO



ASTE
GIUDIZIARIE.it

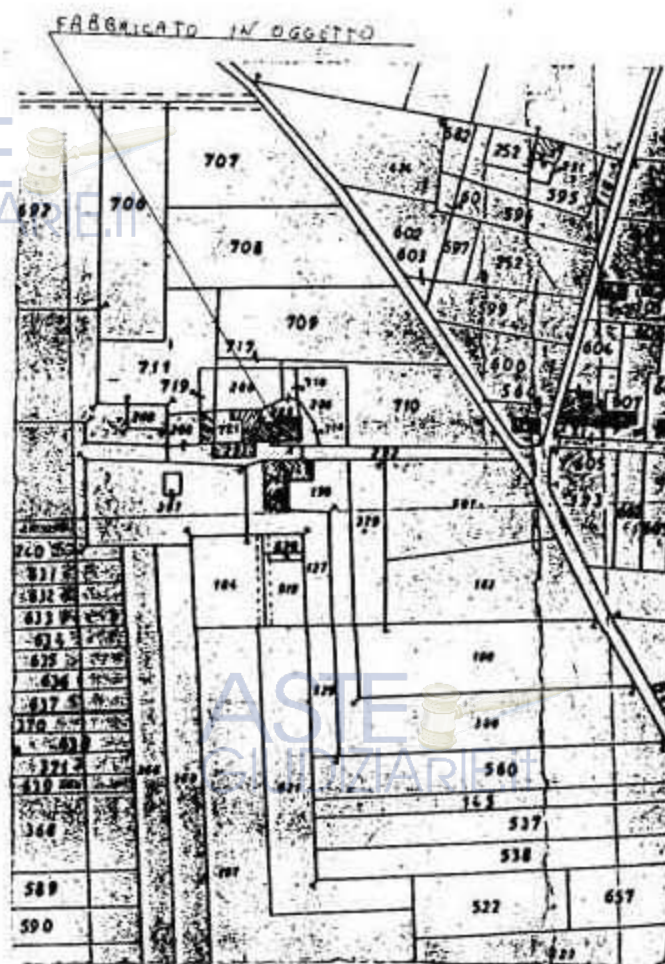
COMUNE di SCAFATI	
PROVINCIA di SALERNO	
Permesso di Costruire n. <u>33/07</u> del <u>28-08-07</u>	
 G0396	
IL RESPONSABILE S-7 dr. arch. Mario Donato FANELLI <i>M. Fanelli</i>	TAV: 2
O G G E T T O	PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE
	STATO DI PROGETTO
COMMITTENTE	<i>Stefano...</i>
IL TECNICO	Ing. GIUSEPPE ACANFORA <i>[Signature]</i>
ELABORATI	PLANIMETRIE - PIANTE - SEZIONE - PROSPETTI SCALA VARIE

