



BENI IMMOBILIARI

Tribunale di Ancona

Fallimento 20/2008

astetelematiche.it

Aste Telematiche è un servizio

ASTE
GIUDIZIARIE

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A

Scali d'Azeglio, 2/6 - 57123 Livorno
Tel. 0586 - 20.141 - Fax 0586 - 20.14.31

www.astegiudiziarie.it
info@astegiudiziarie.it



TRIBUNALE DI ANCONA | Fallimento 20/2008

INIZIO GARA: 24/07/2025 ore 10:00

PRESENTAZIONE OFFERTE: 23/07/2025 ore 12:00

COMUNE DI PERGOLA (PU)
VIA GRAZIANI, 6-14



 **LOTTO 3.** Immobile cielo-terra sito nel centro storico. Si sviluppa su 3 piani fuori terra dove piano terra magazzino-cantina s.l.c. mq 53,00, piani primo e secondo destinati ad abitazione complessiva s.l.c. mq 106,00.

PREZZO BASE: € 7.500,00
RIALZO MINIMO: € 500,00
OFFERTA MINIMA: € 7.500,00

COMUNE DI FRONTONE (PU)
FRAZIONE FOCE



 **LOTTO 8.** Edificio a destinazione abitativa di nuova edificazione elevato su due piani fuori terra ed un piano interrato; ospita complessivamente n.6 abitazioni di cui tre al piano terra (s.l.c. 175 mq oltre a 36 mq di portici esclusivi) e tre al primo piano (s.l.c. 170 mq oltre a 36 mq di terrazzi), oltre n.6 garage al piano sottostrada.

PREZZO BASE: € 10.000,00
RIALZO MINIMO: € 500,00
OFFERTA MINIMA: € 10.000,00

COMUNE DI GENGA (AN)
FRAZIONE VALTREA - CASE MARIANI



 **LOTTO 28.** Immobile cielo-terra allo stato grezzo, che si sviluppa su un piano primo, con destinazione a civile abitazione ed un piano terra, con destinazione a cantina e locali di deposito oltre a corte esclusiva censita al catasto dei terreni

PREZZO BASE: € 6.000,00
RIALZO MINIMO: € 500,00
OFFERTA MINIMA: € 6.000,00

COMUNE DI FABRIANO (AN)
LOCALITÀ CA' MAIANO



LOTTO 33. TERRENI AGRICOLI IN LOCALITÀ CA' MAIANO: a) Appezamento di terreno siti nelle immediate vicinanze del nucleo abitato in località Cà Maiano. Di forma semicircolare e giacitura sostanzialmente pianeggiante, è attualmente incolto; confina per buona parte con il fiume Giano. b) Appezamento di terreno sito in prossimità della località Cà Maiano. Di forma pressoché rettangolare, giacitura lievemente declive, confina per un lato con il fiume Giano; attualmente è incolto. c) Piccoli appezzamenti di terreno di natura ortiva ubicati in adiacenza di alcuni edifici della località Cà Maiano.

PREZZO BASE: € 1.000,00
RIALZO MINIMO: € 300,00
OFFERTA MINIMA: € 1.000,00

COMUNE DI FRONTONE (PU)
FRAZIONE FOCE



 **LOTTO 12abcd.** Quattro abitazioni al piano secondo di un edificio sito in frazione Foce.

PREZZO BASE: € 25.000,00
RIALZO MINIMO: € 1.000,00
OFFERTA MINIMA: € 25.000,00

COMUNE DI FABRIANO (AN)
VIA SAN MARIANO, 21



 **LOTTO UNICO 40-41.** Edificio abitativo in corso di ristrutturazione con annessi garage pertinenziali non ultimati e terreno circostante, oltre ad un contiguo appezzamento di terreno parzialmente a destinazione edificabile.

PREZZO BASE: € 32.000,00
RIALZO MINIMO: € 1.000,00
OFFERTA MINIMA: € 32.000,00

COMUNE DI GENGA (AN)
FRAZIONE CATOZZI



 **LOTTO 27abc.** Tre abitazioni in frazione Catozzi, all'interno del medesimo fabbricato.

PREZZO BASE: € 18.000,00
RIALZO MINIMO: € 1.000,00
OFFERTA MINIMA: € 18.000,00