

REPERTORIO N. 1614 DEL 26.5.2016



ASTE
GIUDIZIARIE.it

COMUNE DI LANUVIO

PROVINCIA DI ROMA

ASTE CONTRATTO

GIUDIZIARIE.it

SERVIZI DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI URBANI


E SPECIEZI ASSIMILABILI AGLI URBANI E SERVIZI


PER LA IGIENE URBANA NEL COMUNE DI LANUVIO

PIE 6241722FEE

ASTE 
GIUDIZIARIE.it

stipulato tra il Comune di Lanuvio

e la Ditta / Sig. CARASSABIENTE SPA con sede in 

a rogito 

in data 26.5.2016

reso esecutivo dalla Regione Lazio - Sezione Controllo Atti Enti Locali - Provincia di Roma

il N. registrato all'Ufficio del Registro di

il 3.5.2016 N. 3802 denunciato all'Ufficio Distrettuale delle imposte

di agli effetti dell'art. 12 D.L. 28.1.1929, n. 360

ASTE 
GIUDIZIARIE.it

0000314 00000830 01703001
00009727 26/05/2016 12:52:08
4578-00000 F370501ANB020519
IDENTIFICATIVO : 01151847426895

0 1 15 184742 689 5



Ministero dell'Economia e delle Finanze
MARCA DA BOLLO
€16,00
SEDELLI/00
01151847426895

-Rep. n. 1617 del 26/5/2016-----

-----REPUBLICA ITALIANA-----

-----COMUNE DI LANUVIO-----

----- (Provincia di Roma) -----

OGGETTO: SERVIZI DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI URBANI E SPECIALI ASSIMILABILI AGLI URBANI E SERVIZI DI IGIENE URBANA NEL COMUNE DI LANUVIO CIG 6241722FEC-----
L'anno duemilasedici (2016), il giorno ventisei(26) del mese di maggio (5) nella residenza del Comune di Lanuvio (RM).-----

Avanti a me Dott. [REDACTED], Segretario Generale del Comune suddetto, autorizzato dalla legge a stipulare in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4°, lettera c) del D.Lgs 18/08/2000 n.267, si sono personalmente costituiti:-----

- l'Arch. [REDACTED], nata a [REDACTED], responsabile del I Settore del Comune di Lanuvio, il quale dichiara di agire in nome e per conto dell'Ente cod. fis. [REDACTED] p. iva [REDACTED] che rappresenta in virtù di quanto disposto dall'art. 107, comma 3, lett. c), del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo unico in materia di ordinamento degli enti locali e in forza del Decreto Sindacale n. 7 del 15/02/2016;-----

- sig. [REDACTED], nato a [REDACTED] 1970, Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della ditta CAMASSAMBIENTE SPA con sede in [REDACTED]



██████████, iscritta al Registro delle
Imprese di BARI codice fiscale ██████████ Partita I.V.A.

██████████, (giusto certificato della C.C.I.A. depositato agli
atti), -----

-----PREMESSO:-----

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del
13/05/2014 sono stati impartiti indirizzi al Settore Tecnico
in relazione alle modalità di raccolta differenziata dei ri-
fiuti da prevedere nel prossimo affidamento;-----

- che con Determinazione del Responsabile del Settore I n. 139
del 4/09/2014 è stato affidato alla ██████████

██████████ - con
sede a ██████████ l'incarico professio-
nale per la redazione del progetto di Riorganizzazione del
servizio di raccolta differenziata dei RR.SS.UU. sul terri-
torio comunale, nonché di affiancamento del personale del-
l'Ente per l'attività di richiesta di finanziamento alla
Provincia di Roma e nella redazione degli atti di gara ne-
cessari per l'affidamento di detto servizio a ditta esterna;--

- che il Comune di Lanuvio con Deliberazione di Consiglio
Comunale n. 55 del 9/12/2014 ha approvato il "Programma di
attuazione del servizio di igiene urbana", redatto dalla ██████████
S.r.l., che descrive la riorganizzazione del servizio illu-
strandone in dettaglio le caratteristiche, i costi di ge-
stione, l'analisi delle attuali modalità di esecuzione del

servizio, i criteri di ottimizzazione dell'attuale servizio, i dati progettuali e gli obiettivi del nuovo sistema di raccolta;-----

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 18/03/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di "Riorganizzazione del servizio di raccolta differenziata del [redacted] sul territorio comunale", redatto dalla [redacted], per un importo complessivo di € 13.604.348,26;-----

- che con Determinazione del Responsabile del Settore I n. 82 del 18/05/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stato, tra l'altro, approvato di appaltare i lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi del D. Lgs 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.i. secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi di quanto stabilito dall'art. 83 del D. Lgs 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.i. sulla base dei criteri e sub-criteri specificati nel disciplinare di gara;-----