ASTE
GIUDIZIARIE.it



STRALCIO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE
COMUNE DI SCAFATI

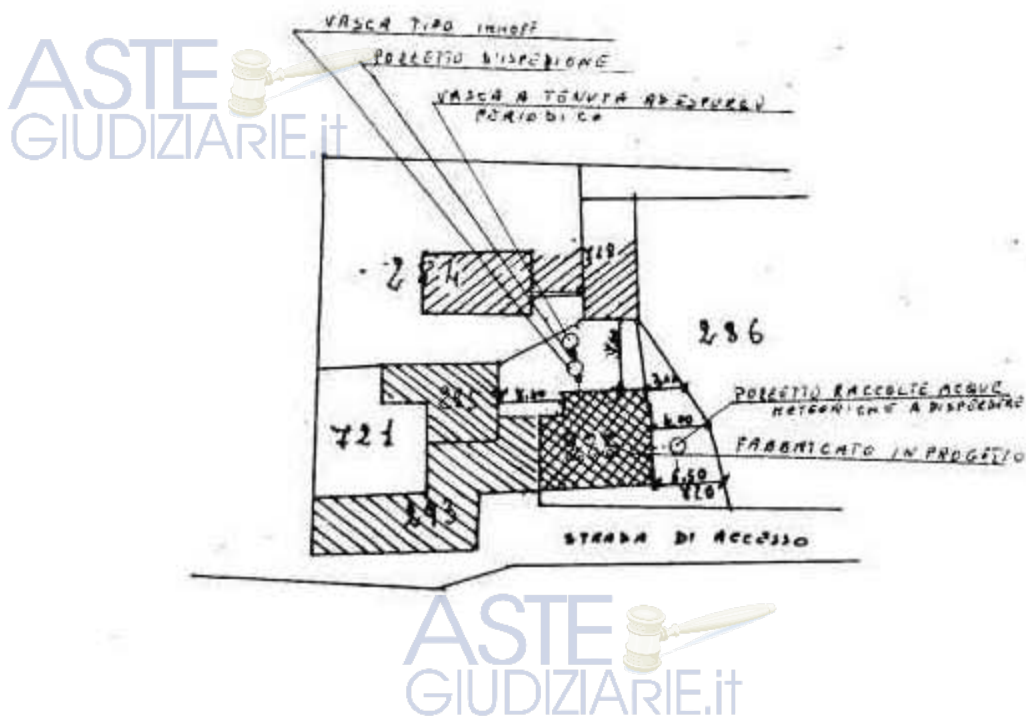
Scala 1/5000



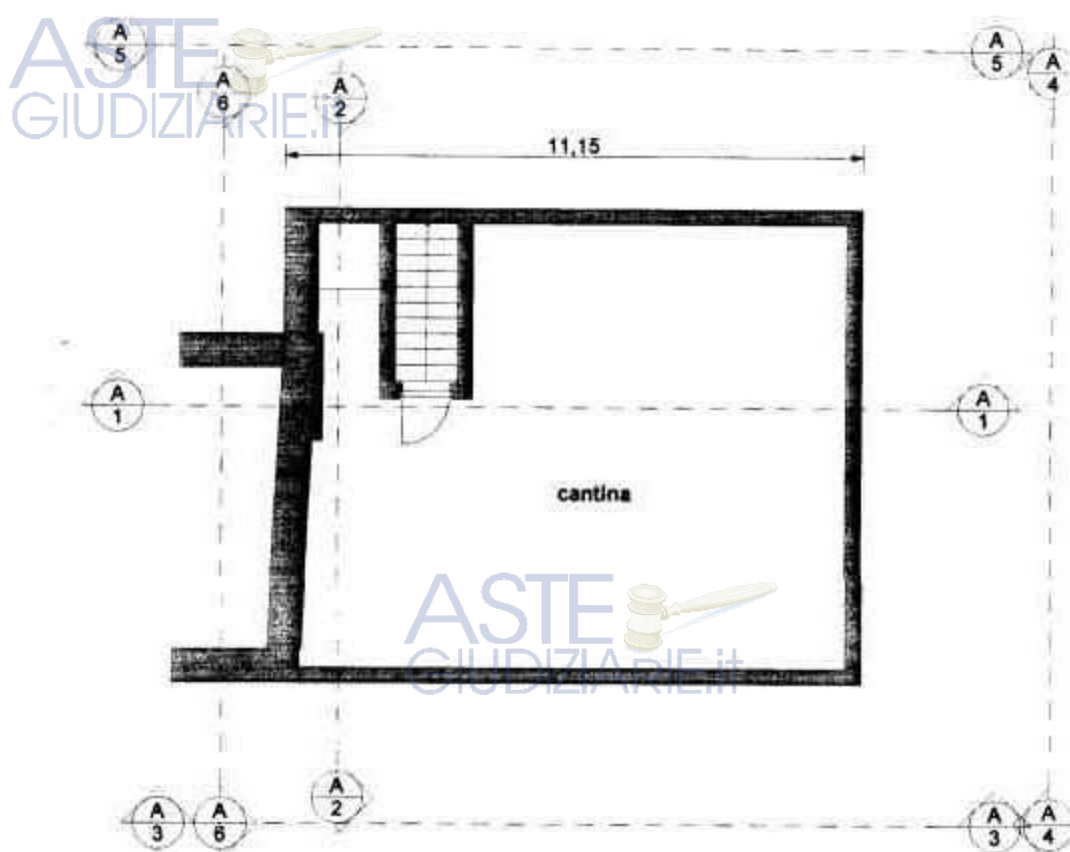
STRALCIO PLANIMETRICO CATASTALE

