



N. 5 /2021 reg. es.

All'udienza del 11/09/2025 alle ore 10.50, innanzi al G.E. Dott.ssa

Maria Letizia Mantovani sono presenti:

Per AMCO - ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A. l'Avv.

MAURIELLO CLAUDIO oggi sostituito dall'avv. Maria Laura Saracchini

Per FEDAIA SPV S.R.L. l'avv. RAFFAELLA GRECO oggi sostituita dall'Avv. Zucchi Roberto

Per AGENZIA ENTRATE - RISCOSSIONE l'Avv. PORFIRI ALBERTO oggi sostituito dal sig. Marco Polenta giusta delega che deposita

E' altresì presente il Delegato alle vendite avv. Federica Bambini,

L'avv. Saracchini insiste affinché il Giudice autorizzi un ultimo tentativo di vendita atteso che, seppur in assenza di offerte, il delegato ha riferito che vi è stato interessamento di qualche potenziale interesse

L'avv. Zucchi si associa alla suddetta richiesta.

Il G. E.

Dato atto di quanto sopra, autorizza un ultimo tentativo di vendita con un ribasso del 25% invitando all'esito il Delegato a relazionare anche ai fini dell'estinzione per antieconomicità. Autorizza fin d'ora il mancato rispetto da parte del delegato dei termini per la richiesta dei servizi di pubblicità con ciò integrando specificamente l'ordinanza di vendita in tali termini; autorizza altresì la riduzione dei termini di pubblicità da 45



a 30 giorni.

Dispone l'integrazione del fondo spese del delegato nella somma di €
1.000,00 a carico del creditore procedente che dovrà con sollecitudine
versare detto importo.

Il Giudice dell'Esecuzione

Dr.ssa Maria Letizia Mantovani

