

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/07/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/07/2023

**Dati identificativi:** Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**  
Foglio **26** Particella **65** Subalterno **8**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**  
Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**  
Foglio **26** Particella **65**

#### Classamento:

Rendita: **Euro 939,54**  
Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **48 m<sup>2</sup>**  
Foglio **26** Particella **65** Subalterno **8**

**Indirizzo:** VIA CESARE BATTISTI n. 57 Piano S1

**Dati di superficie:** Totale: **101 m<sup>2</sup>**



### > Intestati catastali

➤ 1   


Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

### > Dati identificativi

📅 dal 13/05/2008 al 04/06/2020

#### Immobile predecessore

Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**  
Foglio **26** Particella **65** Subalterno **5**

VARIAZIONE del 13/05/2008 Pratica n. ME0136151 in atti dal 13/05/2008 FUSIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 6292.1/2008)

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

Comune: **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**  
Foglio **26** Particella **65** Subalterno **1**  
Foglio **26** Particella **65** Subalterno **4**

📅 dal 04/06/2020

#### Immobile attuale

Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**  
Foglio **26** Particella **65** Subalterno **8**

DIVISIONE del 03/06/2020 Pratica n. ME0034323 in atti dal 04/06/2020 DIVISIONE (n. 6941.1/2020)

## > Indirizzo

📅 dal 13/05/2008 al 04/06/2020

**Immobile predecessore**

Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**

Foglio **26** Particella **65** Subalterno **5**

VIA CESARE BATTISTI n. 57 Piano T-S1

VARIAZIONE del 13/05/2008 Pratica n. ME0136151 in atti dal 13/05/2008 FUSIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 6292.1/2008)

📅 dal 04/06/2020

**Immobile attuale**

Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**

Foglio **26** Particella **65** Subalterno **8**

VIA CESARE BATTISTI n. 57 Piano S1

DIVISIONE del 03/06/2020 Pratica n. ME0034323 in atti dal 04/06/2020 DIVISIONE (n. 6941.1/2020)

## > Dati di classamento

📅 dal 13/05/2008 al 13/05/2009

**Immobile predecessore**

Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**

Foglio **26** Particella **65** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 414,41**

Categoria **C/3<sup>b)</sup>**, Classe **U**, Consistenza **118 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 13/05/2008 Pratica n. ME0136151 in atti dal 13/05/2008 FUSIONE E CAMBIO DI DESTINAZIONE (n. 6292.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 13/05/2009 al 04/06/2020

**Immobile predecessore**

Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**

Foglio **26** Particella **65** Subalterno **5**

Rendita: **Euro 414,41**

Categoria **C/3<sup>b)</sup>**, Classe **U**, Consistenza **118 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/05/2009 Pratica n. ME0182368 in atti dal 13/05/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16518.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

📅 dal 04/06/2020 al 02/02/2021

**Immobile attuale**

Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**

Foglio **26** Particella **65** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 280,95**

Categoria **C/3<sup>b)</sup>**, Classe **U**, Consistenza **80 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 03/06/2020 Pratica n. ME0034323 in atti dal 04/06/2020 DIVISIONE (n. 6941.1/2020)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 02/02/2021 al 09/02/2022

**Immobile attuale**

Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**

Foglio **26** Particella **65** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 1.503,20**

Categoria **C/1<sup>a)</sup>**, Classe **3**, Consistenza **66 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/02/2021 Pratica n. ME0010436 in atti dal 02/02/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4980.1/2021) Notifica effettuata con protocollo n. ME0010829 del 03/02/2021

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

📅 dal 09/02/2022

**Immobile attuale**

Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**

Foglio **26** Particella **65** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 939,54**

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **2**, Consistenza **48 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE del 09/02/2022 Pratica n. ME0011177 in atti dal 09/02/2022 VARIAZIONE AUTOTUTELA-VARIAZIONE DI CLASSAMENTO Istanza prot. n. ME0011172 del 2022. (n. 2000.1/2022) Notifica effettuata con protocollo n. ME0039755 del 06/05/2022

Annotazioni: accertamento in autotutela che annulla il precedente prot. n. me0010436 del 2021, ed avente la medesima data di efficacia del provvedimento annullato

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015 al 04/06/2020

**Immobile predecessore**

Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**

Foglio **26** Particella **65** Subalterno **5**

Totale: **192 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 13/05/2008, prot. n. ME0136151

📅 dal 04/06/2020

**Immobile attuale**

Comune di **SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)**

Foglio **26** Particella **65** Subalterno **8**

Totale: **101 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 03/06/2020 Pratica n. ME0034323 in atti dal 04/06/2020 Protocollo NSD n. DIVISIONE (n. 6941.1/2020) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 04/06/2020, prot. n. ME0034323

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SANTA LUCIA DEL MELA (I220)(ME) Foglio 26 Particella 65 Sub. 5**

1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/05/2007 Pubblico ufficiale PITRONE PIERANGELA Sede SANTA LUCIA DEL MELA (ME) Repertorio n. 1513 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 13194.1/2007 Reparto PI di MESSINA in atti dal 28/05/2007

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

SANTA LUCIA DEL MELA (I220) (ME)  
Foglio **26** Particella **65** Subalterno **4**

**Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SANTA LUCIA DEL MELA (I220)(ME) Foglio 26 Particella 65 Sub. 8**

1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 2)

2. DIVISIONE del 03/06/2020 Pratica n. ME0034323 in atti dal 04/06/2020 DIVISIONE (n. 6941.1/2020)

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

**ASTE**  
**GIUDIZIARIE.it**

**ASTE**  
**GIUDIZIARIE.it**

**ASTE**  
**GIUDIZIARIE.it**

---

*Legenda*

*a) C/1: Negozi e botteghe*

*b) C/3: Laboratori per arti e mestieri*

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Messina

Dichiarazione protocollo n. ME0034323 del 04/06/2020

Comune di Santa Lucia Del Mela

Via Cesare Battisti

civ. 57

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 26

Particella: 65

Subalterno: 8

Compilata da:

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

Prov. Messina

N. 2496

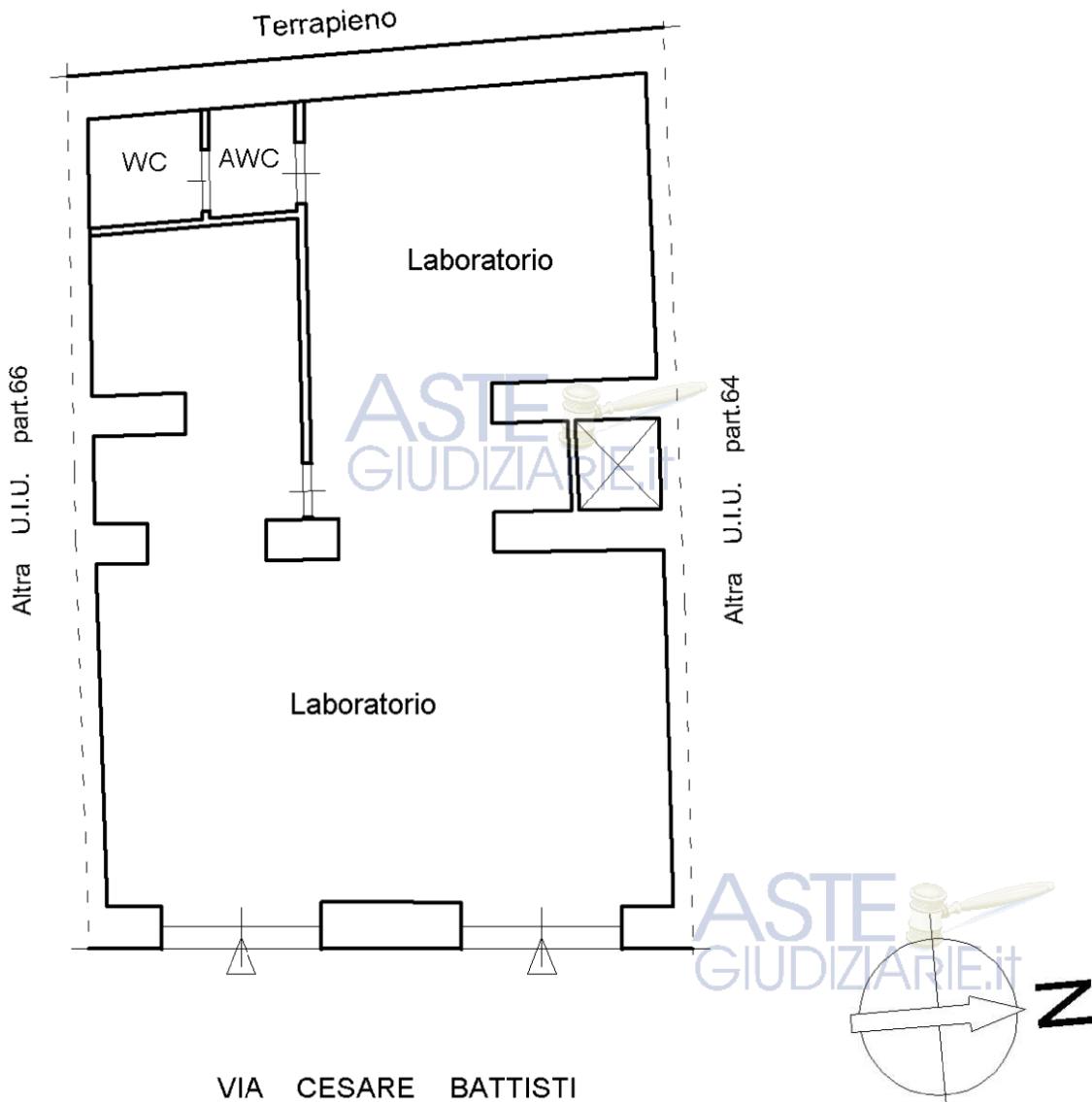
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:100

PIANO PRIMO SOTTOSTRADA

h = 320 cm



ASTE  
GIUDIZIARIE.IT

ASTE  
GIUDIZIARIE.IT

Ultima planimetria in atti

Data: 28/07/2023 - n. T129202 - Richiedente: SP

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni

ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009