Foglio n° 4 particella n° 285

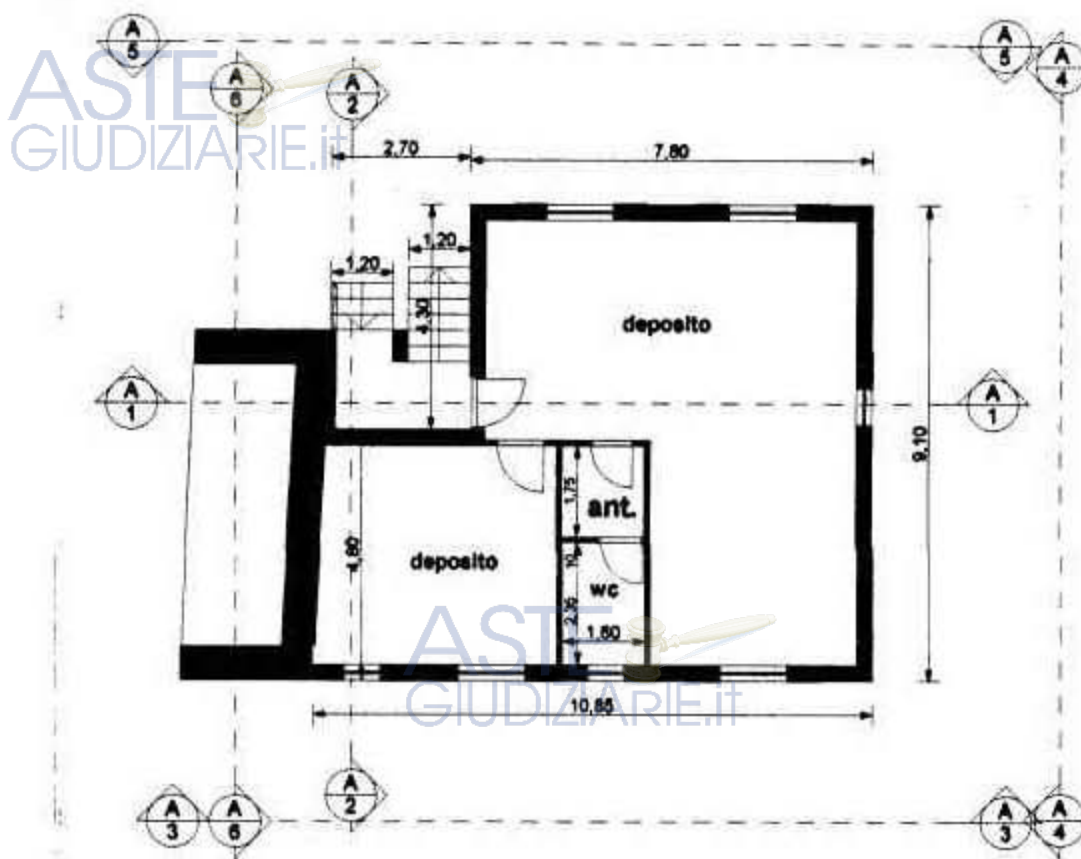
Scala 1/2000



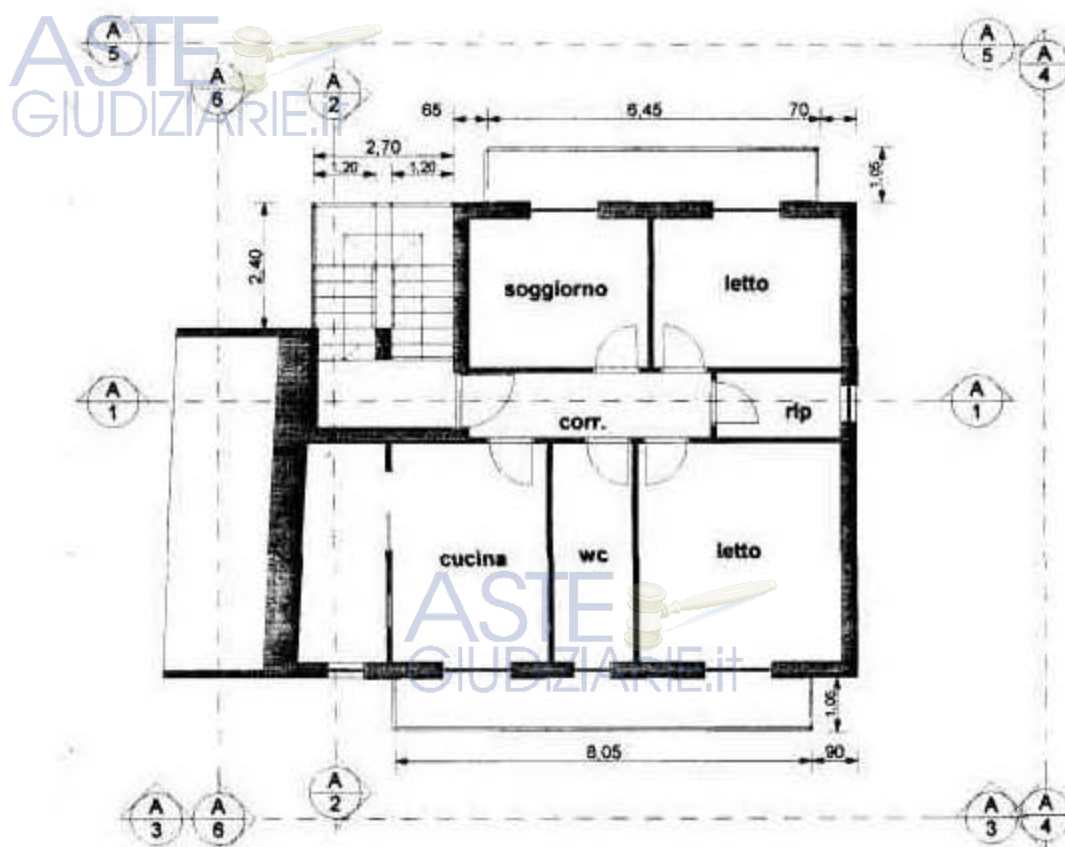
SVILUPPO PLANIMETRICO CATASTALE
FOGLIO N° 4 - PARTICELLA N°285
Scala 1/500