- che con Determinazione del Responsabile del Settore I n. 60 dell'8/03/2016 R.G. 292, venivano approvati gli esiti della procedura di gara conclusasi in data 14/12/2015 e per l'effetto disposto l'affidamento del servizio de quo all'Appaltatore, come innanzi rappresentato, verso un corrispettivo annuale di € 1.610.835,01 (unmilionesecientodiecimilaottocentotrentacinque/01) oltre I.V.A. nella misura di legge, al netto del ribasso del 5,014%, offerto in sede di gara, di cui

€ 1.108,87 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso e pertanto per un corrispettivo complessivo per la durata settennale del servizio di € 11.275.845,12 (undicimilioni duecentosettantacinquemilaottocentoquarantacinque/12) oltre I.V.A. nella misura di legge, di cui € 7.762,12 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;-----

- che in data 09/03/2016 con nota prot. n. 5969 è stato comunicato ai controinteressati il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 11 e 79 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii;-----

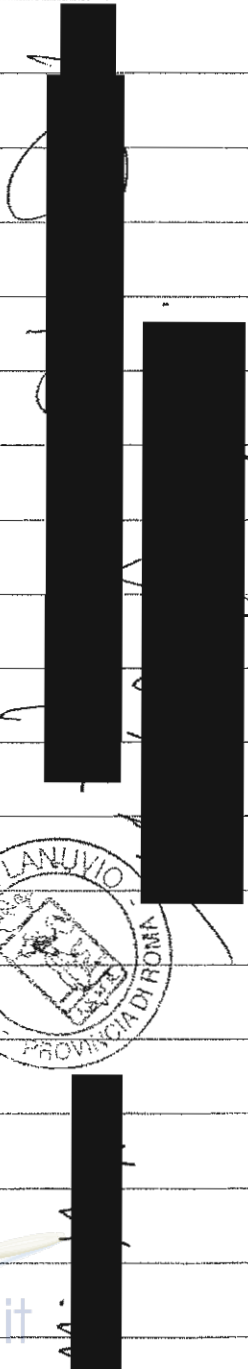
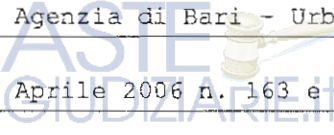
- che la CAMASSAMBIENTE S.p.A. ha prestato la cauzione definitiva di €563.793,00 (pari al 5% dell'importo contrattuale) mediante polizza fidejussoria n. 905644 del 25/05/2016 della

██████████ - Agenzia di Bari - Urbano - ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 12 Aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii;-----

- che la CAMASSAMBIENTE S.p.A. ha stipulato la polizza di assicurazione n.1/1629/61/47226050 (scadenza 30/03/2017) della UnipolSai Assicurazioni - Agenzia di Bari - ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs 12 Aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii;-----

- che il Comune di Lanuvio ha stipulato in data 20.10.2011 Protocollo d'Intesa con la Prefettura - U.T.G. di Roma "Al fine della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata del settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";-----

- che la Ditta dichiara che nei suoi confronti e nei confronti



00011173
00018081
4572-00010
IDENTIFICATIVO
01151407211972



Ministero dell'Economia
e delle Finanze
CARICA DA BOLLO
€ 16,00
SISTEMA
Entrate
0000843
0000972
570-00008
IDENTIFICATIVO
0115147426840

degli Amministratori muniti di rappresentanza non è stato a

dottato alcun provvedimento ai sensi della Legge 5

ss.mm.ii.

Di comune accordo, me consenziente, le parti sopra indicate,

della cui capacità giuridica ed identità personale io Segre-
tario sono certo,

tra l'Arch. [redacted], Responsabile del Settore I del Comune
di Lanuvio ed il Sig. [redacted], presidente del

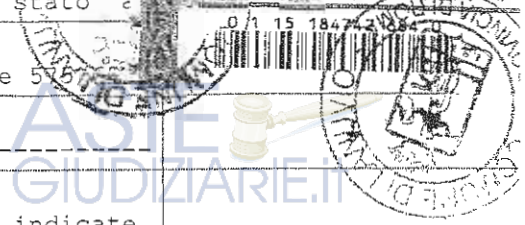
consiglio di amministrazione della CAMASSAMBIENTE S.p.A., si
stipula e si conviene quanto segue:

art. 1) La narrativa sopra esposta forma parte integrante e
sostanziale del presente atto;

art. 2) L'Arch. [redacted] nella su espressa propria quali-
fica e secondo quanto disposto dalla legge, concede in appalto
alla CAMASSAMBIENTE S.p.A., che per il tramite del presidente
del consiglio di amministrazione Sig. [redacted]

dichiara espressamente di accettare, l'appalto relativo ai
"SERVIZI DI RACCOLTA E TRASPORTO DEI RIFIUTI URBANI E SPECIALI
ASSIMILABILI AGLI URBANI E SERVIZI DI IGIENE URBANA NEL COMUNE
DI LANUVIO".

