



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Ancona

Liquidazione Giudiziale 36/2023

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI ANCONA | Liquidazione Giudiziale 36/2023

COMUNE DI ANCONA (AN)
VIA MASCINO, 1/H

UDIENZA: 06/02/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 05/02/2025 ore 12:00



 **LOTTO 1.** Individuato in perizia come Lotto A + G1. Diritti di proprietà superficaria su locale commerciale, oggi adibito a ristorante. Il bene viene posto in vendita unitamente ai beni mobili costituiti da arredi ed attrezzature.

PREZZO BASE: € 489.917,16

RIALZO MINIMO: € 5.000,00

OFFERTA MINIMA: € 489.917,16



TRIBUNALE DI ANCONA | Liquidazione Giudiziale 36/2023

COMUNE DI ANCONA (AN)
VIA MASCINO, 7/A

UDIENZA: 06/02/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 05/02/2025 ore 12:00



 **LOTTO 2.** Individuato in perizia come Lotto B.
Diritti di proprietà superficaria su Immobile ad uso commerciale. Attualmente il bene è così costituito: al piano terreno sala principale lato portico, un ufficio sul, un bagno con antibagno, compresi i diritti sulle parti comuni.

PREZZO BASE: € 87.480,00

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 87.480,00



TRIBUNALE DI ANCONA | Liquidazione Giudiziale 36/2023

COMUNE DI ANCONA (AN)
VIA MASCINO, 7/A

UDIENZA: 06/02/2025 ore 12:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 05/02/2025 ore 12:00



 **LOTTO 3.** Individuato in perizia come Lotto C.
Diritti di proprietà superficaria su Immobile ad uso commerciale. Attualmente il bene è così costituito: al piano terreno una sala principale lato portico, adibita a deposito, di un ingresso dalla corte interna, del vano ricavato suddividendo l'ingresso, da un antibagno e da un bagno, compresi i diritti sulle parti comuni.

PREZZO BASE: € 96.228,00

RIALZO MINIMO: € 2.000,00

OFFERTA MINIMA: € 96.228,00