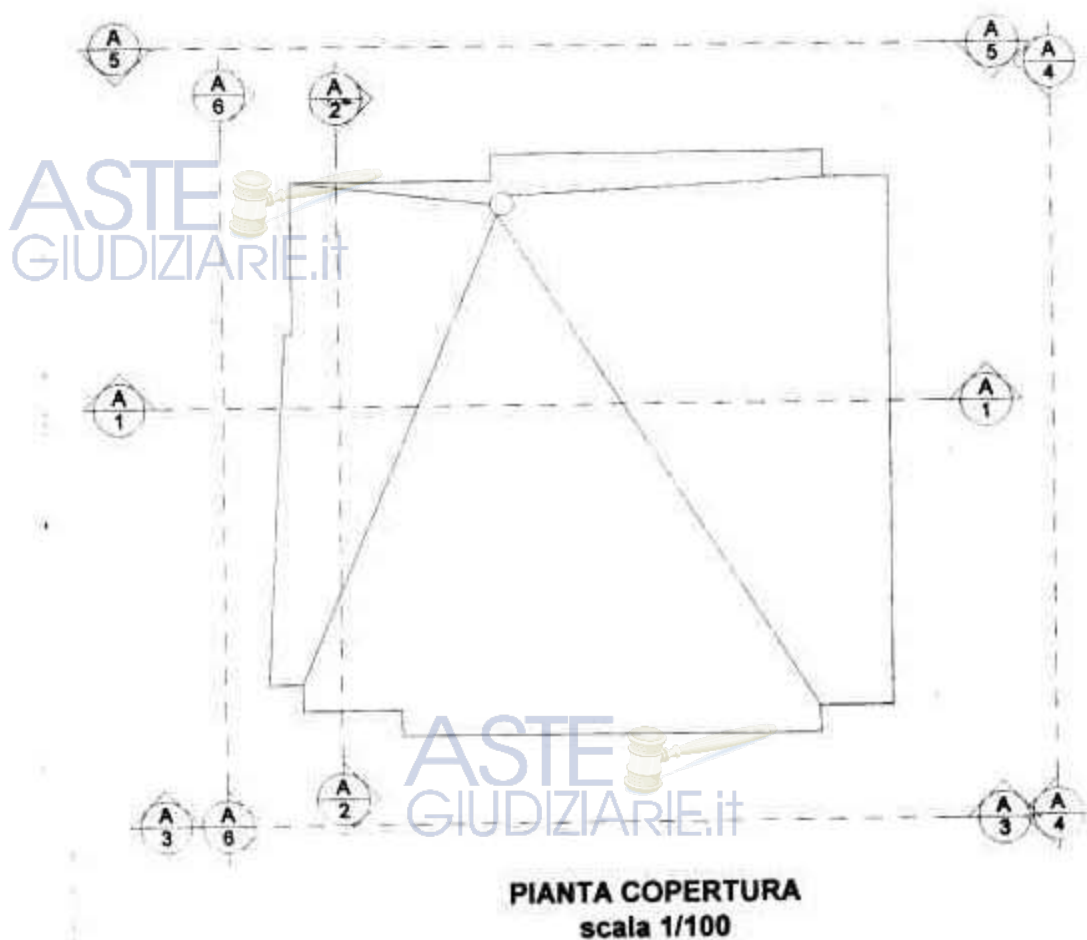
PIANTA PIANO INTERRATO
scala 1/100

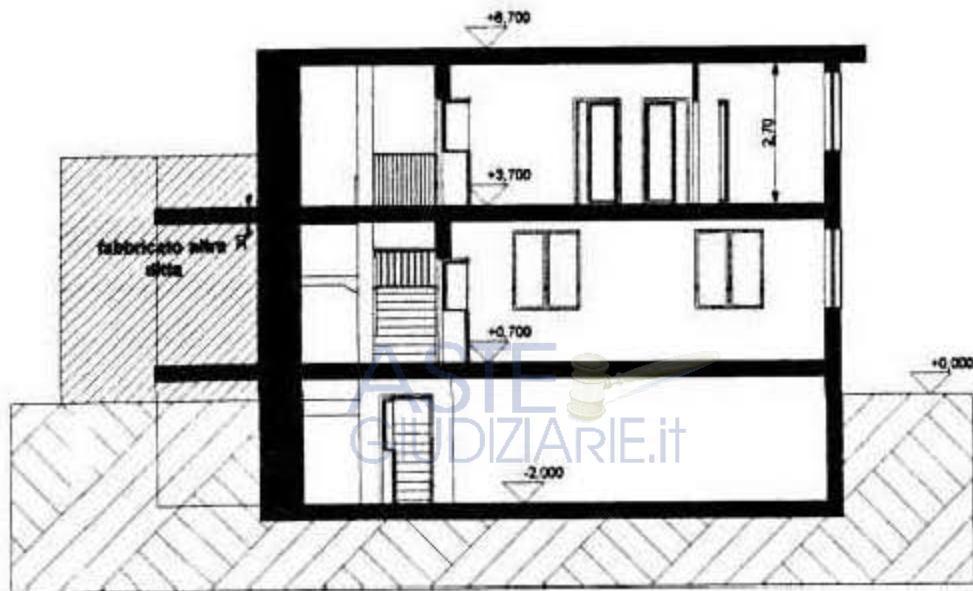


PIANTA PIANO TERRA
scala 1/100

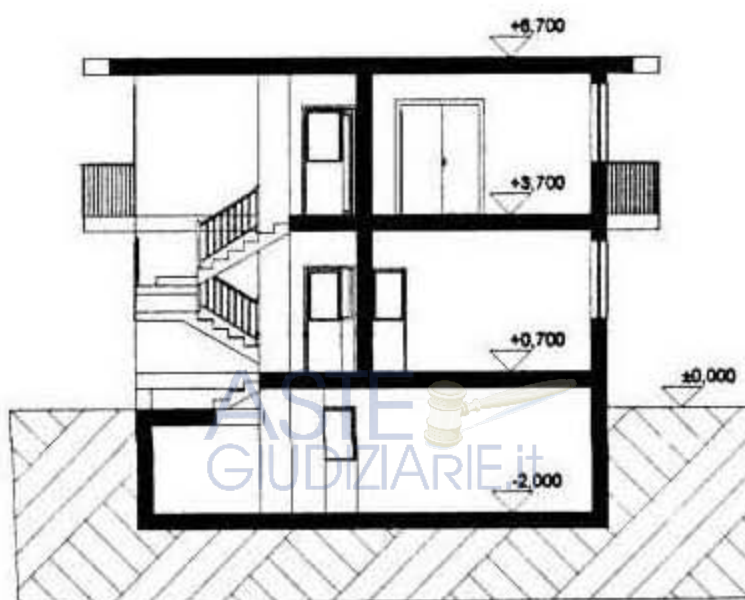


PIANTA PIANO PRIMO
scala 1/100





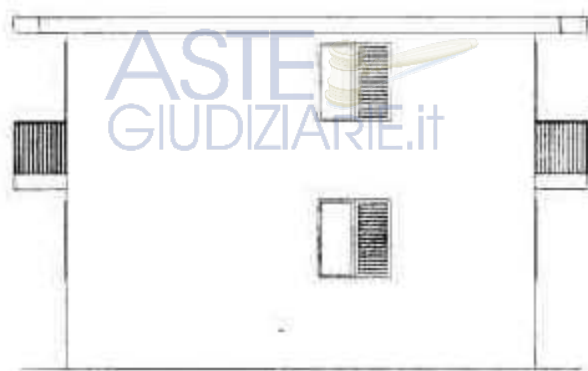
SEZIONE A/1
scala 1/100



SEZIONE A/2
scala 1/100



PROSPETTO A/3
scala 1/100



PROSPETTO A/4
scala 1/100



PROSPETTO A/5
scala 1/100



PROSPETTO A/6
scala 1/100

COMUNE di **SCAFATI**

PROVINCIA di SALERNO



G0396

E' parte integrante del Permesso

di Costruire n. 33/04

del 28-08-04

IL RESPONSABILE S-7
dr. arch. Mario Donato FANELLI

TAV: **1**

O
G
G
E
T
T
O

PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI
UN FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE

STATO DI FATTO

COMMITTENTE

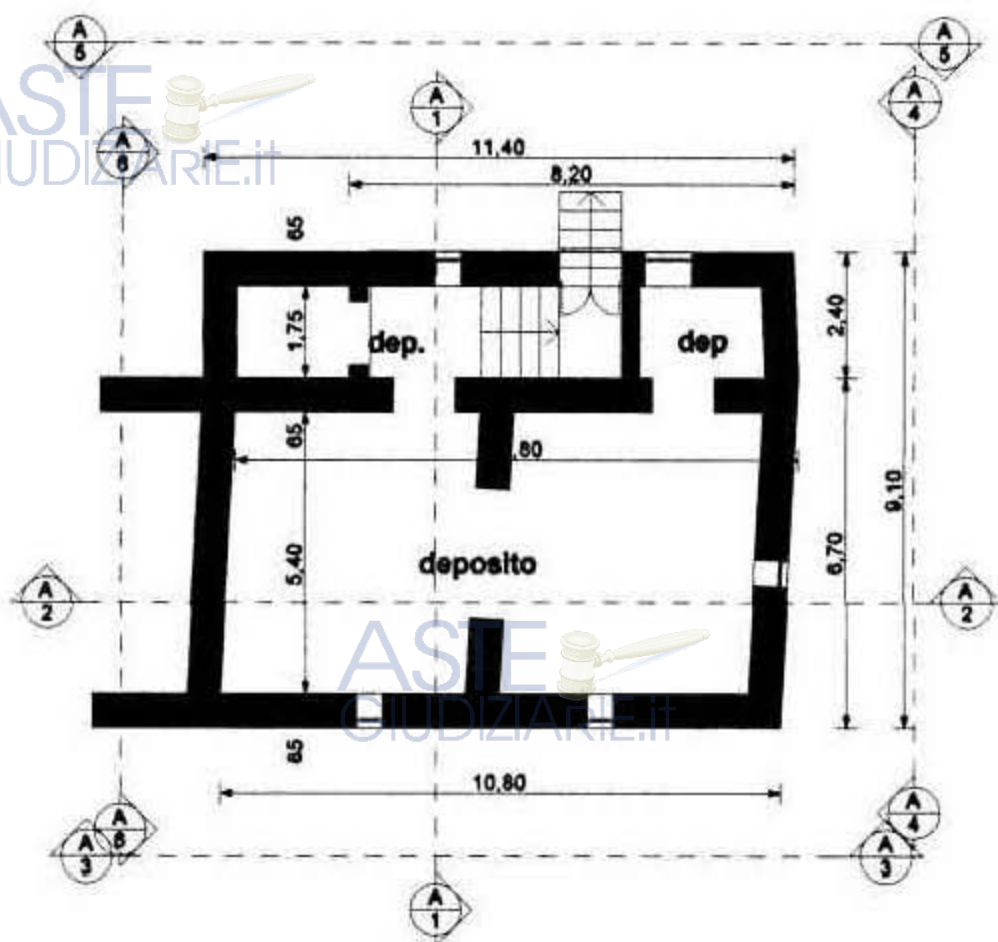
IL TECNICO

Ing. GIUSEPPE ACANFORA

ELABORATI

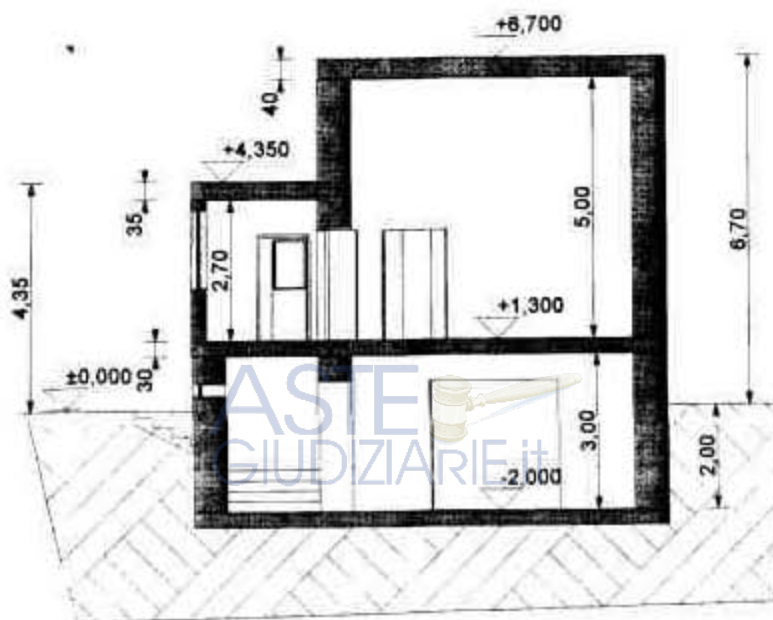
PLANIMETRIE - PIANTE - SEZIONE - PROSPETTI

