

Rep. n. 1658 del 19/7/2018

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI LANUVIO

(Provincia di Roma)

OGGETTO: ATTO AGGIUNTIVO PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI
IGIENE URBANA E RACCOLTA RR.SS.UU. E CONNESSI, CON PROPOSTA DI
SERVIZI AGGIUNTIVI. CIG: 6241722FEC

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno diciannove(19) del
mese di luglio (7) nella residenza del Comune di Lanuvio (RM).

Avanti a me Dott. [REDACTED], Segretario Generale del
Comune suddetto, autorizzato dalla legge a stipulare in forma
pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4°,
lettera c) del D.Lgs 18/08/2000 n.267, si sono personalmente
costituiti:

- l'Arch. [REDACTED] nata a [REDACTED] re-
sponsabile del I Settore del Comune di Lanuvio, la quale di-
chiara di agire in nome e per conto dell'Ente cod. fis.
[REDACTED] p. iva [REDACTED] che rappresenta in virtù di
quanto disposto dall'art. 107, comma 3, lett. c), del D.Lgs.
18.08.2000 n. 267 "Testo unico in materia di ordinamento degli
enti locali e in forza del Decreto Sindacale n. 14 del
30/4/2018;

- Dott. [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED]
[REDACTED] Amministratore Unico e legale rappresentante della Ditta
CAMASSAMBIENTE SPA con sede in [REDACTED]

iscritta al Registro delle Imprese di BARI codice fiscale

Partita I.V.A. (giusto certificato

della C.C.I.A. depositato agli atti),

PREMESSO:

- Con contratto rep. n.1617 del 26/05/2016, registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale di Albano Laziale al n.3802 del 30/05/2016, sono stati affidati i servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani e speciali assimilabili agli urbani e servizi di igiene urbana nel Comune di Lanuvio alla ditta Camassambiente SpA con scadenza 15/06/2023;

- Che il progetto approvato, parte integrante del contratto sopra citato, prevedeva, tra l'altro lo svolgimento dei seguenti servizi:

- a) spazzamento misto del centro anche nella giornata domenicale;
- b) servizio di distribuzione buste presso il centro di raccolta comunale;
- c) raccolta bisettimanale del vetro nelle zone case sparse;
- d) servizio di diserbo e scerbatura marciapiedi per tre ore un giorno alla settimana;
- e) numero 12 servizi/anno di raccolta dei rifiuti abbandonati sul territorio, oltre 4 interventi straordinari ed eventuali interventi aggiuntivi su richiesta dell'ufficio responsabile;

- Che dalla data di avvio del nuovo servizio (16/06/2016)

si è raggiunta una percentuale di raccolta differenziata che supera il 70%;

- Che dal costante monitoraggio sulle modalità di svolgimento del servizio, è emersa la necessità di procedere ad alcune modifiche in merito ai servizi prestati, necessarie per il costante miglioramento dello stesso;

- Che si ritiene vantaggiosa per il servizio l'introduzione delle seguenti modifiche:

a) eliminazione del servizio misto di spazzamento del centro nella giornata domenicale (servizio già effettuato con spazzatrice meccanica, che viene comunque previsto per numero 6 giorni/settimana)

b) previsione di un servizio di distribuzione buste nelle giornate del venerdì a Campoleone, nelle giornate del sabato a Lanuvio e, per un giovedì al mese nella zona di Bellavista (servizio che evita ai cittadini il tragitto sino al centro comunale di raccolta per rifornirsi periodicamente delle buste necessarie per il conferimento dei rifiuti)

c) riduzione della raccolta del vetro nelle zone case sparse, con previsione di 1 (una) raccolta/mese (in considerazione della dotazione agli utenti di contenitori di 240 litri); dall'analisi della raccolta del vetro, infatti, emerge un conferimento in quantità tali da essere comodamente conferite una sola volta al mese, senza aggravio per le utenze

d) incremento del servizio di diserbo e scerbatura marciapiedi

da numero tre ore a numero sei ore settimanali (numero due addetti) - tale necessità emerge dal monitoraggio di questo specifico servizio, i cui risultati si ritengono finora insufficienti per l'intero territorio comunale;

e) incremento del servizio di raccolta rifiuti abbandonati con previsione di un servizio settimanale per sei ore (numero un addetto) - il controllo del territorio evidenzia infatti presenza di rifiuti abbandonati per i quali si richiede un intervento di rimozione costante, onde evitare pericolose e-mulazioni negative;

