



Dott. Ing. Flavio TENTI
Via Cavour n. 23
60041 Sassoferato (AN)
338/2336102
e-mail ingfavitenti@libero.it
PEC flavio.tenti@ingpec.eu
C.F. TNTFLV71H17A366W P.I. 01574950422



Preg.mo
Dott. For. Natalino Capicciotti

Sassoferato, 03/06/2025

Oggetto: offerta per redazione tipo di frazionamento particelle 262 e 245 del foglio 32 Comune di Sassoferato – Frazione Monterosso al fine di identificare la corte comune tra fabbricati.

Di seguito si elencano le attività da svolgere:

CATASTO TERRENI:

- richiesta mappa Wegis per aggiornamento atti catastali;
- individuazione dei punti fiduciali;
- rilievo topografico in sito della zona oggetto di frazionamento con rilievo dei fabbricati esistenti e battuta dei punti fiduciali;
- deposito tipo di frazionamento in Comune;
- redazione tipo di frazionamento – pregeo per aggiornamento catasto terreni.

Onorario per le attività sopra elencate €. 2500,00 oltre c.i. cassa ingegneri e l'Iva come per legge.

CATASTO FABBRICATI:

- variazione catastale per riduzione corte mappale 262;
- creazione aree urbane derivanti dai mappali 262-245;

Onorario per le attività sopra elencate €. 1500,00 oltre c.i. cassa ingegneri e l'Iva come per legge.

Spese occorrenti (attualmente in vigore):

- richiesta wegis €. 60,00
- diritti catastali per pregeo €. 100,00
- diritti di segreteria comunali per deposito tipo di frazionamento €. 50,00.
- diritti catastali per Docfa €. 300,00

In attesa di vs. cortese riscontro, si ringrazia anticipatamente e rimanendo a disposizione per ogni chiarimento si porgono cordiali saluti.



Ing. Flavio Tenti