SCALA VARIE



PIANTA PIANO SEMINTERRATO
scala 1/100



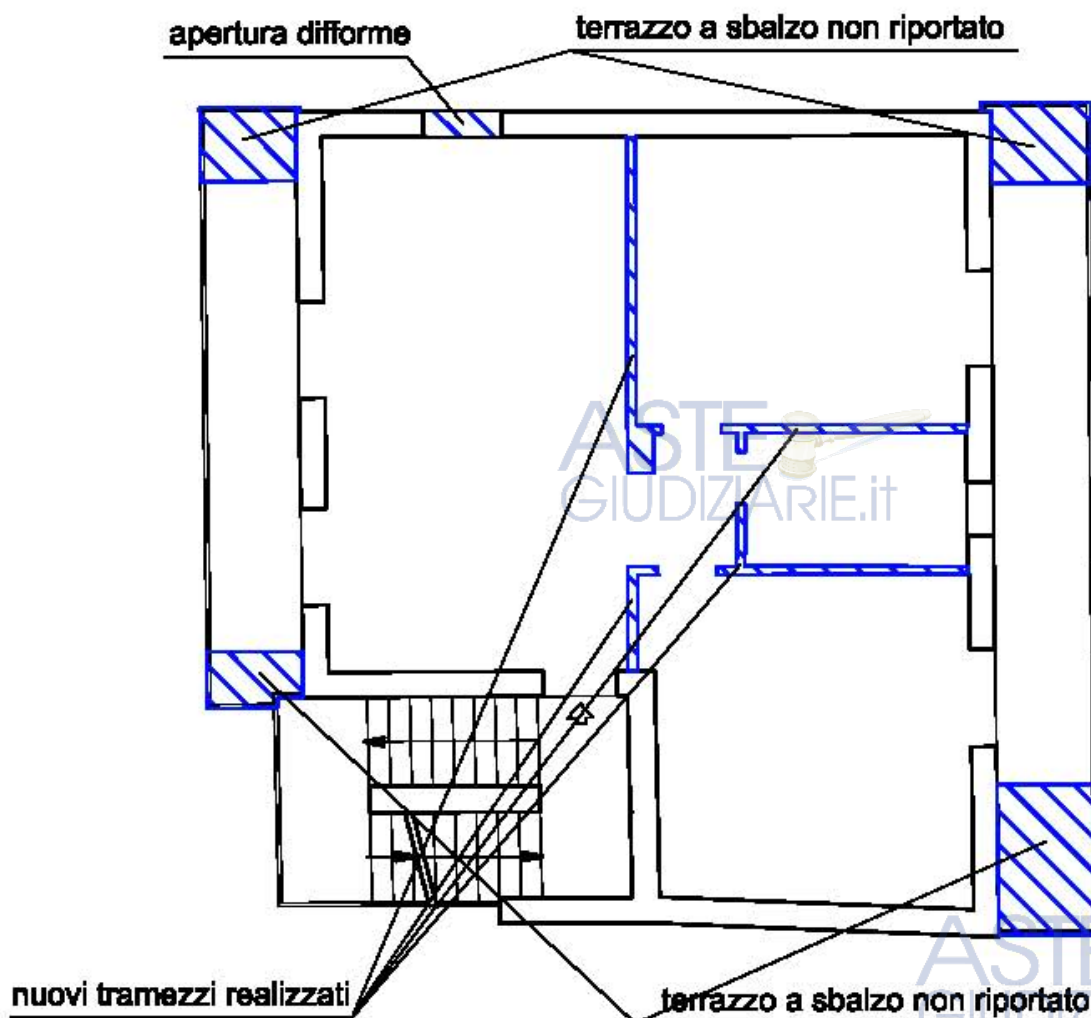


SEZIONE A/1
scala 1/100

Planimetria dell'appartamento al piano primo con indicazione delle difformità urbanistiche

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it

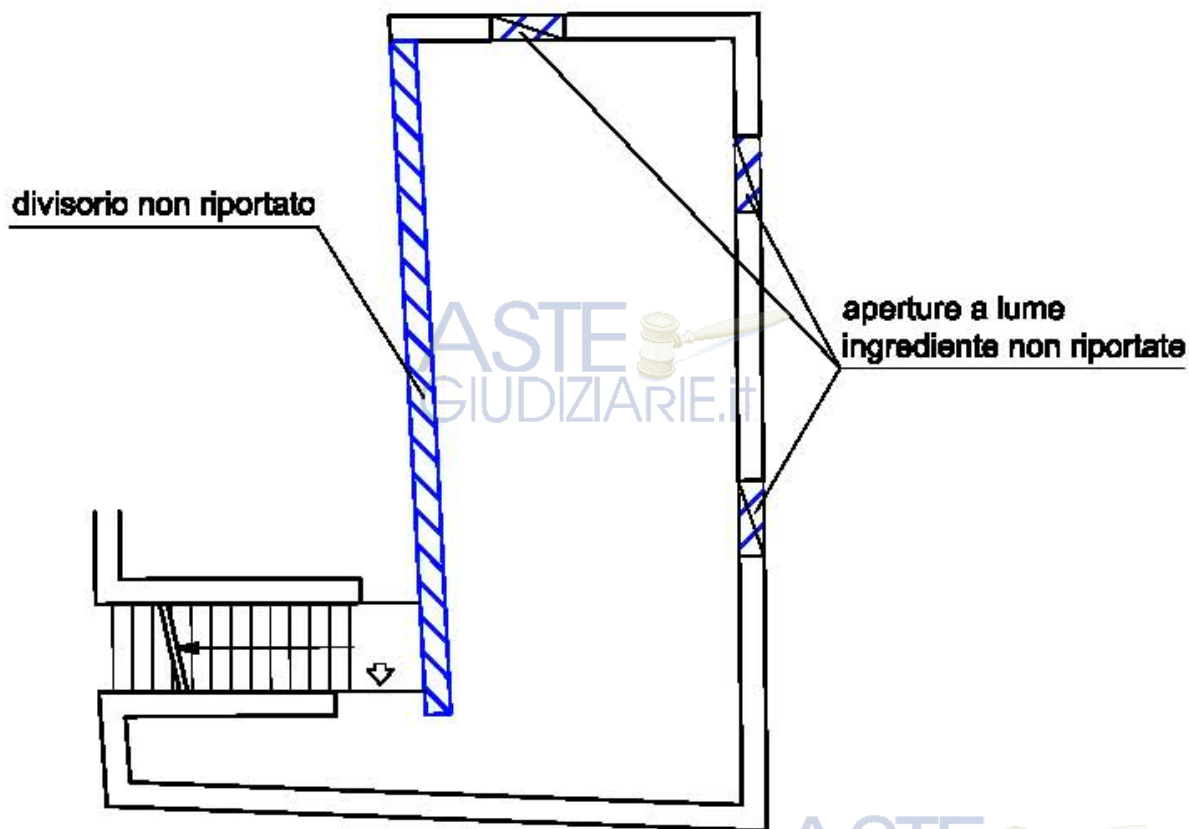
scala 1:100



Planimetria del deposito al p. seminterrato con indicazione delle difformità urbanistiche

