

**AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA**

**VENDITA SENZA INCANTO AI SENSI DELL'ART. 73 LETT. C) DEL R.D. 827/1924 E S.M.I.  
CON GARA ASINCRONA n. 1/2023**

Rete Aste Srl, in qualità di soggetto specializzato nell'organizzazione e nella gestione di aste competitive telematiche e tradizionali, è incaricato dall'Università degli Studi di Milano della vendita dei beni mobili di proprietà della stessa

**premessato che**

- per procedere alla vendita dei beni mobili di seguito descritti, la proprietà intende procedere ad un'asta competitiva con modalità telematica,

Quanto sopra premesso, la società Rete Aste Srl

**AVVISA**

che il giorno 30/04/2024 alle ore 12:00 procederà alla vendita competitiva telematica con la modalità asincrona tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it), dei seguenti lotti ed invita i soggetti interessati a presentare le proprie offerte irrevocabili di acquisto, alle condizioni stabilite nel "Regolamento tecnico per la partecipazione alle aste mobiliari telematiche competitive" (in seguito "Regolamento"), e di quelle indicate ai paragrafi successivi.

La presente vendita è stata autorizzata con Determina del Direttore Generale dell'Università degli Studi di Milano Rep. Prog. N. 13829/2023 del 07/09/2023.

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.

Ciascun bene è stato catalogato e risulta assegnato al lotto di riferimento, come da documentazione fotografica pubblicata.

**Lotto n. 1** N. 1 poltroncina in pelle con ruote 401 BREAK, design Mario Bellini per Cassina.  
PREZZO BASE: € 128,00

**Lotto n. 2** N. 1 poltroncina in pelle con ruote 401 BREAK, design Mario Bellini per Cassina.  
PREZZO BASE: € 128,00

**Lotto n. 3** N. 1 poltroncina in pelle con ruote 401 BREAK, design Mario Bellini per Cassina.  
PREZZO BASE: € 128,00

**Lotto n. 4** N. 1 poltroncina in pelle con ruote 401 BREAK, design Mario Bellini per Cassina.  
PREZZO BASE: € 128,00

**Lotto n. 5** N. 1 poltroncina in pelle con ruote 401 BREAK, design Mario Bellini per Cassina.  
PREZZO BASE: € 128,00

**Lotto n. 6** N. 1 poltroncina in pelle con ruote 401 BREAK, design Mario Bellini per Cassina.  
PREZZO BASE: € 128,00

**Lotto n. 7** N. 1 poltroncina in pelle con ruote 401 BREAK, design Mario Bellini per Cassina.  
PREZZO BASE: € 128,00

**Lotto n. 8** N. 1 poltroncina in pelle con ruote 401 BREAK, design Mario Bellini per Cassina.  
PREZZO BASE: € 128,00

**Non sono ammesse offerte al ribasso**

**Si precisa che in fase di presentazione dell'offerta e di rilancio in aumento in caso di gara non è consentito l'inserimento di importi con decimali.**

**Visite:** per la visione dei beni gli interessati potranno contattare il seguente indirizzo mail: [immobili.assicurazioni@unimi.it](mailto:immobili.assicurazioni@unimi.it) - i beni si trovano a Milano.

### **CONDIZIONI DI VENDITA**

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto esclusivamente in via telematica, tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it), secondo le modalità indicate nel presente avviso e nel regolamento tecnico, **entro le ore 12:00 del giorno 29/04/2024 (antecedente a quello della vendita).**

In caso di vendita di più lotti si procederà all'esame delle offerte pervenute ed alla relativa ammissione procedendo secondo l'ordine crescente dei lotti.  
Le offerte d'acquisto irrevocabili devono contenere, a pena di inammissibilità, tutti i dati e le informazioni richieste nel Regolamento.

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al dieci per cento (10%) del prezzo offerto, esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente del soggetto specializzato Rete Aste Srl, recante codice IBAN IT67 B030 6913 9131 0000 0000 555. In caso di aggiudicazione e di mancato pagamento del residuo prezzo tale importo sarà trattenuto a titolo di risarcimento per la mancata vendita.