- Che l'offerta economica presentata dalla ditta Camassambiente SpA in data 09/02/2018 prot. 3712, se pur non materialmente allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, di importo pari ad €2.332,74 mensile IVA esclusa, non comporta il superamento del 10% del valore iniziale del contratto (importo complessivo previsto con inizio dal mese di aprile 2018 sino alla data di scadenza del contratto: € 144.629,88 a fronte di un valore iniziale del contratto pari ad €11.275.854,12) e non supera, complessivamente, le soglie fissate dall'art.35 del D.Lgs.50/2016 (soglia comunitaria per appalti pubblici di forniture e servizi aggiudicati da amministrazioni aggiudicatrici sub-centrali pari ad €221.000,00;

Rilevato altresì che tali modifiche non alterano la natura generale del contratto e non rappresentano modifiche sostan-

ziali allo stesso;

Visto l'art.106 comma 2 del D.Lgs.50/2016, che recita:

"2. I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto dal comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al disotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10% del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15% del valore iniziale del contratto per contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche....."

- Che si rende necessario procedere comunque alla stipula di un ulteriore atto suppletivo del contratto per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi individuati nel "Progetto di variazione ed implementazione del servizio di igiene urbana e raccolta RR.SS.UU." parte integrante del presente atto;

- Che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 09/04/2018, di approvazione del sopra indicato progetto e schema del presenta atto aggiuntivo, è stato stabilito che

l'ente corrisponderà all'impresa affidataria la somma complessiva di euro 144.629,88, oltre IVA (centoquarantaquat-

troseicentoventinove/88) omnicomprensiva, a fronte dello svolgimento dei sopra citati servizi aggiuntivi (importo mensile pari ad €2.332,74 esclusa IVA);

- Che il responsabile del procedimento ha provveduto ad acquisire la documentazione per la sottoscrizione del presente contratto ed a effettuare gli accertamenti prescritti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sussistendo i requisiti generali e speciali per la stipula dell'Atto aggiuntivo;

- Che la Prefettura di Bari con nota protocollo n.0031037 in data 04/6/2018 ha provveduto all'iscrizione nell'elenco Withe List della Ditta Camassambiente SpA, con quanto ne consegue ai sensi di legge;

- che la CAMASSAMBIENTE S.p.A. ha prestato la cauzione definitiva di €563.793,00 (pari al 5% dell'importo contrattuale) mediante polizza fidejussoria n. 905644 del 25/05/2016 della [redacted] - Agenzia di Bari - Urbano - ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 12 Aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii;

- che la stessa ha integrato la predetta polizza per un nuovo importo garantito di € 571.748,00 mediante appendice 1 della polizza fidejussoria n. 905644 del 15/5/2018 della [redacted]

[redacted] - Agenzia di Bari - Urbano - ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 12 Aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii

- che la CAMASSAMBIENTE S.p.A. ha stipulato la polizza di assicurazione n.E0000003422 (scadenza 30/3/2019) della [redacted]

[redacted] - Agenzia di Bari n.0050 - ai sensi del-

l'art. 129 del D.Lgs 12 Aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii relativa alla copertura della responsabilità civile imprese industriali ed edili;

TUTTO CIO' PREMESSO:

Di comune accordo, me consenziente, tra le parti sopra indicate, della cui capacità giuridica ed identità personale io Segretario rogante sono certo, si conviene e stipula quanto segue:

1) L'impresa affidataria Camassambiente SpA., nella persona del Dott. ██████████, dichiara e si obbliga ad accettare il presente contratto sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme e condizioni di esecuzione risultanti dal progetto approvato, con proposta di servizi aggiuntivi, che seppur non materialmente allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) L'impresa accetta altresì che i servizi oggetto del presente atto aggiuntivo comportano una corresponsione annua di € 27.992,88 (esclusa IVA) onnicomprensiva, fino alla data del 15/06/2023, per una somma complessiva di € 144.629,88 oltre IVA;

3) Le parti danno atto che le modalità di espletamento dei nuovi servizi dovranno considerarsi applicabili al rapporto contrattuale in essere, nelle pattuizioni contenute nel progetto approvato, e che lo stesso avrà scadenza 15/06/2023.

4) L'impresa appaltatrice si obbliga ad applicare nei

riguardi dei propri dipendenti, integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi integrativi dello stesso ed a rispettare tutti gli adempimenti previdenziale ed assicurativi previsti dalla normativa vigente.

L'impresa affidataria dichiara altresì espressamente di essere in regola con gli obblighi assicurativi, contributivi e previdenziali previsti dalla vigente normativa in favore del personale dipendente, nonché di rispettare tutte le norme in materia di sicurezza. La violazione del presente articolo comporterà la risoluzione del contratto e ne costituisce clausola risolutiva espressa.