art. 3) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osser-
vanza piena ed insindacabile delle norme, patti, condizioni,
modalità dedotte dal Capitolato Speciale d'Appalto, relativi
allegati e documenti posti a base di gara, approvati con De-
liberazione della Giunta Comunale n. 25 del 18/03/2015, nonché



alle condizioni di dettaglio e migliorative del progetto-offerta, ai cui contenuti si rinvia e che sia pur non materialmente allegato al presente contratto ne costituiscono parte integrante e sostanziale, composto dai seguenti elaborati:-----

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE - PROGETTO OFFERTA -----

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti di questo Comune, vengono sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, e si intendono facenti parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegati, e dei quali non do lettura avendomene le parti dispensato, dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto.-----

art. 4) Il presente contratto d'appalto avrà la durata di sette (7) anni, con inizio dal 16/06/2016 sino al 15/06/2023.

L'appalto avrà decorrenza dalla data di effettivo avvio dei servizi da parte dell'Appaltatore, secondo le prescrizioni dell'art. 34 del Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati, risultante da apposito verbale che sarà sottoscritto in contraddittorio.-----

Qualora, dopo la scadenza del contratto, fosse necessario un lasso di tempo per esperire una nuova gara di appalto, l'Appaltatore sarà tenuto a semplice richiesta dell'Amministrazione Comunale alla prosecuzione del servizio, in regime di temporanea "prorogatio", per il tempo occorrente all'indivi-

duazione del nuovo contraente-gestore, alle stesse condizioni

economico-gestionali del contratto in scadenza, senza poter

pretendere, in aggiunta al canone vigente al termine del pe-

riodo contrattuale, indennizzo alcuno per l'uso, la manuten-

zione o la sostituzione dei mezzi strumentali in dotazione.---

art. 5) Il canone annuo dovuto quale corrispettivo dal Comune

di Lanuvio all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento

del presente contratto è fissato in € 1.610.835,01 (unmilio-

neseicentodiecimilaottocentotrentacinque/01) oltre I.V.A.

nella misura di legge, al netto del ribasso del 5,014%, of-

ferto in sede di gara, di cui € 1.108,87 per oneri della si-

curezza non soggetti al ribasso (il canone non comprende gli

oneri di trattamento/smaltimento rifiuti e quelli relativi al

tributo regionale "ecotassa" ex art. 3, comma 24, legge

549/1995 e ss.mm.ii.) per un totale settennale complessivo di

euro 11.275.845,12, -----

(undicimilioniduecentosettantacinquemilaottocentoquarantacinqu

e/12) oltre I.V.A. nella misura di legge, di cui € 7.762,12

per oneri della sicurezza.-----

Ai sensi dell'art. 4 del Disciplinate Tecnico Prestazionale

nessun corrispettivo sarà dovuto all'Appaltatore per il tra-

sporto dei rifiuti urbani ed assimilati entro un raggio di

percorrenza dal confine del Comune di Lanuvio di km. 100 (da

intendersi Km. 100 in andata e Km. 100 in ritorno).-----

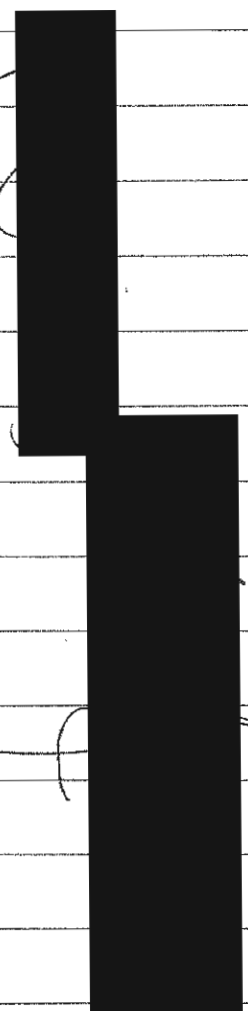
Il pagamento relativo alle prestazione del servizio sarà ef-



fettuato in rate mensili posticipate, da pagarsi entro 60
giorni dalla data della ricezione al protocollo comunale della
fattura, tramite mandati di pagamento -preceduti da formale
liquidazione -a favore dell'Appaltatore. La fattura dovrà
essere emessa da parte dell'Appaltatore entro la fine del mese
successivo a quello di riferimento. I pagamenti saranno di-
sposti nel termine sopra indicato, previo accertamento da
parte del direttore dell'esecuzione, confermato dal respon-
sabile del procedimento, della prestazione effettuata, in
termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni
previste nei documenti contrattuali.-----