**Il bonifico, con causale "VM N. 1/2023 lotto \_\_\_\_, versamento cauzione", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente la vendita telematica.**

**Qualora il giorno fissato per la vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente intestato al soggetto specializzato, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile.**

In caso di mancata aggiudicazione e all'esito dell'avvio della gara in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari.

La restituzione avrà luogo esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato per il versamento della cauzione da parte di Rete Aste.

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara saranno effettuati tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Le offerte verranno esaminate dal soggetto specializzato solo nella data ed all'orario della vendita telematica, sopra indicati.

La partecipazione degli offerenti alla vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it), accedendo alla stessa con le credenziali personali e con il codice di partecipazione.

Si precisa che **anche nel caso di mancata connessione da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione sarà disposta in suo favore.**

Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'esame delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità delle stesse.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

**La gara avrà la durata di 7 (sette) giorni, dal 30/04/2024 al 07/05/2024 e terminerà alle ore 12:00.**

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di 15 (quindici) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento.

Sul sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it) saranno liberamente visualizzabili lo stato della gara telematica e le offerte irrevocabili d'acquisto.

**Entro il giorno successivo alla scadenza della gara**, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il **soggetto specializzato, di concerto con la Proprietà, procederà all'aggiudicazione.**

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità degli anzidetti elementi, sarà rilevante la priorità temporale nel deposito dell'offerta.

La vendita è soggetta ai diritti d'asta pari al 7% + iva da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione. Tali diritti d'asta, le eventuali spese e gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario,

L'aggiudicatario dovrà versare il residuo prezzo, costituito dal prezzo di aggiudicazione al netto della cauzione versata, oltre ai diritti d'asta, ad € 16,00 a titolo di imposta di bollo, ed agli eventuali oneri connessi alla vendita, mediante bonifico bancario, con le modalità indicate nel sito [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it), entro 5 giorni lavorativi dalla comunicazione di aggiudicazione.

Il versamento dovrà avvenire sul conto corrente del soggetto incaricato Rete Aste Srl, recante codice **IBAN IT67 B030 6913 9131 0000 0000 555** specificando nella causale del bonifico **RG N. 1/2023 lotto \_\_\_\_\_, saldo prezzo e compenso.**

Successivamente al versamento del saldo prezzo l'aggiudicatario verrà contattato per la sottoscrizione della scrittura privata di vendita e per la consegna dei beni dall'Università degli Studi attraverso la mail segnalata in fase di registrazione sul portale Rete Aste.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro del lotto aggiudicato, entro e non oltre 30 giorni naturali, successivi e continui, dall'avvenuto accredito delle somme versate altrimenti si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e l'Amministrazione tratterrà, a titolo di indennizzo, il 30% del prezzo versato.

La consegna dei beni all'aggiudicatario che ha provveduto a versare il saldo del prezzo, sarà effettuata da un delegato della Proprietà, presso il luogo di custodia dei beni o presso altro luogo che verrà successivamente specificato. Le spese di ritiro e pieno utilizzo dei beni, sono ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario, ivi compresi quelli di ritiro, smontaggio, facchinaggio e trasporto dei beni.

La Proprietà si riserva la facoltà di non procedere alla definizione della vendita senza che l'aggiudicatario possa pretendere risarcimenti o indennizzi di sorta. In tal caso l'aggiudicatario avrà diritto alla sola restituzione di quanto pagato, senza corresponsione di interessi.

Per maggiori informazioni e per la visione dei beni, contattare il seguente indirizzo mail: [immobili.assicurazioni@unimi.it](mailto:immobili.assicurazioni@unimi.it)

Per la partecipazione alla vendita si invita a prendere visione del regolamento d'asta.

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di iscrizione all'asta telematica e per informazioni sulla procedura, contattare il Gestore della vendita, Rete Aste srl, ai recapiti di seguito indicati, attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00;

- staff ReteAste: 0586 201480
- mail [vendite@reteaste.it](mailto:vendite@reteaste.it)

Livorno, 13/03/2024

Rete Aste Srl