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

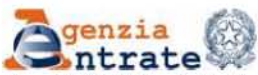


ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

scala 1:100





Banca Dati delle Quotazioni Immobiliari - Risultato

Risultato Interrogazione: Anno 2023 - Semestre 2

Provincia: SALERNO

Comune: SCAFATI

Fascia/zona: Periferica/ZONA A NORD DELLA ZONA D MTC1, INCLUSE LE VIE: CATA
PASSANTI, AQUINO, TRICINO, POGGIOMARINO, S.S. DELL'ESUVIO

Codice zona: D2

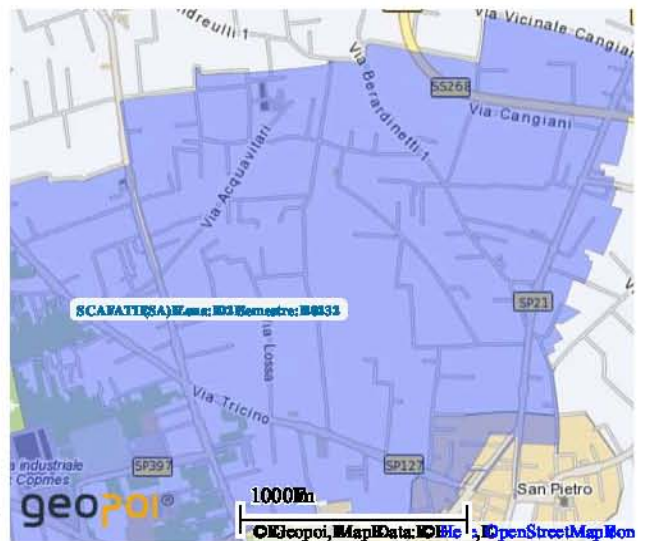
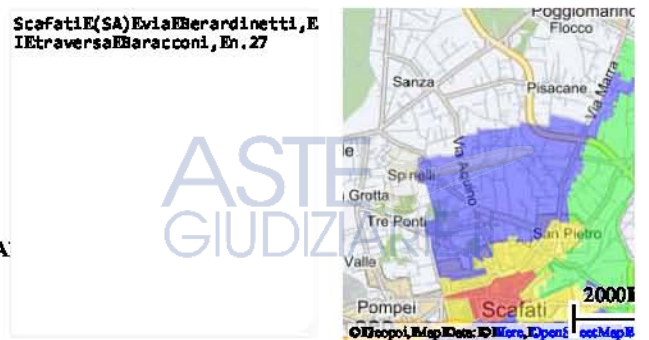
Microzona: D

Tipologia prevalente: Abitazioni di tipo economico

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq al mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	Normale	1200€	1750€	1€	3,1€	4,2€	1€
Abitazioni di tipo economico	Normale	1100€	1550€	1€	2,8€	3,9€	1€
Box	Normale	850€	1000€	1€	2,8€	3,3€	1€
Ville e Villini	Normale	1300€	1850€	1€	3,3€	4,3€	1€
Stampa							

Legenda



ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

VALORI METROQUADRO

GIUGNO 2024

PERIODO DI RILEVAZIONE
GENNAIO/MAGGIO 2024



CAMERA DI COMMERCIO
SALERNO

SALERNO



F.I.M.A.A.

FIAIP

FEDERAZIONE ITALIANA
AGENTI IMMOBILIARI
PROFESSIONALI
SALERNO



A.N.A.M.A.

Associazione Nazionale Agenti e Mediatori Immobiliari

LISTINO UFFICIALE VALORI DEL MERCATO IMMOBILIARE

A cura degli Agenti Immobiliari



ANCE

AIES
SALERNO



Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione e riproduzione a scopo commerciale. Aut. Min. Giustizia P.R.C. 21/07/2009



Entra nel team RockAgent!

Via Murelle 7, Angri (SA)
081.18.92.44.60
www.rockagent.it



RockAgent

A vendere casa ci pensiamo noi

	ABITAZIONI CIVILI	ABITAZIONI TIPO ECONOMICO	ABITAZIONI SIGNORILI	VILLE E VILLINI	BOX	MAGAZZINI DEPOSITI	NEGOZI	UFFICI	LABORATORI	CAPANNONI INDUSTRIALI
SCAFATI										
CENTRALE - VIA NAZIONALE										
Valore € / mq Vendita	1500	1100	1550	1600	900	900	1500	1200	1200	-
Valore € / mq Locazione	4,5	3	4,5	5,5	3,5	3,5	9	5,5	4	-
SEMICENTRALE - ZONA OSPEDALIERA										
Valore € / mq Vendita	1600	1400	1650	1700	900	-	1200	1100	1100	800
Valore € / mq Locazione	5	4	5,5	6,5	3	-	6,5	4	3,5	4
PERIFERIA/POGGIOMARINO - S. MARZANO - VIA AQUINO - VIA TRIVIO PASSANTI - VIA ORTA LONGA - VIA LO PORTO										
Valore € / mq Vendita	1100	950	1200	1350	650	800	1000	-	900	800
Valore € / mq Locazione	3,5	2,8	3,8	4	2,5	2	4	-	3,5	3,5
SEMICENTRALE/SS.18 - VIA PROV. S. ANTONIO ABATE - ZONA NORD DELLA FF.SS. STRADA PROV. DELLA BONIFICA - SUD FIUME SARNO										
Valore € / mq Vendita	1100	950	1200	1300	650	800	1100	-	900	800
Valore € / mq Locazione	3,5	2,8	3,5	4	2,5	3	4	-	3,5	3,5
SUBURBANA/S.PIETRO										
Valore € / mq Vendita	1350	1000	1450	1550	800	800	1150	1250	900	800
Valore € / mq Locazione	4	3	4,5	5,5	3	3	4,5	3,5	4	4