In caso di ritardato pagamento l'Appaltatore non potrà so-
spendere il servizio ed eventuali eccezionali ritardi nei
pagamenti - dovuti a cause di forza maggiore - non daranno
diritto allo stesso di pretendere indennità di qualsiasi
specie, né di chiedere lo scioglimento del contratto. Ciò
premessso, nel caso di ritardato pagamento per cause imputabili
all'Amministrazione comunale, l'Appaltatore avrà diritto agli
interessi come stabilito dalla normativa vigente (D. Lgs.
231/02 e ss.mm.ii.).-----

I pagamenti saranno effettuati all'Appaltatore sul conto
corrente che lo stesso dichiara essere dedicato, in ottempe-
ranza all'art. 8 comma 1 della legge 136/2010, alla gestione
dei flussi finanziari conseguenti all'esecuzione del servizio
di cui al presente appalto. I pagamenti saranno disposti me-



SEDICI/00
00031127 000084C4 0090001
00018085 27/05/2010 09:42:24
0578-00010 73991056C607AB5C
IDENTIFICATIVO: 01151407211938

0 1 15 140721 193 8



Ministero dell'Economia e delle Finanze
Cassa di Roma
Entrate
0000411 0000030 0120001
00009791 27/05/2010 12:52:18
0578-00010 73991056C607AB5C
IDENTIFICATIVO: 01151407211938



diante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Lanuvio e
richiesta di eventuali modalità agevolative dovrà essere co
municata per iscritto dall'Appaltatore al competente Ufficio
Ragioneria del Comune di Lanuvio, e sarà considerata valida
fino a diversa comunicazione.

art. 6) Il presente contratto è soggetto, ai sensi del D.P.R.
207/2010 e ss.mm.ii., a verifica di conformità da parte del
direttore dell'esecuzione in corso d'opera al fine di accer-
tarne la regolare esecuzione, preliminare ai pagamenti delle
singole fatture, rispetto alle condizioni ed ai termini sta-
biliti nel contratto stesso, fatte salve le eventuali leggi di
settore. La verifica di conformità è diretta a certificare che
le prestazioni dei servizi siano state eseguite a regola
d'arte sotto il profilo tecnico e funzionale, in conformità e
nel rispetto delle condizioni, modalità, termini e prescri-
zioni contrattuali, nonché nel rispetto delle eventuali leggi
di settore.

A seguito di apposita comunicazione da parte dell'Appaltatore
dell'intervenuta ultimazione delle prestazioni, il direttore
dell'esecuzione, effettuati i necessari accertamenti, rila-
scerà il certificato attestante l'avvenuta ultimazione delle
prestazioni, con le modalità previste dall'articolo 304, comma
2 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.

art. 7) L'Impresa si obbliga alla piena osservanza delle norme
per l'igiene e per la prevenzione degli infortuni sul lavoro



in generale e nelle costruzioni o lavori particolari; ad attuare tutte le misure di sicurezza dettate a tutela dell'integrità fisica e della personalità morale dei lavoratori; a rendere edotti gli stessi dei rischi specifici cui sono esposti e a disporre, ed esigere, che osservino le misure di sicurezza dettate dal Decreto Legislativo n. 81/2008 ed usino i dispositivi di protezione individuale ivi evidenziati. In caso di gravi inosservanze delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del rapporto contrattuale.

art. 8) L'Impresa dovrà trasmettere per conoscenza al Direttore dell'esecuzione copia delle denunce di infortunio; in caso di inosservanza di tale obbligo l'Amministrazione applicherà una penale pari a € 258,23.

art. 9) L'Impresa si obbliga alla piena osservanza della Legge 19.03.1990, n. 55 "Nuove disposizioni per la prevenzione della delinquenza di tipo mafioso e di altre gravi forme di manifestazione di pericolosità sociale" e s.m.i. ed in particolare:

- a) l'invio dell'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici;
- b) invio di copie (da verificare con originale oppure copie autenticate ai sensi di legge) dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi e di quelli dovuti agli organismi

paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;-----

c) osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, della legge e dei regolamenti in vigore (o che potranno intervenire nel corso dell'appalto) relativi alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali, alla assunzione obbligatoria al lavoro delle categorie protette ai fini del collocamento, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, l'invalidità e la vecchiaia, la tubercolosi, nonché la tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori.-----