E' stato acquisto il DOL da parte del responsabile del procedimento.

La Ditta è ritenuta responsabile in merito alla adozione e la corretta applicazione delle norme antinfortunistiche e delle misure di sicurezza dei lavoratori.

E' vietato il subappalto e la cessione del presente contratto.

I servizi oggetto del presente atto aggiuntivo sono da considerarsi ad ogni effetto servizi pubblici e costituiscono quindi attività di pubblico interesse.

Per le penali, la risoluzione delle controversie e per le cause di recesso le parti rinviano al capitolato d'appalto allegato al contratto principale;

5) In ossequio alle previsioni di cui all'art. 3 della

legge n. 136/2010, con la firma del presente contratto le

parti assumono espressamente gli obblighi di tracciabilità dei

flussi finanziari di cui alla suddetta legge e si impegnano al

rigoroso rispetto delle previsioni contenute in detto arti-

colo. Il presente contratto viene, pertanto, munito della

clausola risolutiva espressa, che sarà attivata in tutti i

casi in cui qualsiasi tipo di pagamento relativo al presente

contratto fosse stato eseguito senza avvalersi di banche o

della società Poste Italiane Spa, per il tramite di apposito

conto corrente dedicato anche in via non esclusiva. A tal

fine, l'appaltatore provvede a comunicare alla stazione ap-

paltante gli estremi identificativi del conto o dei conti

correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione,

nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fi-

scale delle persone delegate ad operare su di essi.

Ove l'appaltante dovesse avere notizia dell'inadempimento

della propria controparte agli obblighi di tracciabilità fi-

nanziaria di cui alla legge n. 136/2010, sarà espressamente

tenuto a procedere all'immediata risoluzione del rapporto

contrattuale, informandone contestualmente la Prefettura -

Ufficio Territoriale del Governo di Roma.

Con la firma del presente contratto l'appaltante assume al-

trisi l'obbligo di verifica che - negli eventuali contratti

sottoscritti dall'appaltatore con i propri subappaltatori e

subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo

interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al presente atto - sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.

6) Tutte le spese del presente atto, imposte e tasse ad esso inerenti e conseguenti sono a totale ed esclusivo carico della CAMASSAMBIENTE S.p.A. Trattandosi di lavori soggetti all'imposta sul valore aggiunto ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, se ne richiede la registrazione a tassa fissa.

L'imposta di bollo è stata assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00.

Il codice fiscale ed il numero di P. I.V.A. dell'Impresa aggiudicataria è il seguente: [REDACTED].

Il codice fiscale del Comune di Lanuvio è il seguente: 02784710580; il numero di P. I.V.A. è: [REDACTED].

Per gli effetti del presente contratto la Ditta appaltatrice dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede di questo ente, in Lanuvio, via [REDACTED].

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere circa la validità, l'interpretazione e l'esecuzione del presente contratto stipulato tra il Comune e la Ditta, sia durante l'esecuzione che al termine dell'appalto, sarà competente e-

esclusivamente il Foro di Velletri.

E' escluso il ricorso al Collegio Arbitrale.

7) Il Comune, ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, informa

l'Appaltatore - il quale acconsente - che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Per quanto non diversamente previsto nel presente atto, si rinvia per relationem a quanto già precedentemente disposto giuste le previsioni di cui al precedente contratto Rep. n.1617 del 26/5/2016.

Richiesto, io Segretario ufficiale rogante ho redatto il presente atto informatico mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ne ho dato lettura integrale alle parti che lo hanno riconosciuto conforme alla loro volontà, liberamente manifestatami secondo la legge; lo confermano pertanto in ogni sua parte, sottoscrivendolo insieme a me Segretario mediante apposizione di firma digitale personalmente ed in mia presenza.

Nel suo formato di visualizzazione, questo documento si compone di 11 facciate sin qui, scritte con sistema elettronico in parte da persona di mia fiducia ed in parte da me Segretario.

I componenti appongono personalmente ed in mia presenza la propria firma digitale.

Dopo aver verificato i certificati di firma utilizzati, di cui attesto la validità, appongo personalmente ed in presenza delle parti la mia firma digitale.

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Letto, confermato e sottoscritto.

Ditta CAMASSAMBIENTE SPA RESPONSABILE DEL I SETTORE

Dott. [REDACTED]

Arch. [REDACTED]

IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. [REDACTED]

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it