	ABITAZIONI CIVILI	ABITAZIONI TIPO ECONOMICO	ABITAZIONI SIGNORILI	VILLE E VILLINI	BOX	MAGAZZINI DEPOSITI	NEGOZI	UFFICI	LABORATORI	CAPANNONI INDUSTRIALI
SERRAMEZZANA										
CENTRALE/ZONA INTERNA AL CENTRO URBANO										
Valore € / mq Vendita	790	690	1600	1070	450	-	790	790	-	-
Valore € / mq Locazione	3	2,8	7,3	3,5	3,5	-	4,3	4,3	-	-
PERIFERICA/ZONA ESTERNA AL CENTRO URBANO										
Valore € / mq Vendita	860	790	-	990	395	-	775	775	-	310
Valore € / mq Locazione	3,2	2,7	-	3,5	2,5	-	3,7	3,7	-	2,5
SUBURBANA/LOCALITÀ: CERASA - SAN TEODORO - CAPOGRASSI										
Valore € / mq Vendita	690	590	-	850	395	-	680	680	-	-
Valore € / mq Locazione	2,9	2,5	-	2,9	2,2	-	3,7	3,7	-	-

	ABITAZIONI CIVILI	ABITAZIONI TIPO ECONOMICO	ABITAZIONI SIGNORILI	VILLE E VILLINI	BOX	MAGAZZINI DEPOSITI	NEGOZI	UFFICI	LABORATORI	CAPANNONI INDUSTRIALI
SERRE										
CENTRALE/CENTRO URBANO CAPOLUOGO (VIA XX SETTEMBRE, VIA PIOPPI, TRATTO DI STRADA PROVINCIALE, TRAVERSE)										
Valore € / mq Vendita	900	800	-	1050	550	-	900	1050	-	580
Valore € / mq Locazione	3	2,5	-	4	3	-	4,5	4,5	-	4
SEMICENTRALE/VIA S. LUCIA, S.S. ANNUNZIATA - S. NICOLA - SERRAGLIA										
Valore € / mq Vendita	750	700	-	1050	450	-	800	950	-	550
Valore € / mq Locazione	3	2,5	-	4	2,5	-	4,5	4	-	4
PERIFERICA/PERIFERIA										
Valore € / mq Vendita	700	600	-	950	400	-	700	850	-	450
Valore € / mq Locazione	3	2	-	3,5	2	-	4	4	-	3,5
SUBURBANA/FRAZIONE PERSANO										
Valore € / mq Vendita	700	600	-	950	400	-	700	850	-	450
Valore € / mq Locazione	3	2	-	3,5	2	-	4	4	-	3,5



COMUNE DI SCAFATI
Provincia di SALERNO

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

IL SINDACO

In base alle risultanze dell'Anagrafe di questo Comune

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

CERTIFICA

Che
nato

Atto: n° 50 P. I S. A anno 1987 del Comune di POMPEI

HA AVUTO LE SEGUENTI VICENDE DOMICILIARI:

Iscritto in APR per Nascita in data DAL comune di POMPEI

Primo indirizzo rilevato VIA BERARDINETTI I, N. 139

Dal 21-10-2001 in VIA BERARDINETTI I T/SA BARACCONI, N. 27

Cancellato dall'APR per Trasferimento di residenza in comune non subentrato in data 17-02-2011 pratica 258
PER comune di ALBA

Iscritto in APR per Immigrazione (da comune non subentrato) in data 15-09-2011 pratica 706 DAL comune di
ALBA

Dal 15-09-2011 in VIA BERARDINETTI I T/SA BARACCONI, N. 27 p. 1

Cancellato dall'APR per Trasferimento di residenza in comune non subentrato in data 30-01-2012 pratica 252
PER comune di POCAPAGLIA

Iscritto in APR per Immigrazione (da comune non subentrato) in data 17-09-2012 pratica 592 DAL comune di
POCAPAGLIA

Dal 17-09-2012 in VIA BERARDINETTI I T/SA BARACCONI, N. 27 p. 1

Cancellato dall'APR per Trasferimento di residenza in comune non subentrato in data 08-10-2014 pratica 807
PER comune di VEZZA D'ALBA

Iscritto in APR per Cambio domicilio in data 04-08-2021 DAL comune di VEZZA D'ALBA

Dal 04-08-2021 in VIA BERARDINETTI I T/SA BARACCONI, N. 27

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

SCAFATI, 17/06/2024

L'Ufficiale di Anagrafe

VERTOLOMO ROBERTO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993

Rilasciata ai fini dell'acquisizione d'ufficio.

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

**COMUNE DI SCAFATI****Certificato di Stato di famiglia****L'ufficiale di anagrafe**

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N.223;

Visti i dati registrati dal COMUNE DI SCAFATI

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

All'indirizzo VIA BERARDINETTI I T/SA BARACCONI N. 27
Comune SCAFATI (SA)

Risulta iscritta la seguente famiglia:

Cognome :

Nome

Atto N. 50 parte I serie A - anno 1987 - Comune di POMPEI (NA)
(C.F.

Cognome

Nome

Atto N. 913 parte I serie A - anno 1991 - Comune di POMPEI (NA)
(C.F.)

Cognome

Nome

Atto N. 361 parte I serie A - anno 2012 - Comune di SCAFATI (SA)
(C.F.

Cognome

Nome

Atto N. 61 parte I serie A - anno 2009 - Comune di TORRE DEL GRECO (NA)
(C.F.)

Data 17/06/2024

L'ufficiale di anagrafe del COMUNE DI SCAFATI
VERTOLOMO ROBERTO

RILASCIATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE D'UFFICIO

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:

SCAMBIO DI ATTI E DOCUMENTI FRA PP.AA. - art. 16, tabella allegato B) DPR 642/1972

Esente anche da diritti di segreteria:



SCAMBIO DI ATTI E DOCUMENTI FRA PP.AA. - art. 16, tabella allegato B) DPR 642/1972

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it