Quanto richiesto ai punti b) e c) verrà verificato dalla Stazione appaltante che procederà alla richiesta telematica di D.U.R.C. secondo le modalità ed i tempi previsti dalla vigente normativa.-----

art. 10) L'Amministrazione nel caso accerti - direttamente, per i controlli che si riserva di effettuare, o indirettamente, per segnalazioni dell'Ispettorato del Lavoro ovvero degli istituti previdenziali ed assicurativi tramite D.U.R.C.

o di altri organi competenti - violazioni delle norme di cui sopra da parte dell'Impresa, applicherà quanto previsto in materia dall'art. 4, commi 2 e 3, del D.P.R. n. 207/2010 ("intervento sostitutivo"), trattenendo l'importo corrispon-

dente all'inadempienza e provvedendo direttamente al pagamento di quanto dovuto agli enti previdenziali e assicurativi. Tale intervento sostitutivo verrà applicato anche in caso di e-

ventuali posizioni debitorie da parte di subappaltatori evidenziate dal D.U.R.C. Nessuna eccezione né somma a titolo di risarcimento danni o di interessi è ammessa da parte dell'Impresa per le cause sopra descritte.-----

art. 11) L'impresa si impegna, in attuazione del protocollo d'intesa stipulato dal Comune di Lanuvio con la Prefettura - U.T.G. di Roma, a comunicare al Comune di Lanuvio l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi "sensibili" appresso indicate, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta, per qualsiasi motivo:-----

forniture e servizi "sensibili"; trasporto di materiali a discarica; trasporto e smaltimento rifiuti; fornitura e trasporto di terra e materiali inerti; fornitura e trasporto di calcestruzzo; fornitura e/o trasporto di bitume; noli a freddo di macchinari; fornitura di ferro lavorato; fornitura con posa in opera; noli a freddo di macchinari; noli a caldo; auto-trasporti; guardiania di oantieri.-----

L'impresa dichiara che nei suoi confronti e nei confronti degli Amministratori muniti di rappresentanza non è stato adottato alcun provvedimento ai sensi della Legge n. 575/65 e successive modifiche ed integrazioni.-----

Il presente contratto si intenderà risolto nel caso in cui dovessero pervenire comunicazioni attestanti provvedimenti nei confronti degli amministratori ai sensi della Legge n.

616,00
SEOTIC/00
0003123
00018992
4578-00010
IDENTIFICATIVO
01151407211961



575/65 in contrasto con quanto autocertificato in sede di

gara. Considerata la necessità di dover provvedere alla ma-
teriale stipula del presente contratto in carenza di avvenuta
acquisizione del previsto certificato da parte del sistema

certificazione antimafia e preso atto del decorso dei termini

di cui all'art. 92 c. 2 primo periodo del D.Lgs. n. 159/2011 -

Codice antimafia, le parti provvedono alla suddetta presente

stipula fatte salve ed impregiudicate le espresse previsioni

di cui al successivo comma 3 del citato art. 92 ove si prevede

che "I contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre

erogazioni di cui all'articolo 67 del D.Lgs 159/2011 sono

corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui

all'articolo 83, commi 1 e 2 del D.Lgs 159/2011 revocano le

autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti,

fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e

il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rima-

nente, nei limiti delle utilità conseguite."-----

art. 12) Il Comune di Lanuvio comunicherà al Prefetto l'elenco

delle imprese di cui all'art. 10, al fine di consentire le

necessarie verifiche antimafia di cui al D.P.R. n. 252/1998.

Nel caso di informativa interdittiva del Prefetto, il Comune

di Lanuvio procederà automaticamente alla revoca dell'auto-

rizzazione del sub-contratto e alla automatica risoluzione del

vincolo contrattuale. In tale caso sarà applicata a carico

della CAMASSAMBIENTE S.p.A. una penale pari al 10% del valore

ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



del sub-contratto, a titolo di liquidazione forfetaria di danni, salvo maggior danno, da attivare nel caso di automatica risoluzione del vincolo contrattuale;-----

art. 13) in attuazione del sopra richiamato protocollo d'intesa stipulato dal Comune di Lanuvio con la Prefettura - U.T.G. di Roma, si stabilisce altresì che:-----

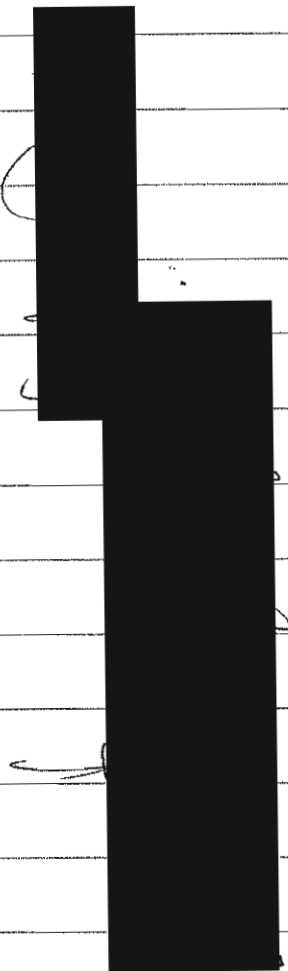
a) tutti gli affidamenti a valle dell'aggiudicazione principale saranno subordinati all'acquisizione delle informazioni antimafia di cui all'articolo 10 del D.P.R. n. 252/1998;-----

b) il Comune di Lanuvio sottoporrà alle verifiche antimafia di cui al punto "a", tutte le tipologie di prestazioni "sensibili" sopra riportate, anche se non inquadrabili nel subappalto;-----

c) qualora, a seguito delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 10, comma 1, del DPR n. 252/1998, emergano elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa nelle società o imprese interessate, a seguito di comunicazione della Prefettura, il Comune di Lanuvio applicherà o farà applicare la

clausola di risoluzione del vincolo contrattuale prevista nel bando e nei contratti a valle inerenti la realizzazione dell'opera;-----

d) il Comune di Lanuvio valuterà le c.d. informative supplementari atipiche, adottate ai sensi dell'articolo 1 septies del decreto legge 6 settembre 1982, n. 726 e successive integrazioni, ai fini del gradimento dell'impresa sub affida-



taria, per gli effetti di cui all'articolo 11, comma 3 del
D.P.R. n. 252/1998.

art. 14) L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 2, comma 8, del
D.L. 3/10/2006, n. 262 convertito in Legge 24/11/2006, n. 286,

prima di effettuare, a qualunque titolo, il pagamento di un
importo superiore a diecimila euro, verificherà, anche in via
telematica, se il beneficiario e' inadempiente all'obbligo di
versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di
pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale
importo e, in caso affermativo, non procederà al pagamento
segnalando la circostanza all'agente della riscossione com-
petente per territorio, ai fini dell'esercizio dell'attività
di riscossione delle somme iscritte a ruolo.

art. 15) L'Impresa si obbliga ad attuare, nei confronti dei
lavoratori occupati nei lavori costituenti oggetto del pre-
sente contratto, integralmente il trattamento economico e
normativo stabilito dai contratti collettivi vigenti nella
località e nei tempi in cui si svolgono e delle eventuali
modifiche ed integrazioni che si venissero in seguito a ve-
rificare. L'Impresa è tenuta altresì ad applicare i suindicati
contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino a
sostituzione; i suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche
nel caso che la stessa non sia aderente ad associazioni sin-
dicali di categoria o receda da esse.

art. 16) In ossequio alle previsioni di cui all'art. 3 della



legge n. 136/2010, con la firma del presente contratto le parti assumono espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge e si impegnano al rigoroso rispetto delle previsioni contenute in detto articolo. Il presente contratto viene, pertanto, munito della clausola risolutiva espressa, che sarà attivata in tutti i casi in cui qualsiasi tipo di pagamento relativo al presente contratto sia stato eseguito senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa, per il tramite di apposito conto corrente dedicato anche in via non esclusiva. A tal fine, l'appaltatore provvede a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto o dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.-----

Ove l'appaltante dovesse avere notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla legge n. 136/2010, sarà espressamente tenuto a procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Roma.-----

Con la firma del presente contratto l'appaltante assume altresì l'obbligo di verifica che - negli eventuali contratti sottoscritti dall'appaltatore con i propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo

Ministero dell'Economia
e delle Finanze
SEDICI/03
00031125 - 01-02-2016-0000001
00010004 27/05/2016 09:42:20
4578-00010 4691018529698
IDENTIFICATIVO : 01151407211949
0 1 1 5 140721 194 9

COMUNE DI L'ANVICO - ROMA
Dati Anagrafici
Codice Fiscale: 00009781008
02578-00088
00010004
01151407211949
Cassa di Roma
C/C n. 1000001
1/2016 12/31/2016
€16,00
15/05/2016 09:42:20

interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di
presente atto - sia inserita, a pena di nullità assoluta,
un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli
obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla
legge n. 136/2010.-----

art. 17) Il presente contratto non può essere ceduto, a pena
di nullità, ai sensi dell'articolo 118, del D.Lgs 163/2006, e
successive modificazioni ed integrazioni .-----

E' consentito l'istituto del subappalto ai sensi dell'art. 118
del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. come previsto dall'art. 17
del Capitolato Speciale d'Appalto. Gli eventuali subappalti
dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto
delle disposizioni di Legge vigenti in materia.-----

art. 18) Il canone da corrispondere di cui al precedente art.
5 è comprensivo di tutti i servizi contenuti nel Capitolato
Speciale d'Appalto e nel progetto-offerta allegati al presente
contratto esclusi gli oneri di trattamento/smaltimento rifiuti
urbani ed assimilati e il tributo "ecotassa" di cui all'art.

3, comma 24, della legge 549/1995 e ss.mm.ii. Nel predetto
canone si intenderà compresa e compensata ogni spesa princi-
pale ed accessoria, sopportata dall'Appaltatore per la rego-
lare esecuzione del servizio, nonché all'esercizio dei mezzi
ed attrezzature (assicurazioni, tassa di proprietà, manuten-
zione-rimessaggio, consumi vari ecc.), quelle relative al
costo del personale (omnicomprensive di tutti gli oneri con-



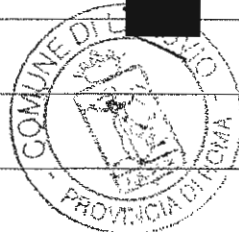
COMUNE DI LA
ROMA

trattuali) e quelle relative alle spese varie e generali necessarie per il buon funzionamento di tutte le attività richieste previste nel Capitolato Speciale d'Appalto e nel progetto-offerta.-----

art. 19) All'Appaltatore sarà riconosciuto, su espressa richiesta, l'aggiornamento del canone annuo d'appalto secondo le modalità indicate all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto.-----

art. 20) Per lo svolgimento dei servizi regolati dal Capitolato Speciale d'Appalto, come integrati dall'offerta tecnica, l'appaltatore dovrà disporre di tutto il personale ivi previsto con le prescrizioni indicate all'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto, fermo restando che il personale medesimo, durante l'ordinario orario di lavoro previsto in sede progettuale, non potrà essere utilizzato per servizi esulanti dal presente appalto.-----

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68. Inoltre il Sig. [REDACTED] previa ammonizione da me Ufficiale Rogante rivoltagli sulle sanzioni previste dalla Legge per dichiarazioni false, reticenti e comunque non rispondenti al vero, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n° 445, dichiara, e l'altra parte stipulante ne prende atto, che la ditta da lui rappresentata ottempera tuttora alle disposizioni della Legge



12/03/1999, n° 68, art. 17 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".-----

art. 21) L'Appaltatore si impegna con la sottoscrizione del presente contratto al pagamento di tutte le penalità previste dall'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto per la mancata o ritardata esecuzione di obblighi contrattuali, di ordini di servizio, di disposizioni legislative o regolamentari, di ordinanze sindacali.-----

art. 22) L'Appaltatore dichiara di ben conoscere e si obbliga a rispettare specificamente tutte le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto come integrate dal progetto-offerta.

In caso di norme del Capitolato Speciale di Appalto tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano in primo luogo applicazione le norme eccezionali o quelle facenti eccezione alle regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari ovvero all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.-----

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come quelle del Capitolato Speciale, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato; per ogni altra evenienza

trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile. In caso di discordanza tra i vari elaborati di pro-

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

ASTE
GIUDIZIARIE.IT



getto, vale la soluzione più aderente alle finalità per le

quali il servizio è stato progettato e comunque meglio ri-

spondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica e

secutiva. Per quanto non previsto nel presente contratto si

rinvia alle norme vigenti in materia di servizi pubblici ed

alle altre disposizioni di legge vigenti.-----

art. 23) Per la risoluzione del contratto si applicheranno le

disposizioni contenute negli artt. 5, 23 e 24 del Capitolato

Speciale d'Appalto e quelle previste dalle norme vigenti.

L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui

imputabili.-----

art. 24) Il presente appalto è affidato dal Comune di Lanuvio

nelle more della emanazione dei Decreti attuativi previsti dal

D. Lgs. 152/06 e successive modifiche ed integrazioni ed in

particolare nella more dell'affidamento della gestione uni-

taria del servizio di raccolta del Bacino territoriale di

referimento da parte dell'Autorità d'Ambito di cui agli artt.

200 e 201 del citato Decreto Legislativo.-----

Il Comune di Lanuvio non può definirsi Autorità d'Ambito ai

sensi degli articoli sopra citati ma è invece da intendersi

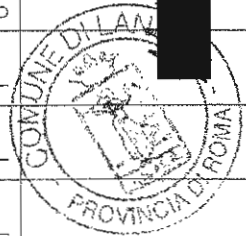
quale soggetto che esercita il servizio ai sensi dell'art.

204, per cui l'affidamento viene effettuato in deroga a quanto

previsto agli articoli 202 e 203 del predetto Decreto Legi-

slativo 152/06.-----

Qualora, prima della scadenza del periodo contrattuale, ve-



Ministero delle Finanze
E.10.00
SE0101/00
0001177-0000084C4 MD9DAD01
00018083 27/05/2016 09:42:15
4578-00010 09519C772152A6F0
IDENTIFICATIVO 01151407211950
0 1 15 140721 195 0

016,00
0001177-0000084C4 MD9DAD01
00018083 27/05/2016 09:42:15
4578-00010 09519C772152A6F0
IDENTIFICATIVO 01151407211950
0 1 15 140721 195 0

nisse affidato tramite gara il servizio di raccolta e spaz-
zamento da parte dell'Autorità d'Ambito per il territorio
dell'ATO 2, ovvero venisse esercitato, da parte del Presidente
della Giunta Regionale, il potere sostitutivo di cui al comma
3 del ridetto art. 204, con conseguente subentro dell'orga-
nizzazione del servizio di gestione integrata all'uopo co-
stituita, il Comune di Lanuvio potrà, con il preavviso minimo
di trenta giorni, dichiarare unilateralmente la rescissione
contrattuale anticipata. Pertanto si prevede espressamente,
indipendentemente dalla durata dell'affidamento, la cessazione
automatica del servizio da parte del soggetto che sarà indi-
viduato tramite la presente gara all'atto del subentro del
gestore unico che sarà individuato dall'Autorità d'Ambito ATO
2 ai sensi dell'art. 202 del D.Lgs 152/2006. Al verificarsi
della citata situazione l'affidamento del servizio, compreso i
mezzi e le relative quote di ammortamento, saranno soggette a
condizione risolutiva espressa. Ne consegue che al verificarsi
della suddetta condizione il servizio per l'Impresa appalta-
trice cesserà senza che questa possa avanzare alcuna pretesa
risarcitoria o di maggiorazione del compenso nei confronti
dell'Amministrazione comunale.
Le parti, preso atto altresì della avvenuta presentazione
all'autorità giudiziaria amministrativa di ricorso avverso
l'aggiudicazione del servizio, e preso atto dell'ordinanza
resa dalla Sezione II bis del Tar Lazio - Roma n. 02482/2016,

VALIDO
12/05/2016
10:00

VALIDO
12/05/2016
10:00

COMUNE DI LANUVIO
PROVINCIA DI ROMA

convengono che nell'ipotesi di annullamento giudiziale del-

l'aggiudicazione definitiva in favore della Camassambiente SPA

il presente contratto si intenderà risolto di pieno diritto,

senza nulla a pretendere, da parte della ditta aggiudicata-

ria, nell'ipotesi di sentenza sfavorevole del TAR stesso.-----

art. 25) Il presente contratto è risolto immediatamente ed

automaticamente qualora dovessero essere comunicate dalla

Prefettura informazioni interdittive di cui all'art.10 del

D.P.R. 3 giugno 1998, n.252. -----

art.26) Tutte le spese del presente atto, imposte e tasse ad

esso inerenti e conseguenti sono a totale ed esclusivo carico

della CAMASSAMBIENTE S.p.A. Trattandosi di lavori soggetti

all'imposta sul valore aggiunto ai sensi dell'art. 40 del

D.P.R. 26.04.1986, n. 131, si richiede la registrazione a

tassa fissa.-----

Il codice fiscale ed Il numero di P. I.V.A. dell'Impresa ag-

giudicataria è il seguente: [REDACTED].-----

Il codice fiscale del Comune di Lanuvio, è il seguente:

[REDACTED]; il numero di P. I.V.A. è: [REDACTED].-----

Per gli effetti del presente contratto la Ditta appaltatrice

dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede di

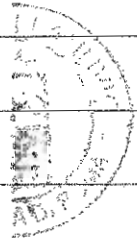
questo ente, in Lanuvio, via [REDACTED].-----

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere circa la

validità, l'interpretazione e l'esecuzione del presente con-

tratto stipulato tra il Comune e la Ditta, sia durante l'e-

ASTE
GIUDIZIARIE.it



ASTE
GIUDIZIARIE.it

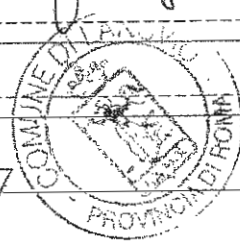
ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. [REDACTED]



COMUNE DI LANUVIO (RM)
Attestato dell'art. 18 D.P.R. n. 445/2000

Io sottoscritto [REDACTED] DEPT. IPUC
che in presenza della [REDACTED] sezionale, formata da
n. 24 fogli e contenente originarie depositate
presso questo ufficio.

addi 25 MAR 2016

